

FORMULARIO DE RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA

<u>S</u> i	on	www.sii.cl	FORMULAR	Y RECLA		RACIÓN ADMINIS SUBSIDIARIA	STRAT	ΓΙVA F 2835
Facili	itando el cumplimi	ento tributario		(111)	strucciones a	i Keverso)		NÚMERO DE ROL
	CÓDIGO COMU						504	COMUNA
500	FOLIO						501	COMUNA
502							HOJA №	DE
I) ID	ENTIFICACIÓ	N DEL SOLIC	ITANTE:	Propieta	rio Repr	esentante Mandatario		
	RAZÓN SOCIAL O	APELLIDO PATERNO	O APE	ELLIDO MATERNO)	NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
DOM	ICILIO O DIRECCIÓ	N POSTAL NÚMI	ERO DEPTO/LOCAL	L PISO	COMUNA TEI	ÉFONO (CÓD. ÁREA - NÚMERO	0)	E-MAIL
II) ID	ENTIFICACIÓ	ON DEL PROP	PIETARIO Y DIRE	CCIÓN DE I		PAD:		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
524		,					525	
521		DIRECCION CALLE (O NOMBRE DEL PREDIO)	TELEFONC	(CÓD. ÁREA - NÚMERO)		E-MAIL
	LINDARGNITA	OIÓN					•	
DE CC LO PR SE INI	UNDAMENTA DNFORMIDAD A LO EVISTO EN EL N°5 DICA (N) A CONTINI ENTES DEL CÓDIGO	DISPUESTO EN EL DE LA LETRA B DEL UACIÓN. EN SUBSI	ARTÍCULO 10 DE LA LE ARTÍCULO 6º DEL CÓDI DIO, RECLAMO ANTE E	EY N° 18.575, ORG IGO TRIBUTARIO L DIRECTOR RE	GÁNICA CONSTIT , VENGO A INTER GIONAL CORRES	UCIONAL DE BASES GENERAL PONER RECONSIDERACIÓN AD PONDIENTE, DE ACUERDO A L	ES DE LA A MINISTRA O ESTABL	ADMINISTRACIÓN DEL ESTADO, Y TIVA POR LA (S) CAUSAL (ES) QUE ECIDO EN LOS ARTÍCULOS 149 Y
		CA	AUSAL DE RECLAMO (Ar	tículo 149 del Cód	ligo Tributario)			MARQUE CON UNA "X" (al menos 1 causal)
	DETERMINACIÓN ERRÓNEA DE LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS O CONSTRUCCIONES. APLICACIÓN ERRÓNEA DE LAS TABLAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL							
2	MISMO, ASÍ COMO	LA SUPERFICIE DE SCRIPCIÓN, DE COF	LAS DIFERENTES CALI	DADES DE TERR	EENO. (1)	DE UNA PARTE DEL		
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·						
(1) AP	ORTE DE CUALQUIER	OTRO ANTECEDENTE	SOBRE EL VALOR DE LA P	PROPIEDAD: ADJUN	ITO ANTEGEDENTES	QUE DISPONGO RESPECTO DE SU	VALOR CO	MERCIAL.
IV) E	SPECIFICACIO	NES: LLENE S	SÓLO EN CASO DE	DETECTAR	DIFERENCIA	S CON LA INFORMACIÓ	N REGI	STRADA EN EL SII.
				DEE	BE DECIR (SEGÚ	N CONTRIBUYENTE)		
	TERRENO			SUPERFICIE (I	m2)			
	NÚMERO DE LÍNEA (*)	CLASE	CALIDAD	AÑO DE C	CONSTRUCCIÓN	CONDICIÓN ESPECIA	L	SUPERFICIE O CAPACIDAD (m2 o m3)
တ္တ								
CONSTRUCCIONES								
TRUC								
CONS								
(*) PAF	RA CONOCER EL NU	SI TIENE ÚMERO DE LÍNEA Q CONSUL	: MÁS DE 8 LÍNEAS QUE UE DESEA MODIFICAR, .TAR ANTECEDENTES D	AGREGAR, POR DEBE INGRESAF DE UN BIEN RAÍZ.	R FAVOR SOLICITE R A LA OFICINA VII Y LUEGO PRESIO	: OTRO FORMULARIO PARA AD RTUAL DEL SII EN INTERNET (W DNE EL BOTÓN CONSULTA DET.	JUNTAR. WW.SII.CL ALLADA.	.), MENÚ BIENES RAÍCES, OPCIÓN
1	JUNIEN I US F	ADJUN105: (I	INDIQUE TODOS	5 LOS DOCI	4	UE ADJUNTA AL REC	,LAIVIO))
2					5			
3 ——					6			
FUN	IDAMENTOS DEL R	ECLAMO						

