

**CONSTRUCTORA LOGFA SPA**  
**RUT 77.671.311-2**

**DIFIERE AUTORIZACIÓN PARA EMITIR**  
**DOCUMENTACIÓN TRIBUTARIA**

**ANTOFAGASTA, 21 DE MARZO DE 2023**

**RES. EX.- N° 154 /**

**VISTOS:**

Según lo dispuesto en los artículos 8 Ter inciso tercero y 59 bis, ambos del Código Tributario, contenido en el D.L N°830, de 1974.

**CONSIDERANDO:**

1° En base a un procedimiento de Revisión de Cumplimiento N° 722.522, se determinó que el contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, mantiene una situación tributaria pendiente con ciertas observaciones e inconsistencias, descritas en las letras b), c) o d) del artículo 59° bis del Código Tributario.

2° Que, el artículo 8° ter del Código Tributario, remplazado por la Ley 21.210, publicada en el Diario Oficial de fecha 24 de febrero de 2020, establece *“Los contribuyentes tendrán derecho a que se les autoricen los documentos tributarios que sean necesarios para el desarrollo de su giro o actividad.*

*En el caso de los contribuyentes que por primera vez deben emitir dichos documentos, la autorización procederá previa entrega de una declaración jurada simple sobre la existencia de su domicilio y la efectividad de las instalaciones que, de acuerdo a la naturaleza de las actividades o giro declarado por el contribuyente, permitan el desarrollo de los mismos, efectuada en la forma y por los medios que disponga este Servicio. Lo anterior, es sin perjuicio del ejercicio de las facultades de fiscalización de esta Institución.*

*Las autorizaciones otorgadas conforme a este artículo podrán ser diferidas, revocadas o restringidas, por la Dirección Regional, mediante resolución fundada a contribuyentes que se encuentren en algunas de las situaciones **a que se refieren las letras b), c) y d) del artículo 59 bis**, y sólo mientras subsistan las razones que fundamentan tales medidas, y a contribuyentes respecto a los cuales se haya dispuesto un cambio total de sujeto de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 3° del decreto ley N°825, de 1974.*

*La presentación maliciosa de la declaración jurada simple a que se refiere el inciso segundo, conteniendo datos o antecedentes falsos, configurará la infracción prevista en el inciso primero del número 23 del artículo 97 y se sancionará con la pena allí asignada, la que se podrá aumentar hasta un grado atendida la gravedad de la conducta desplegada, y multa de hasta 10 unidades tributarias anuales.”*

3° Que, a su turno, las letras b), c) y d) del artículo 59 bis del Código Tributario, reemplazado por la Ley N° 21.210, establecen:

*b) Incurrir reiteradamente en las infracciones establecidas en los números 6, 7 o 15 del artículo 97. Para estos efectos, se entenderá que existe reiteración cuando se cometan dos o más infracciones en un período inferior a tres años;*

*c) Cuando con base en los antecedentes en poder del Servicio, se determine fundadamente que el contribuyente no mantiene las instalaciones mínimas necesarias para el desarrollo de la actividad o giro declarado ante el Servicio o que la dirección, correo electrónico, número de rol de avalúo de la propiedad o teléfono declarados para la obtención de rol único tributario, la realización de un inicio de actividades o la información de una modificación,*

II DIRECCIÓN REGIONAL ANTOFAGASTA  
GRUPO N°3 FISCALIZACIÓN  
SGF737821

conforme con los artículos 66, 68 y 69, según corresponda, sean declarados fundadamente como falsos o inexistente.

d) Que el contribuyente esté formalizado o acusado conforme al Código Procesal Penal por delito tributario o sea condenado por este tipo de delitos mientras cumpla su pena.

4º Que, del análisis de las normas legales referidas, se desprende que las autorizaciones de documentos otorgadas conforme al artículo 8 ter del Código Tributario, **pueden ser diferidas, revocadas o restringidas por la Dirección Regional respectiva, mediante resolución fundada, a contribuyentes respecto de los cuales este Servicio, con base en los antecedentes en su poder, determine fundadamente, que no mantienen las instalaciones mínimas necesarias para el desarrollo de la actividad o giro declarado ante el mismo.**

5º Que, el contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, inició actividades de primera categoría 28/11/2022 con un capital social enterado ascendente a \$5.000.000.- y por enterar un monto de \$2.250.000.-

6º Que, el contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, registra vigente los siguientes códigos de actividad económica: 432900, OTRAS INSTALACIONES PARA OBRAS DE CONSTRUCCIÓN.

