IDENTIFICACIÓN	DEL AH				
NOMBRE DE LA COL	MINA		A 2 1/2		
NOMBRE DE LA CON CÓDIGO ÁREA HOM				GOL T	
		A X X	001		
TIPO DE EMPLAZAN	IIENIO:	ÁREA URB	ANA		
VARIABLES URB	ANAS DEL AH DEFINIDAS	POR EL SII			
1. USO DE SUELO (*):	MIXT	O (X) con predo	minancia COME	RCIO
2. CATEGORÍA CONS	STRUCTIVA (*):		MEDI	A (M)	
3. NIVEL DE DENSIFI	ICACIÓN (*):		MEDI	O (M)	
		lo que pueden existir predios co			nidas
INSTRUMENTO	DE PLANIFICACIÓN TERRI	TORIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIGE					
_	ENTO DE PLANIFICACIÓN TERRI	TORIAL (IDT)			
_	ADOR INTERCOMUNAL	TORIAL (IPT)			AÑO
✓ PLANO REGUL	ADOR COMUNAL		DECRETO N°	161	AÑO 1987
CONDICIONES P	ARTICULARES DEL AH				
5 FORMA			_		
5. FORMA					
5. FORMA	ESTA AH ESTÁ CONFORMAD	DA MAYORITARIAMENTE POR PI	REDIOS DE FORMA	IRREGULAR	
	ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila		REDIOS DE FORMA	IRREGULAR	
			REDIOS DE FORMA	IRREGULAR	
			REDIOS DE FORMA	IRREGULAR	
			REDIOS DE FORMA	IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean simila	ares a:			
	Por ejemplo, que sean simila				
	Por ejemplo, que sean simila	ares a:			
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH:	ares a:			
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH:	ares a:			
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH:	ares a:			
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH:	ares a:	REDIOS CON TOPOG		
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (7. ZONAS CON CON	ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH:	DA MAYORITARIAMENTE POR PI	REDIOS CON TOPOG	GRAFÍA IRREGULAR	CA (Artículo 59º L.G.U.C.).
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON	ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH: plana) DICIONES PARTICULARES DE EL ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PANSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2)	DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.)	DECLARAD AFECTO A I	GRAFÍA IRREGULAR O DE UTILIDAD PÚBLIO EXPROPIACIÓN (Artíci	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH: plana) DICIONES PARTICULARES DE EL CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA	DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.)	DECLARAD AFECTO A I CON PROH	GRAFÍA IRREGULAR O DE UTILIDAD PÚBLIO EXPROPIACIÓN (Artíci	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMO ZONA DE CONS	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH: plana) DICIONES PARTICULARES DE EL CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) TRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo	DA MAYORITARIAMENTE POR PI DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.) ATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.)	DECLARAD AFECTO A I CON PROH CON LIMIT. O ÁREA VE	O DE UTILIDAD PÚBLIO EXPROPIACIÓN (Artíco IBICIÓN DE EDIFICAR ACIÓN DE USO: ESPAC RDE COMPLEMENTAR	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO IIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMO ZONA DE CONS ZONA DE EQUIP	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH: plana) DICIONES PARTICULARES DE EL CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) TRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo PAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.	DA MAYORITARIAMENTE POR PI DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.) ATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.)	DECLARAD AFECTO A II CON PROH CON LIMIT. O ÁREA VE SALDO PRE	GRAFÍA IRREGULAR O DE UTILIDAD PÚBLIO EXPROPIACIÓN (Artíco IBICIÓN DE EDIFICAR ACIÓN DE USO: ESPAC RDE COMPLEMENTAR EDIAL (Artículo 1.1.2 O	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO IIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMO ZONA DE CONS ZONA DE EQUIP ZONA DE RIESG	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH: plana) DICIONES PARTICULARES DE EL CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) TRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo	DA MAYORITARIAMENTE POR PI DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.) ATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 76º L.G.U.C.)	DECLARAD AFECTO A I CON PROH CON LIMIT. O ÁREA VE	GRAFÍA IRREGULAR O DE UTILIDAD PÚBLIO EXPROPIACIÓN (Artíco IBICIÓN DE EDIFICAR ACIÓN DE USO: ESPAC RDE COMPLEMENTAR EDIAL (Artículo 1.1.2 O	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO IIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To Topografía regular (ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMO ZONA DE CONS ZONA DE EQUIP ZONA DE RIESG	Por ejemplo, que sean simila ESTA AH ESTÁ CONFORMAD pografía del AH: plana) DICIONES PARTICULARES DE EL CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) TRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo PAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) (CATÍCULO 2.1.17. O.G.U.C.) ESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo	DA MAYORITARIAMENTE POR PI DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.) ATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 76º L.G.U.C.)	DECLARAD AFECTO A II CON PROH CON LIMIT. O ÁREA VE SALDO PRE	GRAFÍA IRREGULAR O DE UTILIDAD PÚBLIO EXPROPIACIÓN (Artíco IBICIÓN DE EDIFICAR ACIÓN DE USO: ESPAC RDE COMPLEMENTAR EDIAL (Artículo 1.1.2 O	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO IIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH** NOMBRE DE LA COMUNA: **ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: BXXX 002 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** 1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H) BAJA (B) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Mayoritariamente plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: En esta área se encuentran: el antiguo hospital de Angol (monumento nacional), el cementerio y un regimiento. Además una parte del área se encuentra en la zona de restricción de protección de vertientes y cursos naturales de agua según PRC.