FECHA DE RECEPCIÓN

FORMULARIO DE RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA Y RECLAMACIÓN SUBSIDIARIA INSTRUCCIONES DE LLENADO F2835

SR. CONTRIBUYENTE:

EL PRESENTE FORMULARIO TIENE POR FINALIDAD RECOGER SUS DISCREPANCIAS CON RESPECTO A LOS ANTECEDENTES QUE EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS REGISTRA DE SU PROPIEDAD

ESTE FORMULARIO DEBE SER PRESENTADO EN LAS DIRECCIONES REGIONALES O EN LAS UNIDADES DE LA JURISDICCIÓN A LA QUE PERTENECE EL BIEN RAÍZ. SI UD. POSEE MÁS DE UNA PROPIEDAD, DEBERÁ COMPLETAR FORMULARIOS INDEPENDIENTES PARA CADA UNA DE ELLAS.
LOS RECUADROS: NÚMERO DE ROL, COMUNA, IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE, IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD SON DE LLENADO

OBLIGATORIO.

NO OLVIDE INCLUIR SU DOMICILIO O DIRECCIÓN POSTAL, EN CASO QUE DISPONGA DE ELLA. SERÁ OBLIGATORIA LA EXHIBICIÓN DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT DEL INTERESADO.

LA REPRESENTACIÓN DEL INTERESADO SE DEBE ACREDITAR CON LA EXHIBICIÓN DE:

- PROPIETARIO DEL INMUEBLE PERSONA NATURAL: PODER SIMPLE. SUSCRITO ANTE MINISTRO DE FE.
- PROPIETARIO DEL INMUEBLE PERSONA JURÍDICA: PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE Y EXHIBICIÓN DE CÉDULA RUT DEL REPRESENTADO.

SI EN LA INSTANCIA DE LA RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA SU PETICIÓN NO ES ACOGIDA, SE TENDRÁ POR INTERPUESTO EL RECLAMO Y SE REMITIRÁ AL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE. NO OBSTANTE, SI USTED DESECHA ESTA OPCIÓN, PARA EJERCER SU DERECHO A IMPUGNAR EL AVALÚO DE SU PROPIEDAD, DEBERÁ PRESENTAR EL ESCRITO DIRECTAMENTE AL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE A LA JURISDICCIÓN EN QUE SE ENCUENTRA UBICADO EL BIEN RAÍZ.

REVISE CUIDADOSAMENTE LA INFORMACIÓN QUE EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS REGISTRA COMO ANTECEDENTES DEL PREDIO.
CONSULTE EL DETALLE CATASTRAL DE SU PROPIEDAD EN WWW.SII.CL, MENÚ BIENES RAÍCES, OPCIÓN CONSULTAR ANTECEDENTES DE UN BIEN RAÍZ, CON SU RUT Y CLAVE
SECRETA O EN LAS OFICINAS DEL SII.
EN CASO DE NO TENER CLAVE SECRETA EN EL SII, OBTÉNGALA EN WWW.SII.CL O EN LAS OFICINAS DEL SII.

I) INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR LA SECCIÓN " ESPECIFICACIONES".

EL SII CLASIFICA LAS CONSTRUCCIONES CON CÓDIGOS. REVISE LOS CÓDIGOS EN ANEXO N°2, DE LA RESOLUCIÓN EXENTA N°8, DEL 18 DE ENERO DE 2006. CADA CONSTRUCCIÓN DE LA PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADA EN DIFERENTES LÍNEAS.

A. SLUSTED DESEA MODIFICAR LA SUPERFICIE DEL TERRENO O UNO O MÁS DATOS DE UNA O MÁS CONSTRUCCIONES:

	NÚMERO DE LÍNEA	PARA MODIFICAR	CÓMO LLENAR
TERRENO		SUPERFICIE	Indique la superficie total en metros cuadrados (m2).
		CLASE	Escriba el código del material de la estructura correcto. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.2. Por ejemplo, si cambia de "acero" a "albañilería", anote el código C.
		CALIDAD	Escriba el código de la calidad correcta de acuerdo a la Guía Técnica de Características Constructivas respectiva. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.3.
CONSTRUCCIONES	Escriba el número de línea que desea modificar	AÑO DE CONSTRUCCIÓN	Escriba el dato correcto con cuatro dígitos. Por ejemplo: 1965.
		CONDICIÓN ESPECIAL	Escriba el código correcto. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto B.1. Por ejemplo, si es una mansarda, anote MS, o una X si corresponde eliminarla.
		SUPERFICIE O CAPACIDAD	Escriba el dato correcto en metros cuadrados (m2), o metros cúbicos (m3), sin decimales.

