

SOLICITUD N°	
FECHA	

ROL(ES) MATRIZ(CES)		COMUNA	
PROPIETARIO		RUT	
DIRECCIÓN REGIONAL			

**CERTIFICA QUE:**

**A y B** En el cálculo del avalúo de la edificación de las unidades se debe considerar:

COEFICIENTE A APLICAR						
IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO (INDICA NOMBRE O N°) (hasta 3 opciones)						
DESTINO	PRIMER PISO	OTROS PISOS	PRIMER PISO	OTROS PISOS	PRIMER PISO	OTROS PISOS
COMERCIO						
OFICINA						
HOTEL-MOTEL						

**B** En el cálculo del avalúo fiscal de los terrenos de las unidades se debe considerar:

UNIDADES HABITACIONALES (H)	AH	VALOR DEL M2 (en \$ del presente semestre)	
UNIDADES NO HABITACIONALES (NH)	AH	VALOR DEL M2 (en \$ del presente semestre)	

LOTE	DESTINO (H o NH)	COEFICIENTE		LOTE	DESTINO (H o NH)	COEFICIENTE		LOTE	DESTINO (H o NH)	COEFICIENTE	
		GUÍA	CORR.			GUÍA	CORR.			GUÍA	CORR.

**A y B** Solo en los condominios donde existen 2 o más sectores:

NOMBRE DEL SECTOR	ÁREA HOMOGÉNEA (AH)		VALOR DEL M2 (en \$ del presente semestre)		COEFICIENTE				SUPERFICIE DE TERRENO (M2)	AVALÚO FISCAL DEL TERRENO DEL SECTOR (en \$ del presente semestre)	
	(1)	(2)	(1)	(2)	GUÍA		CORR.			(1)	(2)
					(1)	(2)	(1)	(2)			

(1) Resolución Ex. SII N° 108/2013 o la que se encuentre vigente para este tipo de bienes raíces.  
 (2) Resolución Ex. SII N° 132/2012 o la que se encuentre vigente para este tipo de bienes raíces.