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH NOMBRE DE LA COMUNA: ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: C X X 003 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** 1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H) BAJA (B) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR \square Descripción de la Topografía del AH: Presenta sectores con pendientes pronunciadas y sectores mas planos (mayoritariamente irregular) 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: De acuerdo al PRC, una parte del área se encuentra en la zona de restricción de protección de vertientes y cursos naturales de agua y otra en zona de protección de plantas e instalaciones anexas agua potable.

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH** NOMBRE DE LA COMUNA: **ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: D | X | X 004 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** 1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): MEDIA (M) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Este sector presenta una topografía mayoritarimente plana 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: Una parte del área se encuentra en la zona de restricción de protección de vertientes y cursos naturales de agua según PRC.

IDENTIFICACIÓ	N DEL AH				
NOMBRE DE LA C	OMUNA:			ANGOL	
CÓDIGO ÁREA HO		F X X	005	ANGOL	
TIPO DE EMPLAZA			URBANA		
		THEN	OND/ IIV/		
VARIABLES UR	BANAS DEL AH DEFINIC	DAS POR EL SII			
1. USO DE SUELO	(*):		HABIT	ΓACIONAL (H)	
2. CATEGORÍA CO	NSTRUCTIVA (*):		I	BAJA (B)	
3. NIVEL DE DENS	IFICACIÓN (*):		M	IEDIO (M)	
		por lo que pueden existir predic			finidas
INSTRUMENTO	DE PLANIFICACIÓN TE	RRITORIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIG	GENTE:				
SIN INSTRUM	MENTO DE PLANIFICACIÓN T	ERRITORIAL (IPT)			
	ULADOR INTERCOMUNAL ULADOR COMUNAL		DECRETO N°	161	AÑO 1987
TE TE TO THE O	OL (DOIN COMONNE		DECKETON	101	1387
CONDICIONES	PARTICULARES DEL AH				
5. FORMA	ESTA AH ESTÁ CONFOR Por ejemplo, que sean s	MADA MAYORITARIAMENTE Posimilares a:	OR PREDIOS DE FOR	RMA IRREGULAR	
			OR PREDIOS DE FOR	RMA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean s				R
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean s	similares a:			R
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la 1	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH:	similares a:			R
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH:	similares a:			R
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la 1	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH:	similares a:			R
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH:	MADA MAYORITARIAMENTE P	OR PREDIOS CON TO		R
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH: plana PINDICIONES PARTICULARES	MADA MAYORITARIAMENTE PO	OR PREDIOS CON TO	DPOGRAFÍA IRREGULA	
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH:	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA	OR PREDIOS CON TO	DPOGRAFÍA IRREGULA	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO ÁREA DE PRO O ZONA DE CO ÁREA DE PRO	Por ejemplo, que sean se esta AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH: Plana PINDICIONES PARTICULARES TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artí TECCIÓN DE RECURSOS DE VALO	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.	OR PREDIOS CON TO	DPOGRAFÍA IRREGULA NRADO DE UTILIDAD PÚBI O A EXPROPIACIÓN (Artí	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ículo 83º L.G.U.C.) R (Artículo 60º L.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO ÁREA DE PRO O ZONA DE CO ÁREA DE PRO ZONA DE REM	Por ejemplo, que sean se	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) U.C.)	OR PREDIOS CON TO BLES DECLA AFECT CON P CON P	DPOGRAFÍA IRREGULA NRADO DE UTILIDAD PÚBI O A EXPROPIACIÓN (Artí PROHIBICIÓN DE EDIFICAF IMITACIÓN DE USO: ESPA	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ículo 83º L.G.U.C.) R (Artículo 60º L.G.U.C.) ACIO PÚBLICO
