

ANEXO N° 2

TASACIÓN DE TERRENOS

1. CONSIDERACIONES GENERALES:

Los valores unitarios de terreno (VUT) determinados para cada Área Homogénea (AH) de las diferentes comunas del país se expresan en los planos de precios contenidos en el Anexo N°1 de la presente Resolución.

Sin perjuicio de lo anterior, cuando un determinado inmueble presenta características que le generan una variación comprobable respecto del valor unitario de terreno establecido para el AH en que se ubica, y éstas características no se encuentran señaladas en la ficha descriptiva del AH y tampoco se consideran en la determinación del valor unitario de terreno fijado en los planos de precios comunales, se podrá aplicar al inmueble un coeficiente para ajustar el valor del terreno según la situación particular que lo afecta.

De acuerdo con lo anterior, el Avalúo de Terreno está determinado de la siguiente forma:

$$\text{Avalúo de Terreno (\$)} = \text{VUTAH} \cdot \text{ST} \cdot \text{CG} \cdot \text{CT}$$

Donde:

VUTAH: Corresponde al valor unitario de terreno asignado al AH (\$/m²).

ST: Superficie de terreno (m²).

CG: Coeficiente Guía de Terreno.

CT: Coeficiente de Terreno.

Para la determinación del **Coeficiente de Terreno**, se consideran los siguientes coeficientes que pudieran afectar al inmueble:

$$\text{CT} = ((\text{CS} \cdot \text{CLF}) \text{ o } \text{CE}) \cdot \text{CA}$$

Donde:

CS: Coeficiente por Superficie Simple Progresivo (CSP) o Múltiple Progresivo (CMP).

CLF: Coeficiente por Relación Línea Oficial – Fondo.

CE: Coeficiente Excepcional.

CA: Coeficiente por altura de la edificación.

Las condiciones consideradas para la aplicación de estos factores se indican en el punto 2 del presente Anexo.

En el caso que el coeficiente excepcional resulte sobre 1,00 (uno) el coeficiente de terreno corresponderá a la multiplicación de dicho coeficiente excepcional por el coeficiente por altura.

De ser inferior a 1,00 (uno), el coeficiente de terreno se determinará según lo siguiente: el coeficiente resultante de multiplicar el Coeficiente por Superficie con el Coeficiente por Relación Línea Oficial – Fondo, se compara con el coeficiente excepcional, que pudiera registrar el terreno, aplicándose el menor de ellos. El coeficiente así determinado se multiplicará por el Coeficiente por Altura de la edificación, para obtener el coeficiente de terreno a aplicar.

2 COEFICIENTES APLICABLES AL AVALÚO DEL TERRENO:

2.1 COEFICIENTE GUÍA

Excepcionalmente, se aplica un coeficiente guía (CG) al terreno de los predios indicados en la tabla en el siguiente [enlace¹](#), para reflejar la diferencia de valor comprobable que presentan respecto del AH donde se emplazan.

En caso de fusión o división predial posterior a la entrada en vigencia de este reavalúo, el coeficiente guía se podrá traspasar a los roles de avalúo resultantes, siempre que dichos roles presenten la misma diferencia de valor comprobable respecto del AH en la cual se emplazan.

2.2 COEFICIENTE POR SUPERFICIE

2.2.1 COEFICIENTE POR SUPERFICIE SIMPLE PROGRESIVO (CSP)

Se aplica un CSP a los predios cuya superficie de terreno supere el límite máximo de la superficie representativa para el AH en que se ubica el inmueble, establecida en los Planos de Precios de Terreno. Este coeficiente **se aplica de manera progresiva a la superficie del predio que excede el límite máximo definido para cada tramo**, para lo cual se consideran los tramos de superficie y factores indicados en la tabla siguiente:

RANGOS	FACTOR DE AJUSTE
Superficie del bien raíz menor o igual al límite superior del rango de superficie representativo definido para el AH.	1,00
Superficie del bien raíz mayor al límite superior del rango de superficie representativo definido para el AH y menor o igual que diez veces el rango máximo definido para el AH.	0,8

¹ <https://www.sii.cl/destacados/reavaluo/2022/4324-4329.html>

RANGOS	FACTOR DE AJUSTE
Superficie del bien raíz mayor a diez veces el límite superior del rango de superficie representativo definido para el AH y menor o igual que veinte veces el rango máximo definido para el AH.	0,7
Superficie del bien raíz mayor a veinte veces el límite superior del rango de superficie representativo definido para el AH y menor o igual que treinta veces el rango máximo definido para el AH.	0,6
Superficie del bien raíz mayor a treinta veces el límite superior del rango de superficie representativo definido para el AH y menor o igual que cuarenta veces el rango máximo definido para el AH.	0,5
Superficie del bien raíz mayor que cuarenta veces el límite superior del rango de superficie representativo definido para el AH.	0,4

El CSP se determina dividiendo la suma de la superficie ajustada por la superficie predial.

$$\text{Coeficiente Superficie Simple Progresivo} = \frac{\text{Superficie ajustada (m}^2\text{)}}{\text{Superficie predial (m}^2\text{)}}$$

Para determinar la superficie ajustada de un predio, se debe:

1. Distribuir la superficie del predio en cada uno de los rangos.
2. La superficie de cada rango, que no sobrepase la superficie del predio, se multiplica por el factor de ajuste respectivo.
3. El resultado de cada multiplicación se suma, obteniendo la superficie ajustada.

$$\text{Superficie Ajustada} = \sum (\text{Superficie en cada rango (m}^2\text{)} \cdot \text{Factor de ajuste})$$

En las siguientes situaciones el Coeficiente por Superficie Simple Progresivo (CSP) no se aplica:

- Predios cuya superficie es menor o igual al límite máximo de la superficie representativa definida para el AH.
- Predios que pertenezcan a un AH en que se haya aplicado Coeficientes por Superficie Múltiple Progresivo (CMP)
- Predios acogidos a la Ley N°19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria, tanto unidades vendibles como al bien común.

- Predios acogidos a conjunto armónico (art. 107 del D.F.L. N°458, de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones).

2.2.2 COEFICIENTE POR SUPERFICIE MÚLTIPLE PROGRESIVO (CMP)

Se aplica a los predios que se encuentran en las Áreas Homogéneas de Rango Múltiple, para las cuales se han identificado agrupaciones de predios con diferentes superficies de terreno, y que presentan un valor unitario de terreno distinto para cada rango.

Este coeficiente **se aplica de manera progresiva a la superficie del predio que excede el límite superior de cada rango definido.**

En la siguiente tabla se indican las comunas y AH que presentan CMP, con sus respectivos rangos de superficie y factores:

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Antofagasta	IAB710	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	IAB771	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	IAB772	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Antofagasta	IAB772	3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	MMB900	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	MMB901	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	MMB902	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	MMB903	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Antofagasta	MMB903	5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	SSS190	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Antofagasta	SSS195	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Aysén	SSS041	1 - 5.000	1,00
		5.001 - 10.000	0,60
		10.001 - 999.999.999	0,40
Aysén	WSS011	1 - 5.000	1,00
		5.001 - 999.999.999	0,80
Aysén	XBB021	1 - 5.000	1,00
		5.001 - 999.999.999	0,80
Aysén	XBB032	1 - 10.000	1,00
		10.001 - 999.999.999	0,80
Aysén	XBB038	1 - 1.410	1,00
		1.411 - 2.999	0,70
		3.000 - 999.999.999	0,25
Calama	MAB903	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Calama	MAB903	3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Calama	MBB901	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Calama	MBB904	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Calama	MMB900	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Calama	MMB902	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Calama	MMB902	5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Calama	SSS117	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Cauquenes	SSS055	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,41
		5.001 - 999.999.999	0,29
Chanco	SSS009	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,30
		5.001 - 999.999.999	0,27
Colbún	SSS043	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,29
		5.001 - 999.999.999	0,19
Constitución	SSS055	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,41
		5.001 - 999.999.999	0,29
Constitución	XBB043	1 - 300	1,00
		301 - 999.999.999	0,26
Coyhaique	SSS053	1 - 10.000	1,00
		10.001 - 999.999.999	0,70
Curepto	SSS015	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 999.999.999	0,20
Curicó	SSS045	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,45
		5.001 - 999.999.999	0,30
Curicó	SSS048	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,50
		5.001 - 999.999.999	0,29
Curicó	SSS114	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,47