B. SI USTED DESEA ELIMINAR UNA LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN (en caso que la construcción se haya demolido):

	NÚMERO DE LÍNEA	PARA MODIFICAR	CÓMO LLENAR
CONSTRUCCIONES	Escriba el número de línea que desea eliminar	CLASE	Escriba una X

C. SI USTED DESEA AGREGAR UNA O MÁS LÍNEAS DE CONSTRUCCIÓN: (Referidas a ampliaciones no registradas en la base de datos del SII).

	NÚMERO DE LÍNEA	PARA MODIFICAR	CÓMO LLENAR
		CLASE	Escriba el código del material de la estructura correspondiente. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.2. Por ejemplo, si la clase de la construcción que agrega es "albañilería", anote el código C.
		CALIDAD	Escriba el código de la calidad correspondiente, de acuerdo a la Guía Técnica de Características Constructivas respectiva. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.3.
CONSTRUCCIONES	Deje el espacio en blanco	AÑO DE CONSTRUCCIÓN	Escriba el dato correspondiente con cuatro dígitos. Por ejemplo: 1965.
		CONDICIÓN ESPECIAL	Escriba el código correspondiente. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto B.1. Por ejemplo, si la condición especial de la construcción que agrega es una mansarda, anote MS.
		SUPERFICIE O CAPACIDAD	Escriba el dato correcto en metros cuadrados (m2), o metros cúbicos (m3), sin decimales.

II) ANTECEDENTES SOLICITADOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LAS CAUSALES DE RECLAMO

A) EN EL CASO DE TERRENO	B) EN EL CASO DE CONSTRUCCIONES	
PARA ACREDITAR SUPERFICIE:	PARA ACREDITAR SUPERFICIE:	PARA ACREDITAR ERROR DE CLASIFICACIÓN:
Planos del predio con detalle de superficies. Fotocopia de escritura en que conste la superficie de terreno del predio. Otros antecedentes que avalen la petición.	Plano de planta de arquitectura con detalle de superficies. Permiso de Edificación y/o Certificado de Recepción Final Municipal. Otros antecedentes que avalen la petición.	- Especificaciones Técnicas. - Otros antecedentes que avalen la petición.

	USO EXCLUSIVO SII
ASIGNACIÓN DEL CASO	
NOMBRE Y/O RUT DEL RESOLUTOR	
FECHA ASIGNACIÓN	
FECHA REASIGNACIÓN	
PLAZO RESOLUCIÓN	
VºBº REVISOR	
FIRMA RESOLUTOR	

	USO EX	CLUSIV	O SII		
RESOLUCIÓN	DOCUMENTOS EMITIDOS				
SOLICITUD	Nº DE CARTA ENVIADA	FECHA DE ENVÍO	Nº DE INFORME TÉCNICO	FECHA DE FNVÍO AL DIRECTOR	
ACOGE				REGIONAL	
ACOGE EN PARTE					
NO ACOGE					