7º Que, de la verificación de la información con la que cuenta este Servicio, el contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, quien registra la última emisión de facturas electrónicas el 28/02/2023 y folio 18, presenta las siguientes inconsistencias para otorgar de manera excepcional la autorización de folios:

**El domicilio informado por el contribuyente no cuenta con las condiciones requeridas para efectuar las actividades informadas. Además, no da respuesta al teléfono 922284465. Domicilio pertenece a una oficina virtual**

8º Que, el contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, mantiene informado como domicilio comercial Baquedano 239 Of 316, comuna de Antofagasta, en calidad de domicilio arrendado. Con fecha 20/03/2023 se contacta telefónicamente a Don Carlos Vera encargado de la empresa PULSO VIRTUAL SPA, RUT 77.226.862-9, empresa que presta el servicio de oficina virtual en el domicilio antes señalado, verificándose que el contribuyente solo realizó el primer pago de servicios de notaría por lo cual con fecha 25/11/2022 PULSO VIRTUAL SPA, RUT 77.226.862-9 emite factura no afecta o exenta electrónica folio N°515, dicha empresa registró al contribuyente en DICOM por no pago de los servicios de arriendo de oficina virtual, indica además que no le es posible contactar al contribuyente al teléfono y email informado y por último que el inmueble no cuenta con estacionamientos ni espacio físico para guardar maquinaria o materiales propios de sus actividades.

9º Que, con fecha 03/03/2023, y producto de diversos cruces de información se registró centralizadamente anotación negativa 52 "Preventivo Del Jefe Del Departamento", toda vez que de la información que registra el sistema informático de datos de este Servicio, sumado a los movimientos tributarios del contribuyente, se detectaron irregularidades que ameritaban una revisión más acuciosa a la actividad comercial declarada por el contribuyente. A partir de los antecedentes disponibles en los distintos sistemas de información que se encuentran en poder del Servicio y que dan cuenta del comportamiento de los contribuyentes, se registró la anotación 4111, Se analizaron sus declaraciones de IVA, F.29, se encuentra no declarante del Impuesto al Valor Agregado, en los meses de diciembre 2022, enero y febrero 2023.

10º Que, determinándose fundadamente que el contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, **no mantiene las instalaciones mínimas necesarias para el desarrollo de las actividades o giros declarados ante el Servicio y actualmente vigentes, y no estar ubicado en el domicilio informado, corresponde diferir la autorización otorgada para la emisión de facturas electrónicas, así como la emisión de cualquier documento tributario manual o electrónico mientras subsistan las razones que fundamentan la presente medida.**

**SE RESUELVE:**

**DIFERIR** la autorización para emitir cualquier documento tributario al contribuyente CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2, por encontrarse en la causal descrita en la letra c) del artículo 59 bis del Código Tributario, conforme las razones desarrolladas en los considerandos precedentes, mientras subsistan las inconsistencias detectadas.

**PUBLÍQUESE** y manténgase actualizada y a disposición del contribuyente en su sitio personal la información referida a la medida adoptada mediante la presente Resolución.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y NOTÍQUESE.**

**CLAUDIO FIGUEROA DÍAZ  
DIRECTOR REGIONAL**

CSL/MBZ/Cgs

**Distribución:**

- Contribuyente: CONSTRUCTORA LOGFA SPA, RUT 77.671.311-2
- Baquedano 239 Of 316, comuna de Antofagasta
- Dpto. Fiscalización- Grupo N°3 Fiscalización

Se informa a UD., que de conformidad al artículo 59 de la ley 19.880, se podrán deducir los recursos ahí consagrados dentro de los plazos y ante las autoridades que dicha norma. Cabe señalar que los plazos ahí señalados deben ser contados desde el día siguiente a aquél en que se notifique la presente resolución, entendiéndose que son inhábiles para estos efectos los sábados, domingos y festivos.