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Curicó	SSS114	5.001 - 999.999.999	0,35
Empedrado	SSS008	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 999.999.999	0,17
La Florida	HMB010	1 - 500	1,00
		501 - 999	0,50
		1.000 - 999.999.999	0,30
La Florida	HMB013	1 - 630	1,00
		631 - 999.999.999	0,20
La Florida	HMB042	1 - 2.000	1,00
		2.001 - 3.999	0,05
		4.000 - 5.999	0,04
		6.000 - 7.999	0,03
		8.000 - 9.999	0,02
		10.000 - 999.999.999	0,01
Linares	SSS039	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,26
		5.001 - 999.999.999	0,16
Linares	SSS041	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,32
		5.001 - 999.999.999	0,14
Longaví	HBB014	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 999.999.999	0,25
Longaví	SSS017	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,26
		5.001 - 999.999.999	0,16
Longaví	XMB013	1 - 590	1,00
		591 - 999.999.999	0,36
María Elena	IAB710	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
María Elena	IAB711	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
María Elena	IAB711	500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
María Elena	MMB900	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
50.000.000 - 999.999.999	0,10		
María Elena	SSS003	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
50.000.000 - 999.999.999	0,10		
Maule	HBB025	1 - 160	1,00
		161 - 1.000	0,51
		1.001 - 999.999.999	0,02
Maule	SSS040	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,28
		5.001 - 999.999.999	0,15
Mejillones	MMB900	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
10.000.000 - 24.999.999	0,30		

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Mejillones	MMB900	25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Mejillones	MMB901	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Mejillones	SSS024	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Molina	SSS039	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,40
		5.001 - 999.999.999	0,23
Ollagüe	SSS002	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Parral	SSS029	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,26
		5.001 - 999.999.999	0,18
Pelarco	SSS009	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,37

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Pelarco	SSS009	5.001 - 999.999.999	0,25
Pelluhue	SSS001	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,34
		5.001 - 999.999.999	0,28
Pencahue	SSS014	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,24
		5.001 - 999.999.999	0,18
Pirque	HBB041	1 - 1.700	1,00
		1.701 - 3.000	0,32
		3.001 - 10.000	0,18
		10.001 - 999.999.999	0,10
Puerto Varas	HMB069	1 - 2.103	1,00
		2.104 - 99.999.999	0,20
Rauco	SSS012	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,46
		5.001 - 999.999.999	0,30
Retiro	SSS016	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,25
		5.001 - 999.999.999	0,18
Río Claro	SSS028	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,25
		5.001 - 999.999.999	0,18
Romeral	SSS010	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,41
		5.001 - 999.999.999	0,31
Sagrada Familia	SSS011	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,38
		5.001 - 999.999.999	0,27
San Clemente	SSS032	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,27
		5.001 - 999.999.999	0,15
San Javier	SSS040	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,25
		5.001 - 999.999.999	0,18
San José de Maipo	HBB020	1 - 880	1,00
		881 - 999.999.999	0,10
San José de Maipo	HMB003	1 - 1.400	1,00
		1.401 - 6.000	0,45
		6.001 - 999.999.999	0,17
San José de Maipo	XBB014	1 - 610	1,00

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
San José de Maipo	XBB014	611 - 999.999.999	0,32
San Pedro de Atacama	MMB900	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
50.000.000 - 999.999.999	0,10		
San Pedro De Atacama	SSS020	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
50.000.000 - 999.999.999	0,10		
San Rafael	SSS017	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,26
		5.001 - 999.999.999	0,16
San Rafael	XMB011	1 - 1.500	1,00
		1.501 - 999.999.999	0,16
Sierra Gorda	MMB012	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
50.000.000 - 999.999.999	0,10		
Sierra Gorda	MMB900	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Sierra Gorda	MMB900	3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Sierra Gorda	MMB901	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Sierra Gorda	MMB902	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Sierra Gorda	MMB903	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Sierra Gorda	SSS004	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Sierra Gorda	SSS004	5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Talca	HBB033	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 999.999.999	0,57
Talca	HMB058	1 - 500	1,00
		501 - 999.999.999	0,61
Talca	SSS046	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,29
		5.001 - 999.999.999	0,15
Talca	SSS064	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,30
		5.001 - 999.999.999	0,25
Taltal	SSS011	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Taltal	TAB860	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80
		500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Teno	SSS019	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,41
		5.001 - 999.999.999	0,31
Tocopilla	SSS002	1 - 99.999	1,00
		100.000 - 159.999	0,90
		160.000 - 499.999	0,80

COMUNA	ÁREA HOMOGÉNEA	RANGO DE SUPERFICIE	FACTOR DE AJUSTE
Tocopilla	SSS002	500.000 - 999.999	0,70
		1.000.000 - 2.999.999	0,60
		3.000.000 - 4.999.999	0,50
		5.000.000 - 9.999.999	0,40
		10.000.000 - 24.999.999	0,30
		25.000.000 - 49.999.999	0,20
		50.000.000 - 999.999.999	0,10
Villa Alegre	SSS021	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 4.000	0,54
		4.001 - 999.999.999	0,32
Yerbas Buenas	SSS028	1 - 1.000	1,00
		1.001 - 5.000	0,25
		5.001 - 999.999.999	0,18

El CMP se determina según la superficie del predio, de tal forma que se aplica a los metros cuadrados que exceden el límite superior de cada rango definido para el AH en la tabla.

$$\text{Coeficiente Superficie Múltiple Progresivo} = \frac{\text{Superficie ajustada (m}^2\text{)}}{\text{Superficie predial (m}^2\text{)}}$$

Para determinar la superficie ajustada de un predio se debe proceder de manera similar a la indicada para el Coeficiente de Superficie Simple Progresiva, pero en este caso multiplicando por el factor de ajuste de la tabla correspondiente a Superficie Múltiple.

Para determinar la superficie ajustada de un predio, se debe:

1. Distribuir la superficie del predio en cada uno de los rangos.
2. La superficie de cada rango, que no sobrepase la superficie del predio, se multiplica por el factor de ajuste respectivo.
3. El resultado de cada multiplicación se suma, obteniendo la superficie ajustada.

$$\text{Superficie Ajustada} = \sum (\text{Superficie en cada rango (m}^2\text{)} \cdot \text{Factor de ajuste})$$

En las siguientes situaciones el coeficiente por superficie múltiple progresiva (CMP) no se aplica:

- Predios cuya superficie es menor o igual al límite superior del primer rango definido para el AH.

- Predios ubicados en AH que se les haya aplicado un Coeficiente por Superficie Simple (CSP).
- Predios acogidos a la Ley N°19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria, tanto unidades vendibles como al bien común.
- Predios acogidos a conjunto armónico (art. 107 del D.F.L. N°458, de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones).

2.3 COEFICIENTE POR RELACIÓN ENTRE LÍNEA OFICIAL Y FONDO

Se aplica a los predios cuyos terrenos tienen forma de cuadrilátero y el cociente entre la línea oficial y el fondo del terreno es menor a 0,33.

COCIENTE LÍNEA OFICIAL – FONDO (m línea oficial / m de fondo)	COEFICIENTE POR RELACIÓN LÍNEA OFICIAL – FONDO
mayor o igual a 0,33	1,00
mayor o igual a 0,20 y menor a 0,33	0,90
menor a 0,20	0,80

El CLF se determina según la siguiente ecuación:

$$CLF = \frac{\text{Línea Oficial (m)}}{\text{Fondo (m)}}$$

Donde:

- La longitud de la línea oficial del predio corresponde al deslinde entre éste y bienes de uso público o entre bienes de uso público, según lo indicado en el plano del instrumento de planificación territorial correspondiente. En caso de que un bien raíz posea más de un deslinde hacia un bien nacional de uso público, se considera como línea oficial la de mayor longitud.
En aquellos bienes raíces ubicados completamente en subsuelo, la superficie de terreno a tasar es la proyección en planta de todos los niveles bajo el suelo. Sobre esta superficie proyectada, se considerará como línea oficial a la mayor distancia, mientras que el fondo se calcula de acuerdo con la ecuación indicada a continuación.
- El fondo de un bien raíz corresponde al cociente entre la superficie de terreno (m²) y la línea oficial (m).

$$\text{Fondo (m)} = \frac{\text{Superficie (m}^2\text{)}}{\text{Línea Oficial (m)}}$$

En las siguientes situaciones el Coeficiente por Relación entre Línea Oficial – Fondo no se aplica:

- Predios cuya superficie de terreno sea mayor a dos veces el rango máximo de superficie definido para el AH.
- Predios acogidos a la Ley N°19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria, tanto unidades vendibles como bienes comunes.
- Predios acogidos a conjunto armónico (art. 107 del D.F.L. N°458, de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones).
- Predios tasados con más de una línea de terreno.
- Predios tasados en modalidad padre/hijo.

