	A DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	Curacautin A X X 001 ÁREA URBANA Y DE EXTENSIÓN
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	OR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	MEDIA (M)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	MEDIO (M)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	ORIAL (IPT)
PLANO REGULADOR COMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 78 AÑO 1988
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
,	
	MAYORITARIAMENTE DOR DREDIOS CON TODOGRAFÍA IRREGULAR
SSTA AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR a el AH de Oriente a Poniente provocando pendiente media.
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes suaves a medias. Estero Manzanaco cruza	a el AH de Oriente a Poniente provocando pendiente media.
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	A el AH de Oriente a Poniente provocando pendiente media. IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). L.1.8. O.G.U.C.)

IDENTIFICACIÓN DEL AH	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	Curacautín B X X 002 ÁREA URBANA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR	EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que	e pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	IAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORI. PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	
PLANO REGULADOR COMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 78 AÑO 1988
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares a	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MA	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MA Descripción de la Topografía del AH:	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 3. O.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

		FICHA DE ÁREA H	CIVIOGENE	n (AII)		
IDENTIFICACIÓN	N DEL AH					
NOMBRE DE LA CO	MUNA:			Curacautín		
CÓDIGO ÁREA HON	MOGÉNEA:	C X)	K 00	3		
TIPO DE EMPLAZAN	MIENTO:	ÁREA URB	ANA Y DE EXTE	NSIÓN		
VARIABLES URB	BANAS DEL AH DEFIN	IIDAS POR EL SII				
1. USO DE SUELO (*):		MIXTO (X) co	n predominancia H	IABITACIÓN	
2. CATEGORÍA CON	ISTRUCTIVA (*):			MEDIA (M)		
3. NIVEL DE DENSIF	FICACIÓN (*):			BAJO (B)		
(*) Variables predoi	minantes al interior del A	H, por lo que pueden existir p	oredios con variab	es urbanas distintas a l	as definidas	
INSTRUMENTO	DE PLANIFICACIÓN 1	TERRITORIAL (IPT)				
4. TIPO DE IPT VIGE	ENTE:					
SIN INSTRUM	1ENTO DE PLANIFICACIÓN	N TERRITORIAL (IPT)				
	ILADOR INTERCOMUNAL		DECRE*	го N° 78	AÑO AÑO	1988
PLANO REGO	LADOR COMONAL		DECKE	78 TON	ANO	1300
CONDICIONES P	PARTICULARES DEL A	Н				
5. FORMA						
П	ESTA AH ESTÁ CONFO	ORMADA MAYORITARIAMEN	ITF POR PREDIOS I	DE FORMA IRREGULAR		
	Por ejemplo, que sea					
			_/ /			
6. TOPOGRAFÍA						
6. TOPOGRAFÍA	ESTA AH ESTÁ CONFO	ORMADA MAYORITARIAMEN	ITE POR PREDIOS (CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
		DRMADA MAYORITARIAMEN	ITE POR PREDIOS (CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To		DRMADA MAYORITARIAMEN	ITE POR PREDIOS (CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
		ORMADA MAYORITARIAMEN	ITE POR PREDIOS (CON TOPOGRAFÍA IRREG	GULAR	
Descripción de la To		DRMADA MAYORITARIAMEN	ITE POR PREDIOS (CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
Descripción de la To	opografía del AH:			CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
Descripción de la To Terrenos planos.	opografía del AH: NDICIONES PARTICULARE	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI	IFICABLES			
Descripción de la To Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON	opografía del AH: NDICIONES PARTICULARE	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI	IFICABLES	CON TOPOGRAFÍA IRREG DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓN	D PÚBLICA (Artículo	
Descripción de la To Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTI O ZONA DE CO ÁREA DE PROTI	opografía del AH: NDICIONES PARTICULARE TECCIÓN DE RECURSOS DE V DISERVACIÓN HISTÓRICA (A TECCIÓN DE RECURSOS DE V	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI /ALOR PATRIMONIAL CULTURAL xrtículo 2.1.18. O.G.U.C.) ALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.	IFICABLES /	DECLARADO DE UTILIDAI AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EC	D PÚBLICA (Artículo N (Artículo 83º L.G.U DIFICAR (Artículo 60º	J.C.) L.G.U.C.)