FORMULARIO DE RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA Y RECLAMACIÓN SUBSIDIARIA

F 2835

DETERMINACIÓN ERRÓNEA DE LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS O CONSTRUCCIONES. APLICACIÓN ERRÓNEA DE LAS TABLAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MISMO, ASÍ COMO LA SUPERFICIE DE LAS DIFERENTES CALIDADES DE TERRENO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. PORTE DE CUALQUIER OTRO ANTECEDENTE SOBRE EL VALOR DE LA PROPIEDAD: ADJUNTO ANTECEDENTES QUE DISPONGO RESPECTO DE SU VALOR COMERCIAL. ESPECIFICACIONES: LLENE SÓLO EN CASO DE DETECTAR DIFERENCIAS CON LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL SII. DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFICIE (m2) NÚMERO DE LÍNEA (*) CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)	acilit	ando el cumplimie	nto tributario		(Instruccion	es al Reverso)		
PROJUNCO TRIBUTARIO DENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE: Propiedario Representante Mandidatrio Propiedario P		USO EXCLUSIVO) SII				504	NÚMERO DE ROL
POLIO DENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE: Propresario Representante Mandalario PRAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES ROL ÚNICO TRIBUTARIO MIGILIO O DIRECCIÓN POSTAL NÚMERO DEPTO/LOCAL PISO COMUNA TELÉFOND (CÓD. AREA - NÚMERO) E-MAIL DENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD: NOMBRE DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD. NOMBRE DEL PROPIETARIO DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. AREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. AREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. AREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO DIRECCIÓN CONTROLANO (CÓD. AREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIANO (CÓD. AREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: CONTROLA CONTROLA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTANCIÓN DE LAS TRACCIOS OF DEL CODICIO (TRIBUTARIO) CONTROLA CONTROL								COMUNA
DENTIFICACIÓN DEL SOLLICITANTE: Propietario Representante Mandalario RAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES ROLÚNICO TRIBUTARIO MICLIO O DIRECCIÓN POSTAL NÚMERO DEPTOLOCAL PISO COMUNA TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NÚMERO) E-MANL DENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD: NOMBRE DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN GALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (GÓD. ÁREA - NÚMERO) SIS ROLÚNICO TRIBUTARIO DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (GÓD. ÁREA - NÚMERO) E-MANL FUNDAMENTACIÓN: COMPORABIDAD A LO DISPUESTO SE EL ARTÍCULO 10 DE LA ETYM 19.875, DREÁNCA, CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIÓN DE SAS GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAMBICA (NA CONSTITUCIÓN DE RESTAMBICA (NA CONSTITUCIÓN DE CONSTITUCIÓN DE CONSTITUCIÓN DE SATIBLECIDO EN LOS ARTÍCULOS Y ELEVENTA DEL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS Y ELEVENTO (NA CONSTITUCIÓN DE CONSTITUCIÓN DE CONTRIBUTACIÓN CONTRIBUTACIÓN DE CONTRIBUTACIÓN (MEZO ENTIPLOS DE LA PROPIEDAD ADILIATO ANTECEDENTES QUE DISPONDO DE SU VALOR COMERCIAL DEBED DECIR (SEGÚN CONTRIBUTACIÓN DE SUPECIÓN DE SU VALOR COMERCIAL MÁMBREO DE LUBRA (1) DE CALCULA DE ARROCHICA DE LA PROPIEDAD ADILIA		FOLIO					HOJA N	ıº DE
RAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES ROL UNICO TRIBUTARIO MICILIO O DIRECCIÓN POSTAL NÚMERO DEPTOLOCAL PISO COMUNA TELÉPONO (CÓD. ÁREA-NÚMERO) E-MAIL DENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD: NOMBRE DEL PROPIETARIO SSS ROL ÚNICO TRIBUTARIO					Propietario	Representante Mandatario		
DENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD: NOMBRE DEL PROPIETARIO SSO								ROL ÚNICO TRIBUTARIO
DENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD: NOMBRE DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (COD. ÁREA - NÚMERO) E-MAIL DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (COD. ÁREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: ONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY N° 18.576, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTA REVISTO EN EL N° DE LA LETRA B DEL ARTÍCULO 9° DEL CODIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS PENTES DEL CODIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS PENTES DEL CODIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS PENTES DEL CODIGO TRIBUTARIO. CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) MARQUE CON UNA (al menos 1 causa MARCUE CON LOS ARTÍCULOS PENTES DEL CODIGO TRIBUTARIO). DETERMINACIÓN ERRÓNEA DE LAS TRELAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MAIONO, ASÍ COMO LA SUPERFICIE DE LAS DIFERENTES CALLBACES DE TERRENO (1) PORTE DE CUALQUIER OTRO ANTECEDENTE SOBRE EL VALOR DE LA PROPIEDAD. ADJUNTO ANTECEDENTES QUE DISPONGO RESPECTO DE SU VALOR COMERCIAL DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFICIE (m2) NÚMERO DE LASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o mis))				711 22	LIBO NIMERINO	HOMBRES		