2.4 COEFICIENTE EXCEPCIONAL (CE):

Si un determinado bien raíz presenta una minusvalía o plusvalía debidamente respaldada por los medios de prueba que demuestren objetivamente la condición de menor o mayor valor del inmueble, como asimismo la situación o el factor que origina esta pérdida o ganancia de valor, producto de características particulares o de alguna situación especial que lo afecte, por causas no imputables al propietario, se podrá aplicar un coeficiente excepcional que recoja esta variación, siempre y cuando la situación o característica que genera la diferencia de valor no se encuentre considerada en la determinación del valor de terreno establecido para el AH en la cual se emplaza, ni se encuentre indicada en su ficha descriptiva correspondiente. Los Coeficientes Excepcionales existentes son los que se señalan en la siguiente tabla:

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE LA SUPERFICIE DE TERRENO DEL PREDIO (*)	COEFICIENTE EXCEPCIONAL
SIN CAUSAL	No aplica	1,00
Predio con deficiencia en su accesibilidad: Se entenderá que un predio tiene deficiencia o dificultad de accesibilidad cuando el acceso al predio no pueda efectuarse a través de un espacio público según lo define la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones (OGUC).	No aplica	0,8

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE LA SUPERFICIE DE TERRENO DEL PREDIO (*)	COEFICIENTE EXCEPCIONAL
<p>Predio afecto a servidumbre de paso: Se entenderá por servidumbre como el derecho concedido por la ley al dueño de un predio que se haya destituido de toda comunicación con el camino público, por la interposición de otros predios (artículo 847 del Código Civil). Este coeficiente se aplica sólo al predio sirviente afecto a servidumbre de tránsito. (*)</p>	Más de 75%	0,10
	Más de 50% y menos o igual que 75%	0,25
	Más de 25% y menos o igual que 50%	0,50
	Más de 10% y menos o igual que 25%	0,75
<p>Predio equipamiento subterráneo en bien nacional de uso público: Se aplica a la superficie de terreno de un bien raíz en que todas sus líneas de construcción se encuentran completamente en el subsuelo de un Bien Nacional de Uso Público concesionado.</p>	No aplica	0,50
<p>Predio con prohibición de edificar, establecida en el respectivo Instrumento de Planificación Territorial (IPT): restricción certificada a través de documento municipal, que afecta en forma particular al predio objeto de análisis. No se consideran en este punto las condiciones de edificación o restricciones que afectan la constructibilidad en forma genérica a un gran número de inmuebles, como el caso de antejardines, líneas de edificación, rasantes, proyección de sombras, área verde. No aplica a predios acogidos a conjunto armónico (art. 107 del D.F.L. N°458, de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones) (*)(**)</p>	Más de 75%	0,10
	Más de 50% y menos o igual que 75%	0,25
	Más de 25% y menos o igual que 50%	0,50
	Más de 10% y menos o igual que 25%	0,75
<p>Predio con destino principal habitacional, colindante a vertedero o basural definido por un IPT: Predio con destino principal habitacional, que limita al menos por uno de sus deslindes con un vertedero o basural definido por un IPT; o, que se ubica enfrente de éste con una vía de circulación local o de servicio (según lo indicado en artículo 2.3.2 OGUC) de por medio. (**) (***)</p>	No aplica	0,30

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE LA SUPERFICIE DE TERRENO DEL PREDIO (*)	COEFICIENTE EXCEPCIONAL
Predio con destino principal habitacional, colindante a cementerio: Predio con destino principal habitacional, que limita al menos por uno de sus deslindes con un cementerio; o, que se ubica enfrente de éste con una vía de circulación local o de servicio (según lo indicado en artículo 2.3.2 OGUC) de por medio. (***)	No aplica	0,80
Predio con destino principal habitacional, colindante a cárcel: Predio con destino principal habitacional, que limita al menos por uno de sus deslindes con una cárcel; o, que se ubica enfrente de ésta con una vía de circulación local o de servicio (según lo indicado en artículo 2.3.2 OGUC) de por medio. (***)	No aplica	0,70
Predio con destino principal habitacional, colindante a estadio de fútbol y con categoría de equipamiento deportivo a escala mayor: Predio con destino principal habitacional, que limita al menos por uno de sus deslindes con estadio de fútbol con categoría de equipamiento deportivo a escala mayor; o, que se ubica enfrente de éste con una vía de circulación local o de servicio (según lo indicado en artículo 2.3.2 OGUC) de por medio. (***) (***)	No aplica	0,80
Predio con destino principal habitacional, colindante a propiedad declarada abandonada por Decreto Municipal: Predio con destino principal habitacional, que limita al menos por uno de sus deslindes con una propiedad declarada abandonada con Decreto Municipal vigente; o, que se ubica enfrente de ésta con una vía de circulación local o de servicio (según lo indicado en artículo 2.3.2 OGUC) de por medio. (***)	No aplica	0,80
Coefficiente por superficie no centralizado - Saldo predial declarado en Certificado de Informes Previos otorgado por la DOM respectiva: Condición consignada expresamente en Certificado de Informes Previos Municipales.	No aplica	0,50

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE LA SUPERFICIE DE TERRENO DEL PREDIO (*)	COEFICIENTE EXCEPCIONAL
<p>Coefficiente por superficie no centralizado – Macrolote no edificado con superficie de terreno desde 500.000 a 1.000.000 m²: Predio sin edificar con superficie de terreno total mayor a la definida en el rango de superficie máximo representativo del AH, y entre 500.000 a 1.000.000 m², y cuya superficie de terreno total no sea mayor a 50 veces la superficie definida como rango máximo para la respectiva AH.</p>	No aplica	0,30
<p>Coefficiente por superficie no centralizado - Macrolote no edificado con superficie de terreno mayor a 1.000.000 m²: Predio sin edificar con superficie de terreno total mayor a la definida en el rango de superficie máximo representativo del AH y mayor a 1.000.000 m² y cuya superficie de terreno total no sea mayor a 50 veces la superficie definida como rango máximo para la respectiva AH.</p>	No aplica	0,20
<p>Coefficiente por superficie no centralizado – Macrolote no edificado con superficie de terreno desde 500.000 a 1.000.000 m² y mayor a 50 veces el rango de superficie mayor definido para el AH respectiva: Predio sin edificar con superficie de terreno total mayor a la definida en el rango de superficie máximo representativo del AH y entre 500.000 a 1.000.000 m², y cuya superficie de terreno total sea mayor a 50 veces la superficie definida como rango máximo para la respectiva AH.</p>	No aplica	0,15
<p>Coefficiente por superficie no centralizado - Macrolote no edificado con superficie de terreno mayor a 1.000.000 m² y mayor a 50 veces el rango de superficie mayor definido para el AH respectiva: Predio sin edificar con superficie de terreno total mayor a la definida en el rango de superficie máximo representativo del AH y mayor que 1.000.000 m² y cuya superficie de terreno total sea mayor a 50 veces la superficie definida como rango máximo para la respectiva AH.</p>	No aplica	0,10

