

CERTIFICADO N° .....  
Ciudad y Fecha .....

Razón social de la entidad acreedora que haya otorgado créditos con garantía hipotecaria que se hubieren destinado a adquirir una vivienda nueva con los créditos señalados. : .....  
RUT N° : .....  
Dirección : .....  
Giro o Actividad : .....

**CERTIFICADO N° 74, SOBRE MONTO DE CAPITAL E INTERESES PAGADOS CORRESPONDIENTE A CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y DEMÁS ANTECEDENTES RELACIONADOS CON MOTIVO DEL BENEFICIO TRIBUTARIO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO ÚNICO DE LA LEY N° 21.361.**

La entidad acreedora que ha otorgado créditos con garantía hipotecaria que se hubieren destinado a adquirir una vivienda nueva con los créditos señalados ..... certifica para los efectos del beneficio tributario establecido en el Artículo Único de la Ley N° 21.631 que el Sr.: ..... Rut N° .....-...., durante el año 20...., en cumplimiento de las obligaciones hipotecarias referidas, ha pagado los siguientes dividendos.

MES DE PAGO EFECTIVO DEL DIVIDENDO (1)	MONTO NOMINAL (\$) CORRESPONDIENTE A DIVIDENDOS PAGADOS		FACTOR DE ACTUALIZACIÓN (4)	MONTO ACTUALIZADO (\$) CORRESPONDIENTE A DIVIDENDOS PAGADOS (5)=(2+3)x(4)
	CAPITAL (2)	INTERESES (3)		
Enero	\$	\$	1,.....	\$
Febrero			1,.....	
Marzo			1,.....	
Abril			1,.....	
Mayo			1,.....	
Junio			1,.....	
Julio			1,.....	
Agosto			1,.....	
Septiembre			1,.....	
Octubre			1,.....	
Noviembre			1,.....	
Diciembre			1,000	
Totales	\$	\$	- - -	\$

Se extiende el presente certificado en cumplimiento de lo dispuesto en la **Resolución Ex. N° 135 de 2023**, del Servicio de Impuestos Internos.

\_\_\_\_\_  
Nombre, N° RUT y Firma Representante Legal de la entidad Acreedora