

**REVALÚOS DE SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS,
UBICADOS EN ÁREAS URBANAS
2021**

RESULTADOS A NIVEL NACIONAL

1. AVALÚOS FISCALES (\$ de 01.01.2021)

AVALÚO TOTAL MM\$		VARIACIÓN DEL AVALÚO TOTAL PRODUCTO DEL REVALÚO	
ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO	MM\$	%
11.899.266	12.155.803	256.537	2,2%

2. NÚMERO DE PROPIEDADES REVALUADAS

NÚMERO DE PROPIEDADES					PREDIOS CON ALZA GRADUAL DE CONTRIBUCIONES SEMESTRE 1
AFECTOS		EXENTOS		TOTAL	
ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO	ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO		
99.515	99.574	22.600	22.541	122.115	3.140

3. CONTRIBUCIÓN NETA Y SOBRETASAS: FISCAL DEL 0,025% Y DE SITIOS NO EDIFICADOS DEL 100%

CONTRIBUCIÓN NETA SEMESTRAL				CUOTA PROMEDIO DE CONTRIBUCIONES RESPECTO DEL TOTAL DE PREDIOS (NETO + SOBRETASAS)				CUOTA PROMEDIO DE CONTRIBUCIONES RESPECTO DEL TOTAL DE PREDIOS AFECTOS (NETO + SOBRETASAS)			
GIRO SEMESTRAL MM\$		VARIACIÓN DE GIRO PRODUCTO DEL REVALÚO *		GIRO SEMESTRAL \$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRAL \$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO	
ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO SEMESTRE 1	MM\$	%	ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO SEMESTRE 1	\$	%	ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO SEMESTRE 1	\$	%
43.955	47.922	3.967	9,0%	623.109	704.344	81.236	13,0%	764.617	863.790	99.172	13,0%

*Variación de Contribución Neta respecto del 2do. semestre de 2020 (antes del reavalúo), con tasa del impuesto de 1,131% para sitios no edificados, propiedades abandonadas y pozos lastreros. No incluye sobretasas al Impuesto Territorial.

EFECTO DEL REVALÚO EN LA SOBRETASA SITIOS NO EDIFICADOS				EFECTO DEL REVALÚO EN LA SOBRETASA FISCAL 0,025%				EFECTO DEL REVALÚO EN EL GIRO TOTAL (NETO + SOBRETASAS)			
GIRO SEMESTRE 1 MM\$		VARIACIÓN DE GIRO PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRE 1 MM\$		VARIACIÓN DE GIRO PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRE 1 MM\$		VARIACIÓN DE GIRO PRODUCTO DEL REVALÚO	
ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO	MM\$	%	ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO	MM\$	%	ANTES DEL REVALÚO	REVALÚO	MM\$	%
31.087	37.015	5.927	19,1%	1.048	1.074	26	2,4%	76.091	86.011	9.920	13,0%