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO ÁREA DE PRO O ZONA DE CO ÁREA DE PRO ZONA DE REM ZONA DE COM	Por ejemplo, que sean se esta AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH: Plana PINDICIONES PARTICULARES TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artí TECCIÓN DE RECURSOS DE VALO	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C U.C.)	DECLA AFECT CON P CON L O ÁRE	DPOGRAFÍA IRREGULA NRADO DE UTILIDAD PÚBI O A EXPROPIACIÓN (Artí PROHIBICIÓN DE EDIFICAF IMITACIÓN DE USO: ESPA	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ículo 83º L.G.U.C.) R (Artículo 60º L.G.U.C.) ACIO PÚBLICO ARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la 1 Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO ÁREA DE PRO O ZONA DE CO ÁREA DE PRO ZONA DE REM ZONA DE COM ZONA DE COM ZONA DE REM ZONA DE REM ZONA DE REM ZONA DE REM	Por ejemplo, que sean se esta AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH: Plana PINDICIONES PARTICULARES TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artí TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONDELACIÓN (Artículo 72º L.G.) MODELACIÓN (Artículo 72º L.G.) MISTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artí JIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O GGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) U.C.) Cículo 76º L.G.U.C.)	OR PREDIOS CON TO BLES DECLA AFECT CON P CON L O ÁRE SALDO	DPOGRAFÍA IRREGULA TO A EXPROPIACIÓN (Artí PROHIBICIÓN DE EDIFICAF IMITACIÓN DE USO: ESPA TA VERDE COMPLEMENTA	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ículo 83º L.G.U.C.) R (Artículo 60º L.G.U.C.) ACIO PÚBLICO ARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la T Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO ÁREA DE PRO O ZONA DE CO ÁREA DE PRO ZONA DE REN ZONA DE CON ZONA DE REN ZONA DE REN ZONA DE RIES ZONA DE INFI	Por ejemplo, que sean se esta AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH: Plana PINDICIONES PARTICULARES TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artí TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONDELACIÓN (Artículo 72º L.G.) MODELACIÓN OBLIGATORIA (Artí JIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O GGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) RAESTRUCTURA PELIGROSA (*)	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) U.C.) Cículo 76º L.G.U.C.)	OR PREDIOS CON TO BLES DECLA AFECT CON P CON L O ÁRE SALDO	OPOGRAFÍA IRREGULA ARADO DE UTILIDAD PÚBI TO A EXPROPIACIÓN (Artí PROHIBICIÓN DE EDIFICAF IMITACIÓN DE USO: ESPA TA VERDE COMPLEMENTA O PREDIAL (Artículo 1.1.2	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ículo 83º L.G.U.C.) R (Artículo 60º L.G.U.C.) ACIO PÚBLICO ARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la 1 Mayoritariamente 7. ZONAS CON CO ÁREA DE PRO O ZONA DE CO ÁREA DE PRO ZONA DE REN ZONA DE REN ZONA DE RIES ZONA DE INFI (*) ZONAS "N	Por ejemplo, que sean se esta AH ESTÁ CONFOR Topografía del AH: Plana PINDICIONES PARTICULARES TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artí TECCIÓN DE RECURSOS DE VALONDELACIÓN (Artículo 72º L.G.) MODELACIÓN (Artículo 72º L.G.) MISTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artí JIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O GGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICA OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) U.C.) Cículo 76º L.G.U.C.)	OR PREDIOS CON TO BLES DECLA AFECT CON P CON L O ÁRE SALDO	OPOGRAFÍA IRREGULA ARADO DE UTILIDAD PÚBI TO A EXPROPIACIÓN (Artí PROHIBICIÓN DE EDIFICAF IMITACIÓN DE USO: ESPA TA VERDE COMPLEMENTA O PREDIAL (Artículo 1.1.2	LICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ículo 83º L.G.U.C.) R (Artículo 60º L.G.U.C.) ACIO PÚBLICO ARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH** NOMBRE DE LA COMUNA: **ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: G | X | X 006 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** 1. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN MEDIA (M) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas **INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)** 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: sector presenta topografia plana 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique: aeródromo los confines ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: Una parte del área se encuentra en la zona de restricción por aeródromo los confines según PRC.

