

CONSTRUCCIONES LEBER SPA

RUT 78.321.125-4

DIFIERE AUTORIZACIÓN DE FOLIOS
ELECTRÓNICOS

SANTIAGO, 30 de junio de 2026

RESOLUCIÓN EXENTA N° 832 / 2026

VISTOS

1. De acuerdo con, las facultades de fiscalización consagradas en el Código Tributario, contenido en el DL N°830 de 1974, del Ministerio de Hacienda, han sido detectadas inconsistencias en los datos necesarios para autorizar folios al contribuyente **CONSTRUCCIONES LEBER SPA, RUT 78.321.125-4**, representada legalmente por **[REDACTED]** y **[REDACTED]** respecto a la autorización de folios.

CONSIDERANDO

1. Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 68 del D.L.N°830 todas las personas que inicien negocios o labores susceptibles de producir rentas gravadas en la primera y segunda categoría a que se refieren los números 1°, letra a), 3°, 4° y 5° de los artículos 20, contribuyentes del artículo 34 que sean propietarios o usufructuarios y exploten bienes raíces agrícolas, 42 N° 2 y 48 de la Ley sobre Impuesto a la Renta, deberán presentar al Servicio una **declaración jurada sobre dicha iniciación**.

2. Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 8° ter, del Código Tributario, los contribuyentes tendrán derecho a que se les autoricen los documentos tributarios que sean necesarios para el desarrollo de su giro o actividad y, **tratándose de contribuyentes que por primera vez deben emitir dichos documentos**, la autorización procederá previa entrega de una declaración jurada simple **sobre la existencia de su domicilio y la efectividad de las instalaciones que, de acuerdo a la naturaleza de las actividades o giro declarado por el contribuyente**, permitan el desarrollo de los mismos, efectuada en la forma y por los medios que disponga este Servicio. Lo anterior, es sin perjuicio del ejercicio de las facultades de fiscalización de esta Institución.

Que, asimismo, el inciso tercero del citado artículo dispone que, dichas autorizaciones otorgadas podrán ser diferidas, revocadas o restringidas, por la Dirección Regional, mediante resolución fundada, al estar frente a alguna de las situaciones a que se refieren las **letras b), c) y d) del artículo 59 bis**, y sólo mientras subsistan las razones que fundamentan tales medidas.

3. Que, analizados los antecedentes que obran en los sistemas informáticos de este Servicio, el contribuyente **CONSTRUCCIONES LEBER SPA**, RUT **78.321.125-4**, registra la última emisión de facturas electrónicas con fecha **12 de mayo de 2026** folio número 39.

4. Que, con fecha 23 de diciembre 2025, contribuyente informó inicio de actividades y acredita domicilio, según trámite ID 14621648 a [REDACTED], en calidad de arriendo notarial, propietario RUT [REDACTED]. Trámite autorizado con fecha 26 de diciembre 2025.

5. Que, con fecha 22 de junio de 2026, el contribuyente fue visitado por funcionarios del Departamento de Asistencia al Contribuyente, de la XIX Dirección Regional Metropolitana Santiago Norte en la dirección informada [REDACTED] Moya 122, comuna de [REDACTED]. En esta visita no fue ubicado el contribuyente en el domicilio.

6. Que, de los antecedentes analizados es dable señalar que se constató de forma fehaciente que registra un domicilio en el cual no es ubicado y que no está desarrollando sus actividades.

Del análisis de la información con la que cuenta este Servicio, se determina que se configuró el supuesto de hecho establecido en la letra c) del artículo 59 bis del Código Tributario, según el siguiente detalle:

Información de registro:

- El contribuyente declaró un domicilio donde no está ubicado
- El contribuyente no está desarrollando la actividad declarada

SE RESUELVE

DIFIÉRASE la autorización de folios del contribuyente **CONSTRUCCIONES LEBER SPA**, RUT **78.321.125-4**, mientras subsistan las inconsistencias detectadas.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y NOTIFÍQUESE

Firmado digitalmente por
VANIA VICTORIA
UARAC SENN
Fecha: 2026.06.30
VANIA UARAC SENN-04'00'
DIRECTOR REGIONAL
XIX D.R.M. SANTIAGO NORTE

VUS/LJC/ara
Distribución:

- **CONSTRUCCIONES LEBER SPA**
- Departamento de Asistencia al Contribuyente DRM Stgo Norte.

LORETO DE
LOS ANGELES
BIELANCIC
QUEZADA
Trámite de Asistencia al Contribuyente
ID 14621648
Moya 122, comuna de [REDACTED]
RUT [REDACTED]

Firmado digitalmente por
LUISA SILVIA
JORQUERA CABELLO