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE LA SUPERFICIE DE TERRENO DEL PREDIO (*)	COEFICIENTE EXCEPCIONAL
<p>Área verde B.N.U.P. según lo definido en el Art. 2.1.30 OGUC: Predio concesionado ubicado en área verde pública, en su calidad de bien nacional de uso público, que posee condición de área verde establecida en IPT y consignada expresamente en Certificado de Informes Previos Municipales, en conformidad a lo establecido en el artículo 2.1.30 de la OGUC.</p> <p>Este coeficiente no se aplica a predios acogidos a conjunto armónico (art. 107 del D.F.L. N°458, de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones), ni tampoco a predios con construcciones.</p>	No aplica	0,50
<p>Área verde que no es B.N.U.P. según lo definido en el Art. 2.1.31 OGUC: Predio ubicado en área verde sin denominación de bien nacional de uso público, que posee condición de área verde establecida en IPT y consignada expresamente en Certificado de Informes Previos Municipales, en conformidad a lo establecido en el artículo 2.1.31 de la OGUC.</p> <p>Este coeficiente no se aplica a predios acogidos a conjunto armónico (art. 107 del D.F.L. N°458, de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones), ni tampoco a predios con construcciones.</p>	No aplica	0,20
<p>Coeficiente por nuevas obras de urbanización según Art. 12 letra d), Ley 17.235: Aplicación de coeficiente por mayor valor, artículo 12 letra d) de la Ley N° 17.235, sobre Impuesto Territorial.</p>	No aplica	Mayor a 1,00
<p>Coeficiente por concesión marítima, sector playa (Circular SII N°15 de 2010): Para los casos que corresponda el enrolamiento de una concesión marítima, de acuerdo con lo establecido en Circular N°15 de fecha 12.02.2010 y sus modificaciones.</p>	No aplica	0,50

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE DE AFECTACIÓN DE LA SUPERFICIE DE TERRENO DEL PREDIO (*)	COEFICIENTE EXCEPCIONAL
<p>Predio afecto a siniestro o catástrofe (Circulares SII N° 34 de 2017 y N° 29 de 2010): Para casos afectados gravemente por catástrofe o siniestro, que afecten notoriamente su aprovechamiento, y mientras permanezcan dichos daños. En estos casos, el porcentaje de rebaja al avalúo del terreno será proporcional a la superficie del terreno efectivamente dañada, con un máximo de 90%.</p>	Según Detrimento	0,10 a 0,99

(*) Cuando la superficie de terreno del predio afectada por esta condición sea menor al 10% de la superficie total del predio, se aplicará un coeficiente excepcional igual a 1,00.

(**) Definido en IPT o por organismo gubernamental competente.

(***) La distancia entre líneas oficiales no debe superar los 20 metros.

(****) Según lo indicado en Art. 2.1.33 y 2.1.36 OGUC.

Consideraciones para la aplicación del coeficiente excepcional:

- La aplicación de este coeficiente **no se otorga en el caso que el valor fiscal establecido ya recoja la minusvalía o plusvalía presente en el predio.**
- Se podrá aplicar un coeficiente excepcional que recoja esta variación, siempre y cuando la situación o característica que genera la diferencia de valor no se encuentre considerada en la determinación del valor de terreno establecido para el AH en la cual se emplaza, ni se encuentre indicada en su ficha descriptiva correspondiente.
- Cuando la minusvalía o plusvalía objetivamente acreditada no corresponda a las causales definidas en el presente Anexo, se podrá asimilar a un Coeficiente equivalente.
- La aplicación de este coeficiente **no se otorga en forma copulativa**, si un inmueble presenta más de una de las situaciones detalladas en la tabla anterior, se considera el menor coeficiente.
- La aplicación de este coeficiente no se otorga en forma conjunta con el coeficiente por relación línea oficial – fondo y/o superficie. En ambas situaciones se aplicará el coeficiente que genere la mayor rebaja al avalúo de terreno del bien raíz, con excepción de aquellas situaciones en que con motivo de nuevas obras de urbanización resulte un ajuste mayor a 1,00 (uno), caso en el cual deberá aplicarse el coeficiente superior a la unidad.

2.4 COEFICIENTE POR ALTURA DE LA EDIFICACIÓN (CA):

Se aplica a los predios ubicados en AH en que coexisten bienes raíces con construcciones de distinta altura y que presentan diferencias de valor unitario de terreno según el piso máximo que presentan

estas construcciones. Para esto, se especifica el rango de pisos dentro del cual se aplica dicho coeficiente.

Ante la existencia de más de un tramo de altura asociado a diferencias de valor de terreno, se pueden aplicar distintos coeficientes por rango de número de pisos.

Estos coeficientes de altura pueden ser al alza o baja, dependiendo del valor unitario de terreno del AH, señalado en el respectivo plano de precios.

En la siguiente tabla se indican las comunas y AH, con sus respectivos rangos de pisos de construcción y coeficiente por altura.

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
ANTOFAGASTA	CMB012	2,50	6	99
ANTOFAGASTA	HAA053	1,70	6	99
ANTOFAGASTA	HAA105	1,90	6	99
ANTOFAGASTA	HBM081	5,40	6	99
ANTOFAGASTA	HMA137	3,11	6	99
ANTOFAGASTA	HMB049	2,02	6	99
ANTOFAGASTA	HMB087	3,18	6	99
ANTOFAGASTA	HMB135	2,77	6	99
ANTOFAGASTA	HMM113	2,94	6	99
ANTOFAGASTA	HMM117	1,49	6	99
ANTOFAGASTA	HMM133	3,68	6	99
ANTOFAGASTA	IMB164	4,11	6	99
CALAMA	CMM016	4,94	6	99
CALAMA	HAA063	4,33	6	99
CALAMA	HBB073	3,87	6	99
CALAMA	HMB082	4,50	6	99
CALAMA	HMB090	5,83	6	99
CALAMA	HMM098	1,30	6	99
CHIGUAYANTE	HAB015	2,24	6	99
CHIGUAYANTE	HBB069	2,59	4	99
CHIGUAYANTE	HBB070	2,33	4	99
CHIGUAYANTE	HMB001	3,01	6	99
CHIGUAYANTE	HMB023	2,41	6	99
CHIGUAYANTE	XMB043	3,30	6	99
COLINA	CMB401	0,12	0	2
CONCÓN	HBB029	8,33	7	99
CONCÓN	HBB050	6,17	7	99
CONCÓN	HMB030	3,24	7	99
CONCÓN	HMB047	2,69	7	99
CONCÓN	HMB067	3,07	7	99
CONCÓN	HMM028	1,68	7	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
CONCÓN	XAM011	2,41	18	99
CONCÓN	XAM101	2,99	18	99
CONCÓN	XBB051	6,77	7	99
CONCEPCIÓN	CBB085	3,41	6	99
CONCEPCIÓN	CMM051	1,78	6	99
CONCEPCIÓN	HAB012	2,64	6	99
CONCEPCIÓN	HAB117	1,82	4	99
CONCEPCIÓN	HBB055	3,09	4	99
CONCEPCIÓN	HBB066	5,69	6	99
CONCEPCIÓN	HBB074	4,90	6	99
CONCEPCIÓN	HBB082	1,33	4	99
CONCEPCIÓN	HBB107	7,83	6	99
CONCEPCIÓN	HBB111	1,50	4	99
CONCEPCIÓN	HBB153	2,56	4	5
CONCEPCIÓN	HBB153	9,32	6	99
CONCEPCIÓN	HBB170	4,05	6	99
CONCEPCIÓN	HBB179	2,88	6	99
CONCEPCIÓN	HBB181	5,99	6	99
CONCEPCIÓN	HBB188	1,96	4	99
CONCEPCIÓN	HBM056	1,96	4	99
CONCEPCIÓN	HBM110	2,63	4	99
CONCEPCIÓN	HMB008	2,95	6	99
CONCEPCIÓN	HMB016	2,41	6	99
CONCEPCIÓN	HMB021	2,01	4	99
CONCEPCIÓN	HMB023	2,48	4	99
CONCEPCIÓN	HMB041	2,14	6	99
CONCEPCIÓN	HMB053	2,48	6	99
CONCEPCIÓN	HMB054	2,67	6	99
CONCEPCIÓN	HMB061	2,23	4	99
CONCEPCIÓN	HMB063	2,47	6	99
CONCEPCIÓN	HMB069	3,45	6	99
CONCEPCIÓN	HMB136	2,34	6	99
CONCEPCIÓN	HMB137	2,41	4	99
CONCEPCIÓN	HMB173	1,68	4	99
CONCEPCIÓN	HMB174	3,83	4	99
CONCEPCIÓN	HMB180	6,11	6	99
CONCEPCIÓN	HMM049	3,39	4	99
CONCEPCIÓN	XAA126	1,45	6	99
CONCEPCIÓN	XBB084	2,22	4	99
CONCEPCIÓN	XBB169	2,91	4	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
CONCEPCIÓN	XBM062	1,91	6	99
CONCEPCIÓN	XBM064	2,57	6	99
CONCEPCIÓN	XMB006	4,84	6	99
CONCEPCIÓN	XMB007	3,48	6	99
CONCEPCIÓN	XMB026	2,12	6	99
CONCEPCIÓN	XMB070	1,95	6	99
CONCEPCIÓN	XMB101	3,12	4	99
CONCEPCIÓN	XMM005	1,63	6	99
CONCEPCIÓN	XMM036	1,66	6	99
CONCEPCIÓN	XMM060	1,90	6	99
CONCHALÍ	HBB006	3,42	3	99
CONCHALÍ	HBB024	9,99	7	99
CONCHALÍ	IAA017	4,15	7	99
CONCHALÍ	XBB005	2,50	7	99
COPIAPÓ	HBB013	6,47	6	99
COPIAPÓ	HMB025	0,22	0	5
COPIAPÓ	HMB025	2,88	10	99
COPIAPÓ	HMB046	3,37	5	99
COPIAPÓ	XBB016	2,88	6	99
COPIAPÓ	XBB078	1,51	6	99
CURICÓ	CMM023	1,50	6	99
ESTACIÓN CENTRAL	XBB014	5,63	7	99
ESTACIÓN CENTRAL	XBB029	1,67	6	12
ESTACIÓN CENTRAL	XBB029	4,20	13	23
ESTACIÓN CENTRAL	XBB029	7,34	24	99
ESTACIÓN CENTRAL	XBM007	3,76	7	23
ESTACIÓN CENTRAL	XBM007	5,59	24	99
ESTACIÓN CENTRAL	XBM072	4,82	7	99
ESTACIÓN CENTRAL	XBM076	6,60	7	99
FRUTILLAR	HMB001	5,54	5	99
HUALPÉN	HMB014	2,12	6	99
HUALPÉN	XMB012	3,65	6	99
HUECHURABA	CAM003	2,44	7	99
HUECHURABA	HAB046	1,96	7	99
INDEPENDENCIA	CBM044	3,44	7	19
INDEPENDENCIA	CBM044	9,99	20	99
INDEPENDENCIA	CMB040	2,58	7	99
INDEPENDENCIA	CMB052	2,26	7	99
INDEPENDENCIA	CMM050	3,51	3	99
INDEPENDENCIA	HBB010	1,64	4	15