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH** NOMBRE DE LA COMUNA: **ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: H | X | X 007 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN 1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): MEDIA (M) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas **INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)** 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Sector con topografía plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: protección de trazados ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: Una parte del área se encuentra en zona de protección de trazados ferroviarios, según PRC.

IDENTIFICAC	IÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA	A COMUNA:	ANGOL
CÓDIGO ÁREA		I X X 008
TIPO DE EMPLA	AZAMIENTO:	ÁREA URBANA
		AIREA GRIGATION
VARIABLES U	JRBANAS DEL AH DEFINIDAS	S POR EL SII
1. USO DE SUEI	LO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA	CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DE	NSIFICACIÓN (*):	ALTO (A)
(*) Variables pr	edominantes al interior del AH, por	r lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMEN	TO DE PLANIFICACIÓN TERR	RITORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT V		
=	RUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERF EGULADOR INTERCOMUNAL	RITORIAL (IPT) AÑO
✓ PLANO RI	EGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 161 AÑO 1987
CONDICIONE	ES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA		
	7	
		ADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
	Por ejemplo, que sean simi	
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean simi	
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean simi	
	Por ejemplo, que sean simi	ilares a:
	Por ejemplo, que sean simi	ilares a:
Descripción de	Por ejemplo, que sean simi	ilares a:
Descripción de	Por ejemplo, que sean simi A ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH:	ilares a:
Descripción de Sector con topo	Por ejemplo, que sean simi A ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: ografía mayoritariamente plana	ilares a: ADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de Sector con topo	Por ejemplo, que sean simi A ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH:	ilares a: ADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON	Por ejemplo, que sean simi A ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: ografía mayoritariamente plana CONDICIONES PARTICULARES DE I	ilares a: ADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON ÁREA DE P O ZONA DI	Por ejemplo, que sean simi A ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: ografía mayoritariamente plana CONDICIONES PARTICULARES DE I	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). DECLARADO DE EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.)
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON ÁREA DE P O ZONA DE ÁREA DE P ZONA DE F	Por ejemplo, que sean simi ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: CONDICIONES PARTICULARES DE I PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I E CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR IN REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.)	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / D 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON AREA DE P O ZONA DE R ZONA DE R ZONA DE C	Por ejemplo, que sean simi ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: pgrafía mayoritariamente plana CONDICIONES PARTICULARES DE INTERPORTACION DE RECURSOS DE VALOR INTERPORTACION DE RECURSOS DE VALOR INTOTECCIÓN DE RECURSOS D	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / D 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) O 76º L.G.U.C.) DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON AREA DE P O ZONA DE P ZONA DE CONA DE C	Por ejemplo, que sean simi ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: pgrafía mayoritariamente plana CONDICIONES PARTICULARES DE I PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I E CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / D 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) O 676° L.G.U.C.) D CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) J.C.) D OTRA, Indique: aeródromo los confines
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON AREA DE P O ZONA DE R ZONA DE C ZONA DE C ZONA DE R	Por ejemplo, que sean simi ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: CONDICIONES PARTICULARES DE I PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I E CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U. RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) NFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / D 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) O 676° L.G.U.C.) D CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) J.C.) D OTRA, Indique: aeródromo los confines
Descripción de Sector con topo 7. ZONAS CON ÁREA DE P O ZONA DE P ZONA DE P ZONA DE E ZONA DE E ZONA DE E ZONA DE E ZONA DE II (*) ZONAS	Por ejemplo, que sean simi ESTA AH ESTÁ CONFORMA la Topografía del AH: pgrafía mayoritariamente plana CONDICIONES PARTICULARES DE I PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I E CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR I REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / D 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) O 676° L.G.U.C.) D CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) J.C.) D OTRA, Indique: aeródromo los confines

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH** NOMBRE DE LA COMUNA: **ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: Z | X | X 009 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** SIN USO DE SUELO DEFINIDO (S) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURAL 1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B) SIN NIVEL DE DENSIFICACIÓN (S) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: mayoritariamente plana 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: De acuerdo a PRC, parte del área se encuentra en una zona de protección de vertientes y cursos naturales de agua.

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH NOMBRE DE LA COMUNA: ANGOL** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: Z | X | X 010 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** HABITACIONAL (H) 1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): ALTA (A) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas **INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)** 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° AÑO 161 1987 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Mayoritariamente plano 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: De acuerdo a PRC, parte del área se encuentra en una zona de protección de vertientes y cursos naturales de agua.