NOMBRE DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NUMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NUMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NUMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NUMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL ARTÍCULO 10 DE LA LEY Nº 18.575. ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTA REVISTO EN EL Nº 50 EL AL EFRA B DEL ARTÍCULO 6 º DEL CODICA (N) A CONTINUACIÓN. EN SUSBIDIO, RECLAMO ANTE EL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 9 INCIPANDA DE LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS O CONSTRUCCIONES. CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) DETERMINACIÓN ERRÔNEA DE LA SUPERFICIE DE LOS DIFERENTES O CONSTRUCCIONES. APLICACIÓN ERRÔNEA DE LAS TABLAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MISMO, ASÍ COMO LA SUPERFICIE DE LAS DIFERENTES CALIDADES DE TERRENO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. DESPECÍFICACIONES: LLENE SÓLO EN CASO DE DETECTAR DIFERENCIAS CON LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL SII. DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFICIE (M2) NÚMERO DE LÍNEA (1) CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)	ΛIC	CILIO O DIRECCIÓN	N POSTAL NÚME	RO DEPTO/LOCAL	PISO COMUNA	TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NÚMER	O)	E-MAIL
NOMBRE DEL PROPIETARIO DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: ONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY Nº 18.575, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAR RECVISTO EN EL Nº 50 E LA LETRA B DEL ARTÍCULO 9 DEL ADDIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONER RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA POR LA (5) CAUSAL (ESTA DEL CODIGO TRIBUTARIO). CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Cédigo Tributario) CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Cédigo Tributario) MARQUE CON UNA (5) REMAINACIÓN EN SUPERFICIE DE LOS TERRENDOS CONSTRUCCIONES. APLICACIÓN ERRÓNEA DE LAS TABLAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MISMO, ASÍ COMO LA SUPERFICIE DE LAS DIFERENTES CALIDADES DE TERRENDO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUTARIO) TERREND CAUSAL LENE SÓLO EN CASO DE DETECTAR DIFERENCIAS CON LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL SIL DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERREND CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (n/2 o mis)								
DIRECCIÓN CALLE O NOMBRE DEL PREDIO TELÉFONO (CÓD. ÁREA - NÚMERO) E-MAIL FUNDAMENTACIÓN: CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY Nº 18.575, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAR REVISTO EN EL NOS DE LA LETRA B DEL ARTÍCULO 9º DEL CÓDIGO TRIBUTARIO, VENCO A INTERPONER RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA POR LA (S) CAUSAL (ES) ADICA (N) A CONTINUACIÓN. EN SUBSIDIO, RECLAMO ANTE EL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 9 (IBENTES) DEL CODIGO TRIBUTARIO. CAUSAL DE RECLAMO (Anticulo 149 del Código Tributario) DETERMINACIÓN ERRÔNEA DE LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS O CONSTRUCCIONES. APLICACIÓN ERRÔNEA DE LAS TABLAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MINSIO, ASÍ CONDU LA SUPERFICICIE DE LAS DIERRENTES CALIDADES DE TERRENO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. PORTE DE CUALQUIER OTRO ANTECEDENTE SOBRE EL VALOR DE LA PROPIEDAD: ADJUNTO ANTECEDENTES QUE DISPONSO RESPECTO DE SU VALOR COMERCIAL DESPECÍFICACIONES: LLENE SÓLO EN CASO DE DETECTAR DIFERENCIAS CON LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL SIL. DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFICIE (m2) NUMBERO DE LÍNEA (1) CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)	DI	ENTIFICACIO	N DEL PROP			PIEDAD:		ROL ÚNICO TRIBLITARIO
FUNDAMENTACIÓN: ONFORMINAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY Nº 18,575, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRATIVA POR LA (S) CALISAL (ES) REVISTO EN EL NºS DEL AL ETRA B DEL ARTÍCULO 9º DEL CÓDIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONER RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA POR LA (S) CALISAL (ES) DICIA (N) A CONTINUACIÓN. EN SUBISIDIO, RECLAMO ANTE EL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE, DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 1 DIENTES DEL CÓDIGO TRIBUTARIO. CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) MARQUE CON UNIX. (al menos 1 causa DETERMINACIÓN EN EN ENTRE DEL LA SUPERFICIE DE LOS TERRENOS O CONSTRUCCIONES. APLICACIÓN ERRONEA DE LAS TABLAS DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL SUBSIDIO DE LA SIDEMENTES CALIDADES DE TERRENO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. PORTE DE CUALQUIER OTRO ANTECEDENTE SOBRE EL VALOR DE LA PROPIEDAD: ADJUNTO ANTECEDENTES QUE DISPONGO RESPECTO DE SU VALOR COMERCIAL DESPECÍFICACIONES: LLENE SÓLO EN CASO DE DETECTAR DIFERENCIAS CON LA INFORMACIÓN REGISTRADA EN EL SII. DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFÍCIE (m2) NÚMERO DE LASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFÍCIE O CAPACIDA (m2 o m3)			,			, , ,	525	
ONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY Nº 18.575, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAR REVISTO EN EL Nº 5 DE LA LETRA B DEL ARTÍCULO 9º DEL CÓDIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONER RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA POR LA (S) CAUSAL (ESTA DE LA CITURA DE LA ADMINISTRATIVA POR LA (S) CAUSAL (ESTA DE LA CITURA DE LA ADMINISTRATIVA POR LA (S) CAUSAL (ESTA DE LA CITURA DE LA ADMINISTRATIVA POR LA (S) CAUSAL (ESTA DE LA CITURA DE LA CITURA DE LA CITURA DE LA CITURA DE LA STRALECIDO EN LOS ARTÍCULOS 1 (ENTES DEL CODIGO TRIBUTARIO). CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) MARQUE CON UNA (gil menos 1 causa) DETERMINACIÓN ERRÓNEA DE LAS TRALES DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MISMO, ASÍ COMO LA SUPERFICIE DE LAS DIFERENTES CALIDADES DE TERRENO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. PORTE DE CUALQUIER OTRO ANTECEDENTE SOBRE EL VALOR DE LA PROPIEDAD: ADJUNTO ANTECEDENTES QUE DISPONGO RESPECTO DE SU VALOR COMERCIAL DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFICIE (m2) NÚMERO DE LINEA (1) NÚMERO DE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)		Di	IRECCIÓN CALLE C	NOMBRE DEL PREDIO	TELEI	FONO (COD. AREA - NUMERO)		E-MAIL
ONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 10 DE LA LEY N° 18.575, ORGÁNICA CONSTITUCIONAL DE BASES GENERALES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL ESTAR REVISTO EN EL N° 15 DE LA LETRA 8 DELA ARTÍCULO 8° DEL CÓDIGO TRIBUTARIO, VENGO A INTERPONER RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA POR LA (S) CAUSAL (ESTA 100 CAUSA). L'ESTA DEL ACTUAL DE LA CENTRA DELA ARTÍCULO 8° DEL CÓDIGO TRIBUTARIO. CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) CAUSAL DE RECLAMO (Artículo 149 del Código Tributario) MARQUE CON UNA (al menos 1 causa) DETERMINACIÓN ERRÓNEA DE LAS TRABLES DE CLASIFICACIÓN, RESPECTO DEL BIEN GRAVADO, O DE UNA PARTE DEL MISMO, ASÍ COMO LA SUPERFICIE DE LAS DIFERENTES CALIDADES DE TERRENO. (1) ERRORES DE TRASCRIPCIÓN, DE COPIA O DE CÁLCULO. PORTE DE CUALQUIER OTRO ANTECEDENTE SOBRE EL VALOR DE LA PROPIEDAD: ADJUNTO ANTECEDENTES QUE DISPONGO RESPECTO DE SU VALOR COMERCIAL DEBE DECIR (SEGÚN CONTRIBUYENTE) TERRENO SUPERFICIE (m2) NÚMERO DE LINEA (1) NÚMERO DE LINEA (-			
TERRENO SUPERFICIE (m2) NÚMERO DE LÍNEA (*) CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)	D A N	NTES DEL CÓDIGO ETERMINACIÓN EF PLICACIÓN ERRÓN IISMO, ASÍ COMO L RRORES DE TRAS	CARRÓNEA DE LA SUI NEA DE LAS TABLA A SUPERFICIE DE CRIPCIÓN, DE COP	USAL DE RECLAMO (Artíc PERFICIE DE LOS TERRE S DE CLASIFICACIÓN, RE LAS DIFERENTES CALIDA IA O DE CÁLCULO.	culo 149 del Código Tributario NOS O CONSTRUCCIONES SPECTO DEL BIEN GRAVA NDES DE TERRENO. (1)) DO, O DE UNA PARTE DEL		MARQUE CON UNA (al menos 1 causa)
TERRENO SUPERFICIE (m2) NÚMERO DE LÍNEA (*) CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)	ES	SPECIFICACIO	NES: LLENE S	ÓLO EN CASO DE I			ÓN REG	ISTRADA EN EL SII.
NÚMERO DE LÍNEA (*) CLASE CALIDAD AÑO DE CONSTRUCCIÓN CONDICIÓN ESPECIAL SUPERFICIE O CAPACIDA (m2 o m3)					DEBE DECIR (S	EGÜN CONTRIBUYENTE)		
LÍNEA (*) CLASE CALIDAD ANO DE CONSTRUCCION CONDICION ESPECIAL (m2 o m3)	1	TERRENO			SUPERFICIE (m2)			
			CLASE	CALIDAD	AÑO DE CONSTRUCC	IÓN CONDICIÓN ESPECI	AL	SUPERFICIE O CAPACIDAI
								(HIZ O HIS)
SLITENE MÁS DE 8 LÍNEAS OUE AGREGAR POR FAVOR SOLICITE OTRO FORMULARIO PARA AD LINTAR								
SLITIENE MÁS DE 8 LÍNEAS OUE AGREGAR POR FAVOR SOLICITE OTRO FORMULARIO PARA AD LINTAR								
SLITIENE MÁS DE 8 LÍNEAS OUE AGREGAR, POR FAVOR SOUICITE OTRO FORMULARIO PARA AD LUNTAR								
STIENE MÁS DE 8 LÍNEAS OUE ACREGAR, POR FAVOR SOLICITE OTRO FORMULARIO PARA AD ILINTAR								
			SI TIENE	MÁS DE 8 LÍNEAS QUE A	GREGAR. POR FAVOR SOL	ICITE OTRO FORMULARIO PARA AI	DJUNTAR.	
	C	UMENTOS A	DJUNTOS: (I	NDIQUE TODOS	LOS DOCUMENTO	S QUE ADJUNTA AL RE	CLAMO))
CUMENTOS ADJUNTOS: (INDIQUE TODOS LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA AL RECLAMO)					4			-
OCUMENTOS ADJUNTOS: (INDIQUE TODOS LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA AL RECLAMO)					5			
DCUMENTOS ADJUNTOS: (INDIQUE TODOS LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA AL RECLAMO)								
DCUMENTOS ADJUNTOS: (INDIQUE TODOS LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA AL RECLAMO)	UNE	DAMENTOS DEL RE	CLAMO					
DCUMENTOS ADJUNTOS: (INDIQUE TODOS LOS DOCUMENTOS QUE ADJUNTA AL RECLAMO) 4 5 6 UNDAMENTOS DEL RECLAMO								
4								
4								
4								
4								
4								
4								
4					FECHA DE REC	EPCIÓN		