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
INDEPENDENCIA	HBB010	8,56	16	99
INDEPENDENCIA	HBB016	1,37	7	99
INDEPENDENCIA	HBB017	3,21	3	15
INDEPENDENCIA	HBB017	7,20	16	99
INDEPENDENCIA	HBB036	4,10	7	19
INDEPENDENCIA	HBB036	9,99	20	99
INDEPENDENCIA	HBB065	2,58	7	15
INDEPENDENCIA	HBB065	9,96	16	99
INDEPENDENCIA	HMA027	5,25	7	19
INDEPENDENCIA	HMA027	6,93	20	99
INDEPENDENCIA	HMA058	3,40	7	99
INDEPENDENCIA	HMM018	4,78	4	99
INDEPENDENCIA	XBB008	6,36	7	99
INDEPENDENCIA	XBB011	3,13	7	99
INDEPENDENCIA	XBB024	4,76	7	19
INDEPENDENCIA	XBB024	8,48	20	99
INDEPENDENCIA	XBB045	6,59	7	99
INDEPENDENCIA	XBB060	5,38	7	99
INDEPENDENCIA	XBM061	1,51	7	15
INDEPENDENCIA	XBM061	7,76	16	99
INDEPENDENCIA	XMM037	3,28	7	99
INDEPENDENCIA	XMM041	1,43	7	15
INDEPENDENCIA	XMM041	4,66	16	99
IQUIQUE	CMM013	2,16	7	99
IQUIQUE	CMM060	1,47	7	99
IQUIQUE	HAB042	1,76	6	99
IQUIQUE	HAB076	2,31	6	99
IQUIQUE	HAM062	1,63	6	99
IQUIQUE	HBB069	2,01	6	99
IQUIQUE	HBB079	2,42	6	99
IQUIQUE	HBM014	1,63	7	99
IQUIQUE	HMA050	1,97	6	99
IQUIQUE	HMB018	2,54	7	99
IQUIQUE	HMB035	2,21	7	99
IQUIQUE	HMB039	2,27	7	99
IQUIQUE	HMB045	1,46	6	99
IQUIQUE	HMM017	2,46	7	99
IQUIQUE	XMB046	1,36	6	99
IQUIQUE	XMM098	2,29	6	99
LA CISTERNA	HBB005	6,20	6	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
LA CISTERNA	HBB006	7,93	6	99
LA CISTERNA	HBB009	6,05	6	99
LA CISTERNA	HBB011	5,83	6	99
LA CISTERNA	HBB015	4,59	6	99
LA CISTERNA	HBB019	4,43	6	99
LA CISTERNA	HBB023	7,95	6	99
LA CISTERNA	HBB042	2,81	6	99
LA CISTERNA	HBB043	2,40	6	99
LA CISTERNA	HMB010	4,29	6	99
LA CISTERNA	HMB013	4,85	6	99
LA FLORIDA	HBB001	1,47	5	8
LA FLORIDA	HBB001	3,32	9	99
LA FLORIDA	HBB005	1,75	9	14
LA FLORIDA	HBB005	3,22	15	99
LA FLORIDA	HBB008	3,12	9	14
LA FLORIDA	HBB008	5,55	15	99
LA FLORIDA	HBB011	1,57	5	8
LA FLORIDA	HBB011	2,64	9	14
LA FLORIDA	HBB011	4,69	15	99
LA FLORIDA	HBB014	1,40	5	8
LA FLORIDA	HBB014	2,11	9	99
LA FLORIDA	HBB015	1,59	5	8
LA FLORIDA	HBB015	3,58	9	14
LA FLORIDA	HBB015	6,42	15	99
LA FLORIDA	HBB022	2,26	4	99
LA FLORIDA	HBB025	3,33	5	8
LA FLORIDA	HBB025	5,04	9	99
LA FLORIDA	HBB052	2,82	9	99
LA FLORIDA	HBB064	2,81	5	8
LA FLORIDA	HBB064	3,72	9	99
LA FLORIDA	HBB066	1,50	4	99
LA FLORIDA	HBB067	1,65	4	99
LA FLORIDA	HBB068	1,50	4	99
LA FLORIDA	HBB071	3,86	9	14
LA FLORIDA	HBB071	6,86	15	99
LA FLORIDA	HBB096	2,58	4	99
LA FLORIDA	HBB110	1,75	9	14
LA FLORIDA	HBB110	3,25	15	99
LA FLORIDA	HBB118	2,89	9	14
LA FLORIDA	HBB118	5,90	15	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
LA FLORIDA	HBB134	1,57	5	8
LA FLORIDA	HBB134	3,83	9	99
LA FLORIDA	HMA029	0,57	0	9
LA FLORIDA	HMA073	0,53	0	14
LA FLORIDA	HMB006	2,14	9	14
LA FLORIDA	HMB006	4,05	15	99
LA FLORIDA	HMB010	1,92	5	8
LA FLORIDA	HMB010	2,77	9	14
LA FLORIDA	HMB010	5,29	15	99
LA FLORIDA	HMB013	1,95	5	8
LA FLORIDA	HMB013	2,74	9	14
LA FLORIDA	HMB013	4,33	15	99
LA FLORIDA	HMB020	2,38	4	5
LA FLORIDA	HMB020	3,92	6	99
LA FLORIDA	HMB021	1,28	5	8
LA FLORIDA	HMB021	2,65	9	99
LA FLORIDA	HMB028	1,92	5	8
LA FLORIDA	HMB028	2,61	9	99
LA FLORIDA	HMB031	1,65	5	8
LA FLORIDA	HMB031	2,49	9	99
LA FLORIDA	HMB043	1,13	4	5
LA FLORIDA	HMB043	1,86	6	99
LA FLORIDA	HMB061	2,68	9	99
LA FLORIDA	HMB062	1,74	5	8
LA FLORIDA	HMB062	3,85	9	99
LA FLORIDA	HMB108	1,75	9	14
LA FLORIDA	HMB108	2,92	15	99
LA FLORIDA	HMB160	3,00	5	8
LA FLORIDA	HMB160	3,69	9	99
LA FLORIDA	HMM039	0,61	0	3
LA FLORIDA	HMM131	0,45	0	4
LA FLORIDA	HMM162	2,06	5	99
LA FLORIDA	XBB058	1,50	4	99
LA FLORIDA	XBB069	2,46	5	8
LA FLORIDA	XBB069	3,60	9	99
LA FLORIDA	XMB004	1,45	5	14
LA FLORIDA	XMB004	2,74	15	99
LA FLORIDA	XMB019	1,50	5	8
LA FLORIDA	XMB019	2,19	9	99
LA FLORIDA	XMB024	1,67	5	8

