

REVALÚO DE SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS UBICADOS EN ÁREAS URBANAS 2024

RESULTADOS A NIVEL NACIONAL

(\$ de 01.01.2024)

1. AVALÚOS FISCALES

AVALÚO TOTAL MM\$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO	
ANTES	DESPUÉS	MM\$	%
20.541.254	20.727.213	185.959	0,9%

2. NÚMERO DE PROPIEDADES REVALUADAS

TOTAL DE PREDIOS	EXENTOS		AFECTOS		PREDIOS CON ALZA GRADUAL DE CONTRIBUCIONES SEMESTRE 1
	ANTES	DESPUÉS	ANTES	DESPUÉS	
137.535	24.004	23.955	113.531	113.580	4.778

3. CONTRIBUCIÓN NETA Y SOBRETASAS: FISCAL DEL 0,025% Y DE SITIOS NO EDIFICADOS DEL 100%

CONTRIBUCIÓN NETA SEMESTRAL *				CUOTA PROMEDIO DE CONTRIBUCIONES RESPECTO DEL TOTAL DE PREDIOS (NETO + SOBRETASAS)				CUOTA PROMEDIO DE CONTRIBUCIONES RESPECTO DEL TOTAL DE PREDIOS AFECTOS (NETO + SOBRETASAS)			
GIRO SEMESTRAL MM\$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRAL \$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRAL \$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO	
ANTES	DESPUÉS	MM\$	%	ANTES	DESPUÉS	\$	%	ANTES	DESPUÉS	\$	%
77.884	85.424	7.539	9,7%	962.213	1.127.936	165.723	17,2%	1.165.655	1.365.828	200.173	17,2%

* Contribución Neta respecto del 2do. semestre 2023 (antes del reavalúo) con tasas de impuesto de 1,23% para sitios no edificados, propiedades abandonadas y pozos lastreros.

No incluye sobretasas al Impuesto Territorial

EFECTO DEL REVALÚO EN LA SOBRETASA SITIOS NO EDIFICADOS				EFECTO DEL REVALÚO EN LA SOBRETASA FISCAL 0,025%				EFECTO DEL REVALÚO EN EL GIRO TOTAL (NETO + SOBRETASAS)			
GIRO SEMESTRE 1 M\$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRAL M\$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO		GIRO SEMESTRAL M\$		VARIACIÓN PRODUCTO DEL REVALÚO	
ANTES	DESPUÉS	M\$	%	ANTES	DESPUÉS	M\$	%	ANTES	DESPUÉS	M\$	%
53.531.690	67.958.183	14.426.493	26,9%	1.731.918	1.748.964	17.047	1,0%	133.147.889	155.130.743	21.982.855	16,5%