FIRMA Y TIMBRE DE RECEPCIÓN

FIRMA DEL INTERESADO O REPRESENTANTE

FORMULARIO DE RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA Y RECLAMACIÓN SUBSIDIARIA INSTRUCCIONES DE LLENADO F2835

SR. CONTRIBUYENTE:

EL PRESENTE FORMULARIO TIENE POR FINALIDAD RECOGER SUS DISCREPANCIAS CON RESPECTO A LOS ANTECEDENTES QUE EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS REGISTRA DE SU PROPIEDAD

ESTE FORMULARIO DEBE SER PRESENTADO EN LAS DIRECCIONES REGIONALES O EN LAS UNIDADES DE LA JURISDICCIÓN A LA QUE PERTENECE EL BIEN RAÍZ. SI UD. POSEE MÁS DE UNA PROPIEDAD, DEBERÁ COMPLETAR FORMULARIOS INDEPENDIENTES PARA CADA UNA DE ELLAS.
LOS RECUADROS: NÚMERO DE ROL, COMUNA, IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE, IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO Y DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD SON DE LLENADO

OBLIGATORIO.

NO OLVIDE INCLUIR SU DOMICILIO O DIRECCIÓN POSTAL, EN CASO QUE DISPONGA DE ELLA. SERÁ OBLIGATORIA LA EXHIBICIÓN DE LA CÉDULA DE IDENTIDAD O RUT DEL INTERESADO.

LA REPRESENTACIÓN DEL INTERESADO SE DEBE ACREDITAR CON LA EXHIBICIÓN DE:

- PROPIETARIO DEL INMUEBLE PERSONA NATURAL: PODER SIMPLE. SUSCRITO ANTE MINISTRO DE FE.
- PROPIETARIO DEL INMUEBLE PERSONA JURÍDICA: PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE Y EXHIBICIÓN DE CÉDULA RUT DEL REPRESENTADO.

SI EN LA INSTANCIA DE LA RECONSIDERACIÓN ADMINISTRATIVA SU PETICIÓN NO ES ACOGIDA, SE TENDRÁ POR INTERPUESTO EL RECLAMO Y SE REMITIRÁ AL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE. NO OBSTANTE, SI USTED DESECHA ESTA OPCIÓN, PARA EJERCER SU DERECHO A IMPUGNAR EL AVALÚO DE SU PROPIEDAD, DEBERÁ PRESENTAR EL ESCRITO DIRECTAMENTE AL DIRECTOR REGIONAL CORRESPONDIENTE A LA JURISDICCIÓN EN QUE SE ENCUENTRA UBICADO EL BIEN RAÍZ.

REVISE CUIDADOSAMENTE LA INFORMACIÓN QUE EL SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS REGISTRA COMO ANTECEDENTES DEL PREDIO.
CONSULTE EL DETALLE CATASTRAL DE SU PROPIEDAD EN WWW.SII.CL, MENÚ BIENES RAÍCES, OPCIÓN CONSULTAR ANTECEDENTES DE UN BIEN RAÍZ, CON SU RUT Y CLAVE
SECRETA O EN LAS OFICINAS DEL SII.
EN CASO DE NO TENER CLAVE SECRETA EN EL SII, OBTÉNGALA EN WWW.SII.CL O EN LAS OFICINAS DEL SII.

I) INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR LA SECCIÓN " ESPECIFICACIONES".