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
LA FLORIDA	XMB024	2,45	9	99
LA FLORIDA	XMB107	1,10	5	8
LA FLORIDA	XMB107	1,71	9	99
LA FLORIDA	XMB111	1,64	15	99
LA FLORIDA	XMB112	1,84	9	14
LA FLORIDA	XMB112	2,89	15	99
LA FLORIDA	XMB113	1,31	9	14
LA FLORIDA	XMB113	2,33	15	99
LA FLORIDA	XMB121	1,67	5	8
LA FLORIDA	XMB121	2,45	9	99
LA FLORIDA	XMB127	1,89	5	8
LA FLORIDA	XMB127	4,61	9	99
LA FLORIDA	XMB137	1,09	4	99
LA FLORIDA	XMM049	1,84	5	14
LA FLORIDA	XMM049	3,65	15	99
LA FLORIDA	XMM059	1,37	5	8
LA FLORIDA	XMM059	1,82	9	99
LA REINA	CMB056	1,65	3	99
LA REINA	HMB015	2,12	4	99
LA REINA	HMB061	2,46	4	99
LA REINA	HMB062	2,44	4	99
LA REINA	XAA007	1,80	13	99
LA SERENA	CMB187	4,06	1	99
LA SERENA	HMB184	1,85	1	5
LA SERENA	HMB184	4,87	6	99
LAS CONDES	CAA006	1,91	6	99
LAS CONDES	CAA034	2,25	6	99
LAS CONDES	CAA113	1,60	6	99
LAS CONDES	CAA131	2,13	6	99
LAS CONDES	CAA137	1,86	6	99
LAS CONDES	CAA140	2,63	6	99
LAS CONDES	CAA153	2,04	6	99
LAS CONDES	CAA154	1,95	6	99
LAS CONDES	CAA189	2,00	6	99
LAS CONDES	CAB035	1,97	6	99
LAS CONDES	CMA017	1,71	6	99
LAS CONDES	CMA149	2,78	6	99
LAS CONDES	CMB148	2,41	6	99
LAS CONDES	HAA004	1,99	6	99
LAS CONDES	HAA007	1,93	6	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
LAS CONDES	HAA016	1,80	6	99
LAS CONDES	HAA023	2,17	6	99
LAS CONDES	HAA050	1,48	6	99
LAS CONDES	HAA090	2,01	6	99
LAS CONDES	HAA092	2,30	6	99
LAS CONDES	HAA155	1,68	6	99
LAS CONDES	HAB126	1,20	6	99
LAS CONDES	HAB199	2,40	6	99
LAS CONDES	HMA001	1,90	6	99
LAS CONDES	HMA010	1,78	6	99
LAS CONDES	HMA012	1,55	6	99
LAS CONDES	HMA013	1,85	6	99
LAS CONDES	HMA018	2,10	6	99
LAS CONDES	HMA021	1,97	6	99
LAS CONDES	HMA060	1,59	6	99
LAS CONDES	HMA079	1,69	6	99
LAS CONDES	HMA121	1,21	6	99
LAS CONDES	HMA139	1,20	6	99
LAS CONDES	HMA141	1,89	6	99
LAS CONDES	HMA180	1,75	6	99
LAS CONDES	HMA190	2,13	6	99
LAS CONDES	HMA192	2,05	6	99
LAS CONDES	HMB002	2,69	6	99
LAS CONDES	HMB022	2,36	6	99
LAS CONDES	HMB188	2,06	6	99
LAS CONDES	HMB198	3,39	6	99
LAS CONDES	HMM062	1,23	6	99
LAS CONDES	HMM196	1,80	6	99
LAS CONDES	XAA160	1,88	6	99
LAS CONDES	XAA176	2,13	6	99
LAS CONDES	XMA063	2,08	6	99
LO BARNECHEA	CAM063	1,73	6	99
LO BARNECHEA	HAB062	1,58	4	99
LO BARNECHEA	HAM027	1,47	4	99
LO BARNECHEA	XMM015	2,24	10	99
LOS ÁNGELES	HMB004	1,88	6	99
LOS ÁNGELES	HMB031	1,89	6	99
LOS ÁNGELES	HMB072	2,45	5	99
LOS ÁNGELES	HMB076	2,03	5	99
MACUL	HMB015	2,98	8	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
MACUL	HMB031	2,79	8	99
MACUL	IMB001	3,65	10	99
MACUL	XMB004	2,71	8	99
MACUL	XMB022	2,23	8	99
MACUL	XMB026	2,64	8	99
MACUL	XMB048	3,00	8	99
MACUL	XMM045	2,70	8	99
MAIPÚ	HMB019	9,99	7	99
MAIPÚ	HMB028	5,09	7	99
MAIPÚ	HMB068	1,76	7	99
MAIPÚ	HMM090	2,47	7	99
MAIPÚ	XMB040	5,62	7	99
ÑUÑO A	CMM022	1,27	7	99
ÑUÑO A	CMM023	1,71	7	99
ÑUÑO A	CMM070	1,54	7	99
ÑUÑO A	CMM099	1,90	7	99
ÑUÑO A	EMM520	1,77	7	99
ÑUÑO A	HAA104	2,12	7	99
ÑUÑO A	HBB018	1,82	7	99
ÑUÑO A	HMA011	1,78	7	99
ÑUÑO A	HMA068	1,61	7	99
ÑUÑO A	HMB003	1,75	7	99
ÑUÑO A	HMB009	1,62	7	99
ÑUÑO A	HMB014	1,87	7	99
ÑUÑO A	HMB020	1,87	7	99
ÑUÑO A	HMB021	1,88	7	99
ÑUÑO A	HMB031	1,93	7	99
ÑUÑO A	HMB040	1,84	7	99
ÑUÑO A	HMB057	2,21	7	99
ÑUÑO A	HMB077	1,99	7	99
ÑUÑO A	HMB078	1,83	7	99
ÑUÑO A	HMB101	1,77	7	99
ÑUÑO A	HMM004	1,58	7	99
ÑUÑO A	HMM005	1,77	7	99
ÑUÑO A	HMM010	1,62	7	99
ÑUÑO A	HMM012	1,61	7	99
ÑUÑO A	HMM026	1,77	7	99
ÑUÑO A	HMM027	1,84	7	99
ÑUÑO A	HMM030	1,95	7	99
ÑUÑO A	HMM034	1,85	7	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
ÑUÑO A	HMM035	2,00	7	99
ÑUÑO A	HMM058	1,77	7	99
ÑUÑO A	HMM073	1,64	7	99
ÑUÑO A	HMM075	1,82	7	99
ÑUÑO A	HMM082	1,96	7	99
ÑUÑO A	HMM089	1,89	7	99
ÑUÑO A	HMM097	1,86	7	99
ÑUÑO A	HMM105	1,91	7	99
ÑUÑO A	HMM106	1,82	7	99
ÑUÑO A	HMM107	1,75	7	99
ÑUÑO A	XMB025	1,81	7	99
ÑUÑO A	XMB084	1,27	7	99
ÑUÑO A	XMB085	1,37	7	99
ÑUÑO A	XMM001	1,64	7	99
ÑUÑO A	XMM013	1,67	7	99
ÑUÑO A	XMM036	1,33	7	99
ÑUÑO A	XMM038	2,01	7	99
ÑUÑO A	XMM042	1,69	7	99
ÑUÑO A	XMM072	1,83	7	99
ÑUÑO A	XMM086	1,67	7	99
ÑUÑO A	XMM090	1,82	7	99
ÑUÑO A	XMM091	1,69	7	99
ÑUÑO A	XMM093	1,80	7	99
ÑUÑO A	XMM094	1,99	7	99
ÑUÑO A	XMM095	1,91	7	99
OSORNO	CMA126	1,65	5	12
OSORNO	CMA126	6,02	13	99
OSORNO	CMM001	1,08	10	99
OSORNO	HBB021	1,85	6	99
OSORNO	HBB057	1,73	6	99
OSORNO	HBB061	2,10	5	99
OSORNO	HBB182	1,46	6	99
OSORNO	HMB011	2,10	6	99
OSORNO	HMB027	2,10	5	99
OSORNO	HMB146	1,16	6	99
OSORNO	HMB176	3,37	3	99
OSORNO	XMM080	1,96	10	99
PADRE LAS CASAS	XBB002	2,40	5	99
PAPUDO	HMB008	4,13	6	99
PAPUDO	HMB009	3,43	6	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
PEÑALOLÉN	HAB082	2,35	12	99
PEÑALOLÉN	HAB107	2,89	12	99
PEÑALOLÉN	HAB110	2,61	7	99
PEÑALOLÉN	HMA030	1,47	7	99
PEÑALOLÉN	HMB116	2,00	7	99
PROVIDENCIA	CAA066	1,80	25	99
PROVIDENCIA	CMA035	1,47	6	99
PROVIDENCIA	CMB012	1,75	6	99
PROVIDENCIA	CMB092	1,57	6	99
PROVIDENCIA	CMM020	1,34	6	99
PROVIDENCIA	CMM081	1,42	6	99
PROVIDENCIA	HMA040	1,53	6	99
PROVIDENCIA	HMA047	1,37	6	99
PROVIDENCIA	HMB010	1,37	6	99
PROVIDENCIA	HMB029	1,50	6	99
PROVIDENCIA	HMM025	1,49	6	99
PROVIDENCIA	HMM033	1,16	7	99
PROVIDENCIA	HMM042	1,42	6	99
PROVIDENCIA	XBB007	1,64	6	99
PROVIDENCIA	XMB088	1,82	6	99
PROVIDENCIA	XMM001	1,40	6	99
PROVIDENCIA	XMM003	1,29	6	99
PROVIDENCIA	XMM017	1,23	6	99
PROVIDENCIA	XMM022	1,45	6	99
PROVIDENCIA	XMM053	1,92	6	99
PUCÓN	CMB002	1,52	4	99
PUCÓN	CMB006	1,24	5	99
PUCÓN	HAB033	8,27	3	99
PUCÓN	HAB034	3,06	5	99
PUCÓN	HAM305	0,05	0	3
PUCÓN	HMB003	3,39	3	99
PUENTE ALTO	CMB019	0,27	0	8
PUENTE ALTO	HMB063	2,00	4	99
PUERTO MONTT	CMB003	1,76	6	99
PUERTO MONTT	CMM001	2,00	6	99
PUERTO MONTT	CMM103	1,91	7	99
PUERTO MONTT	HMB010	3,65	8	99
PUERTO VARAS	CMB106	3,79	4	99
PUERTO VARAS	CMM001	2,60	4	99
PUERTO VARAS	HAB028	3,78	5	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
PUERTO VARAS	HMB009	2,09	4	99
PUERTO VARAS	HMB019	2,80	4	99
PUERTO VARAS	HMB025	5,70	4	99
PUERTO VARAS	HMB086	4,29	4	99
PUERTO VARAS	HMB117	5,00	5	7
PUERTO VARAS	HMB117	7,50	8	99
PUERTO VARAS	HMB135	2,52	2	99
PUERTO VARAS	XMB003	5,81	8	99
PUERTO VARAS	XMB004	4,91	4	99
PUERTO VARAS	XMB013	2,20	5	99
PUERTO VARAS	XMB095	5,62	4	99
PUERTO VARAS	XMB101	7,64	4	99
PUERTO VARAS	XMB105	3,38	4	99
QUILPUÉ	HBB072	6,00	4	99
QUILPUÉ	HBB083	3,20	10	99
QUILPUÉ	HMB097	2,30	6	10
QUILPUÉ	HMB097	3,40	11	99
QUILPUÉ	HMB117	3,20	6	99
QUILPUÉ	HMB119	2,90	14	99
QUILPUÉ	HMB124	2,90	4	99
QUILPUÉ	HMM170	3,50	4	11
QUILPUÉ	HMM170	3,80	12	99
QUINTA NORMAL	CBB037	9,72	7	99
QUINTA NORMAL	EBM009	5,41	7	99
QUINTA NORMAL	HBB001	7,46	7	99
QUINTA NORMAL	HBB008	9,99	7	99
QUINTA NORMAL	HBB023	5,55	7	99
QUINTA NORMAL	HBB041	4,91	7	99
QUINTA NORMAL	HMB026	2,40	7	99
QUINTA NORMAL	XBB017	6,15	7	99
QUINTA NORMAL	XBB031	3,96	7	12
QUINTA NORMAL	XBB031	5,08	13	99
QUINTA NORMAL	XMB006	9,99	7	99
QUINTA NORMAL	XMM014	5,84	7	99
RANCAGUA	XBB003	1,79	4	99
RECOLETA	CBM032	4,59	12	99
RECOLETA	CMM001	5,81	16	99
RECOLETA	HBB043	7,60	16	99
RECOLETA	HBM009	3,68	16	99
RECOLETA	HBM030	1,82	4	10

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
RECOLETA	HBM030	5,79	11	99
RECOLETA	HBM038	3,66	16	99
RECOLETA	HMA027	1,37	7	19
RECOLETA	HMA027	3,41	20	99
RECOLETA	HMA041	3,92	16	99
RECOLETA	HMM051	3,85	7	99
RECOLETA	XBB018	4,89	13	19
RECOLETA	XBB018	9,85	20	99
RECOLETA	XBB046	2,49	7	99
RECOLETA	XBM011	3,55	7	99
RECOLETA	XMA049	2,31	7	99
RECOLETA	XMM058	1,78	3	13
RECOLETA	XMM058	8,25	14	99
SAN JOAQUÍN	HBB004	2,07	6	99
SAN JOAQUÍN	HBB022	2,21	6	99
SAN JOAQUÍN	XMB049	2,91	6	99
SAN JOAQUÍN	XMB052	1,81	6	99
SAN MIGUEL	CMB063	2,28	6	99
SAN MIGUEL	CMB064	2,85	6	99
SAN MIGUEL	CMB065	3,41	6	99
SAN MIGUEL	CMB066	5,38	6	99
SAN MIGUEL	HBB001	3,77	6	20
SAN MIGUEL	HBB001	6,96	21	99
SAN MIGUEL	HBB021	9,27	6	99
SAN MIGUEL	HBB026	7,88	6	99
SAN MIGUEL	HBB059	3,57	5	99
SAN MIGUEL	HMA016	9,99	6	99
SAN MIGUEL	HMA044	1,69	6	99
SAN MIGUEL	HMA070	3,48	6	99
SAN MIGUEL	HMB005	4,76	6	99
SAN MIGUEL	HMB013	3,85	6	99
SAN MIGUEL	HMB015	7,34	6	99
SAN MIGUEL	HMB018	3,65	6	99
SAN MIGUEL	HMB019	2,67	6	99
SAN MIGUEL	HMB030	7,45	6	99
SAN MIGUEL	HMB035	4,27	6	99
SAN MIGUEL	HMB036	2,59	4	6
SAN MIGUEL	HMB036	4,08	7	14
SAN MIGUEL	HMB036	5,93	15	99
SAN MIGUEL	HMB037	2,17	6	14