EL SII CLASIFICA LAS CONSTRUCCIONES CON CÓDIGOS. REVISE LOS CÓDIGOS EN ANEXO N°2, DE LA RESOLUCIÓN EXENTA N°8, DEL 18 DE ENERO DE 2006. CADA CONSTRUCCIÓN DE LA PROPIEDAD ESTÁ REGISTRADA EN DIFERENTES LÍNEAS.

A. SLUSTED DESEA MODIFICAR LA SUPERFICIE DEL TERRENO O UNO O MÁS DATOS DE UNA O MÁS CONSTRUCCIONES:

	NÚMERO DE LÍNEA	PARA MODIFICAR	CÓMO LLENAR
TERRENO		SUPERFICIE	Indique la superficie total en metros cuadrados (m2).
		CLASE	Escriba el código del material de la estructura correcto. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.2. Por ejemplo, si cambia de "acero" a "albañilería", anote el código C.
		CALIDAD	Escriba el código de la calidad correcta de acuerdo a la Guía Técnica de Características Constructivas respectiva. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.3.
CONSTRUCCIONES	Escriba el número de línea que desea modificar	AÑO DE CONSTRUCCIÓN	Escriba el dato correcto con cuatro dígitos. Por ejemplo: 1965.
		CONDICIÓN ESPECIAL	Escriba el código correcto. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto B.1. Por ejemplo, si es una mansarda, anote MS, o una X si corresponde eliminarla.
		SUPERFICIE O CAPACIDAD	Escriba el dato correcto en metros cuadrados (m2), o metros cúbicos (m3), sin decimales.

B. SI USTED DESEA ELIMINAR UNA LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN (en caso que la construcción se haya demolido):

	NÚMERO DE LÍNEA	PARA MODIFICAR	CÓMO LLENAR
CONSTRUCCIONES	Escriba el número de línea que desea eliminar	CLASE	Escriba una X

C. SI USTED DESEA AGREGAR UNA O MÁS LÍNEAS DE CONSTRUCCIÓN: (Referidas a ampliaciones no registradas en la base de datos del SII).

	NÚMERO DE LÍNEA	PARA MODIFICAR	CÓMO LLENAR
		CLASE	Escriba el código del material de la estructura correspondiente. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.2. Por ejemplo, si la clase de la construcción que agrega es "albañilería", anote el código C.
		CALIDAD	Escriba el código de la calidad correspondiente, de acuerdo a la Guía Técnica de Características Constructivas respectiva. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto A.3.
CONSTRUCCIONES	Deje el espacio en blanco	AÑO DE CONSTRUCCIÓN	Escriba el dato correspondiente con cuatro dígitos. Por ejemplo: 1965.
		CONDICIÓN ESPECIAL	Escriba el código correspondiente. Ver anexo N°2, de la Res. Ex. N°8, de enero de 2006, punto B.1. Por ejemplo, si la condición especial de la construcción que agrega es una mansarda, anote MS.
		SUPERFICIE O CAPACIDAD	Escriba el dato correcto en metros cuadrados (m2), o metros cúbicos (m3), sin decimales.

II) ANTECEDENTES SOLICITADOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LAS CAUSALES DE RECLAMO

A) EN EL CASO DE TERRENO	B) EN EL CASO DE CONSTRUCCIONES	
PARA ACREDITAR SUPERFICIE:	PARA ACREDITAR SUPERFICIE:	PARA ACREDITAR ERROR DE CLASIFICACIÓN:
Planos del predio con detalle de superficies. Fotocopia de escritura en que conste la superficie de terreno del predio. Otros antecedentes que avalen la petición.	Plano de planta de arquitectura con detalle de superficies. Permiso de Edificación y/o Certificado de Recepción Final Municipal. Otros antecedentes que avalen la petición.	- Especificaciones Técnicas. - Otros antecedentes que avalen la petición.

USO EXCLUSIVO SII					
ASIGNACIÓN DEL CASO					
NOMBRE Y/O RUT DEL RESOLUTOR					
FECHA ASIGNACIÓN					
FECHA REASIGNACIÓN					
PLAZO RESOLUCIÓN					
VºBº REVISOR					
FIRMA RESOLUTOR					

	USO EXCLUSIVO SII							
	RESOLUCIÓN SOLICITUD	DOCUMENTOS EMITIDOS						
		Nº DE CARTA ENVIADA	FECHA DE ENVÍO	Nº DE INFORME TÉCNICO	FECHA DE ENVÍO AL DIRECTOR REGIONAL			
	ACOGE							
	ACOGE EN PARTE							
	NO ACOGE							