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
SAN MIGUEL	HMB037	4,57	15	99
SAN MIGUEL	HMB038	3,01	6	99
SAN MIGUEL	HMB046	2,35	6	14
SAN MIGUEL	HMB046	6,00	15	99
SAN MIGUEL	HMB056	3,05	6	99
SAN MIGUEL	HMB058	2,98	6	99
SAN MIGUEL	HMM047	3,05	4	5
SAN MIGUEL	HMM047	5,23	6	99
SAN MIGUEL	IBB039	6,91	6	99
SAN MIGUEL	IMB053	3,17	6	99
SAN MIGUEL	IMM072	9,99	6	99
SAN MIGUEL	XBB002	4,32	6	20
SAN MIGUEL	XBB002	7,20	21	99
SAN MIGUEL	XBB024	4,32	6	99
SAN MIGUEL	XMB052	9,99	6	99
SAN MIGUEL	XMB057	8,06	6	99
SAN MIGUEL	XMB068	2,83	4	14
SAN MIGUEL	XMB068	4,13	15	99
SAN MIGUEL	XMM069	7,82	6	99
SAN PEDRO DE LA PAZ	CMB053	1,67	4	99
SAN PEDRO DE LA PAZ	HMB038	2,85	4	99
SANTIAGO OESTE	CMM036	4,50	7	99
SANTIAGO OESTE	HBM020	4,19	7	99
SANTIAGO OESTE	HMM042	7,58	7	99
SANTIAGO OESTE	XBM034	5,17	7	99
SANTIAGO OESTE	XMM011	3,17	7	99
SANTIAGO CENTRO	CMA015	0,46	0	7
SANTIAGO CENTRO	CMA019	0,73	0	9
SANTIAGO CENTRO	CMA031	2,34	10	99
SANTIAGO CENTRO	CMM007	0,30	0	8
SANTIAGO CENTRO	CMM013	0,32	0	6
SANTIAGO CENTRO	CMM046	2,49	14	99
SANTIAGO CENTRO	CMM053	5,21	14	99
SANTIAGO CENTRO	EMM044	2,59	7	99
SANTIAGO CENTRO	HMM010	0,28	0	6
SANTIAGO CENTRO	HMM045	2,49	7	99
SANTIAGO CENTRO	HMM047	2,59	6	8
SANTIAGO CENTRO	HMM047	3,41	9	99
SANTIAGO CENTRO	HMM049	1,90	5	8
SANTIAGO CENTRO	HMM049	3,54	9	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
SANTIAGO CENTRO	XBM006	5,25	7	99
SANTIAGO CENTRO	XMM009	0,30	0	6
SANTIAGO CENTRO	XMM011	1,40	7	99
SANTIAGO CENTRO	XMM017	3,13	10	99
SANTIAGO CENTRO	XMM018	0,42	0	6
SANTIAGO CENTRO	XMM025	0,38	0	6
SANTIAGO CENTRO	XMM029	2,78	7	99
SANTIAGO CENTRO	XMM048	3,84	7	99
SANTIAGO CENTRO	XMM072	4,04	6	99
SANTIAGO CENTRO	XMM074	5,72	6	99
SANTIAGO SUR	CBM014	1,75	3	99
SANTIAGO SUR	CMM004	1,87	3	5
SANTIAGO SUR	CMM004	7,65	6	99
SANTIAGO SUR	CMM006	4,08	7	99
SANTIAGO SUR	CMM029	4,66	7	99
SANTIAGO SUR	EMM015	3,97	7	99
SANTIAGO SUR	HBM019	3,75	6	99
SANTIAGO SUR	HMM013	1,39	3	6
SANTIAGO SUR	HMM013	5,89	7	99
SANTIAGO SUR	XBM003	3,07	3	4
SANTIAGO SUR	XBM003	8,68	5	99
SANTIAGO SUR	XBM009	0,48	0	5
SANTIAGO SUR	XBM009	4,99	6	99
SANTIAGO SUR	XBM020	1,80	3	6
SANTIAGO SUR	XBM020	8,10	7	99
SANTIAGO SUR	XMM010	1,31	3	6
SANTIAGO SUR	XMM010	3,93	7	99
SANTIAGO SUR	XMM017	8,47	7	99
SANTIAGO SUR	XMM018	1,15	3	5
SANTIAGO SUR	XMM018	1,46	6	99
TALCAHUANO	HMB057	2,04	4	99
TALCAHUANO	XMB043	4,18	6	99
TEMUCO	CAA001	2,00	6	99
TEMUCO	HAB056	3,50	6	99
TEMUCO	HBB006	3,00	6	99
TEMUCO	HBB041	7,90	6	99
TEMUCO	HBB055	1,56	4	99
TEMUCO	HBB072	2,34	4	99
TEMUCO	HBB083	3,00	5	99
TEMUCO	HBB093	1,50	6	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
TEMUCO	HMB024	6,75	6	99
TEMUCO	HMB026	2,30	6	99
TEMUCO	HMB027	2,75	6	99
TEMUCO	HMB033	4,48	6	99
TEMUCO	HMB034	2,49	5	99
TEMUCO	HMB042	2,72	6	99
TEMUCO	HMB054	1,11	6	99
TEMUCO	HMB060	1,40	6	99
TEMUCO	XMB005	4,00	6	99
VALDIVIA	HMB069	2,33	4	99
VALDIVIA	HMB075	3,28	4	99
VALDIVIA	HMB111	1,94	3	99
VALDIVIA	XMB003	2,22	4	99
VALDIVIA	XMB068	2,58	5	99
VALDIVIA	XMB164	5,99	3	99
VILCÚN	XMB580	9,99	5	99
VILLA ALEMANA	HBB016	8,70	5	99
VILLA ALEMANA	HBB019	6,17	4	99
VILLA ALEMANA	HBB023	9,99	6	99
VILLA ALEMANA	HBB077	9,99	7	99
VILLA ALEMANA	HBB130	1,88	4	99
VILLARRICA	CMB001	2,76	4	99
VILLARRICA	HAM030	3,53	4	99
VILLARRICA	XMB004	2,61	5	99
VILLARRICA	XMB008	4,72	4	99
VIÑA DEL MAR	CMM078	1,21	6	99
VIÑA DEL MAR	HBB028	5,90	20	99
VIÑA DEL MAR	HBB072	4,81	9	99
VIÑA DEL MAR	HMB006	2,96	6	99
VIÑA DEL MAR	HMM109	1,37	3	99
VIÑA DEL MAR	HMM170	3,84	7	99
VIÑA DEL MAR	XAA002	2,28	6	99
VIÑA DEL MAR	XAA088	1,91	6	99
VIÑA DEL MAR	XAA183	3,24	6	99
VIÑA DEL MAR	XAB121	1,91	6	99
VITACURA	CAB009	1,31	6	99
VITACURA	CAB078	1,70	6	99
VITACURA	CMB004	1,57	4	99
VITACURA	CMB011	1,50	6	99
VITACURA	CMB013	1,27	5	99

COMUNA	AH	AJUSTE ALTURA	DESDE PISO	HASTA PISO
VITACURA	CMB015	1,58	6	99
VITACURA	CMB027	1,92	6	99
VITACURA	CMB074	1,67	6	99
VITACURA	CMM006	1,54	6	99
VITACURA	CMM107	1,58	6	99
VITACURA	HAA007	2,23	6	99
VITACURA	HAA018	2,25	5	99
VITACURA	HAA023	2,07	4	99
VITACURA	HAA056	1,33	6	99
VITACURA	HAA085	2,01	6	99
VITACURA	HAA095	1,60	8	99
VITACURA	HAA099	1,72	4	99
VITACURA	HMA101	1,80	4	99
VITACURA	HMB020	1,75	4	99
VITACURA	HMM003	1,75	6	99
VITACURA	HMM005	1,34	6	99
VITACURA	HMM109	1,79	6	99
VITACURA	XAA017	1,95	6	99
VITACURA	XAA080	2,12	6	99

Para las AH y rangos no señalados en la tabla anterior, se considerará un coeficiente por altura igual a 1,00 (uno).

En caso de propiedades acogidas a la Ley N°19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria, se aplicará este coeficiente al valor unitario tanto al terreno del bien común, como a las unidades que posean terreno.

Para efectos de la aplicación del coeficiente por altura, los sitios eriazos no acogidos a la Ley N°19.537 sobre Copropiedad Inmobiliaria serán considerados con piso de altura igual a 0 (cero).

3 TASACIÓN DE UNIDADES ACOGIDAS A LEY N° 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

A estas propiedades se agrega la parte del avalúo de los terrenos de los bienes comunes que le corresponde, de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.