Descripción de la To Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTI O ZONA DE CO AREA DE PROTI ZONA DE REMO	opografía del AH: NDICIONES PARTICULARE TECCIÓN DE RECURSOS DE V ONSERVACIÓN HISTÓRICA (A	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI /ALOR PATRIMONIAL CULTURAL vrtículo 2.1.18. O.G.U.C.) ALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O. G.U.C.)	IFICABLES /	DECLARADO DE UTILIDAI AFECTO A EXPROPIACIÓN	D PÚBLICA (Artículo N (Artículo 83º L.G. U DIFICAR (Artículo 60º D: ESPACIO PÚBLICO	J.C.) L.G.U.C.)
Descripción de la Tor Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTI ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS	Opografía del AH: NDICIONES PARTICULARE TECCIÓN DE RECURSOS DE VINSERVACIÓN HISTÓRICA (A TECCIÓN DE RECURSOS DE VI ODELACIÓN (Artículo 72º L. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (A IPAMIENTO (Artículo 2.1.33.	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI (ALOR PATRIMONIAL CULTURAL urtículo 2.1.18. O.G.U.C.) ALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O. G.U.C.) Artículo 76º L.G.U.C.)	IFICABLES /	DECLARADO DE UTILIDAI AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EC CON LIMITACIÓN DE USC O ÁREA VERDE COMPLEN \$ALDO PREDIAL (Artículo	D PÚBLICA (Artículo N (Artículo 83º L.G. U DIFICAR (Artículo 60º D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.	J.C.) L.G.U.C.)
Descripción de la To Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTI ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE REMO ZONA DE RESCO	OPOGRAFÍA DEL AH: NDICIONES PARTICULARE PECCIÓN DE RECURSOS DE V INSERVACIÓN HISTÓRICA (A PECCIÓN DE RECURSOS DE V ODELACIÓN (Artículo 72º L. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (A IPAMIENTO (Artículo 2.1.33. GO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI (ALOR PATRIMONIAL CULTURAL urtículo 2.1.18. O.G.U.C.) ALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O. G.U.C.) Artículo 76º L.G.U.C.)	IFICABLES /	DECLARADO DE UTILIDAI AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EC CON LIMITACIÓN DE USC O ÁREA VERDE COMPLEN	D PÚBLICA (Artículo N (Artículo 83º L.G. U DIFICAR (Artículo 60º D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.	J.C.) L.G.U.C.)
Descripción de la Tot Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTI ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE RIESO ZONA DE INFRA	OPOGRAFÍA DEL AH: NDICIONES PARTICULARE PECCIÓN DE RECURSOS DE V INSERVACIÓN HISTÓRICA (A PECCIÓN DE RECURSOS DE V ODELACIÓN (Artículo 72º L. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (A IPAMIENTO (Artículo 2.1.33. GO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI 'ALOR PATRIMONIAL CULTURAL vtículo 2.1.18. O.G.U.C.) ALOR NATURAL (artículo 2.1.18. O. G.U.C.) Artículo 76º L.G.U.C.) . O.G.U.C.)	IFICABLES /	DECLARADO DE UTILIDAI AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EC CON LIMITACIÓN DE USC O ÁREA VERDE COMPLEN \$ALDO PREDIAL (Artículo	D PÚBLICA (Artículo N (Artículo 83º L.G. U DIFICAR (Artículo 60º D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.	J.C.) L.G.U.C.)
Descripción de la To Terrenos planos. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTI ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE REMO ZONA DE ROM ZONA DE REMO ZONA DE	OPOGRAFÍA DEL AH: NDICIONES PARTICULARE TECCIÓN DE RECURSOS DE VINSERVACIÓN HISTÓRICA (A TECCIÓN DE RECURSOS DE VI ODELACIÓN (Artículo 72º L. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (I IPAMIENTO (Artículo 2.1.33. GO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C AESTRUCTURA PELIGROSA (1	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDI 'ALOR PATRIMONIAL CULTURAL vtículo 2.1.18. O.G.U.C.) ALOR NATURAL (artículo 2.1.18. O. G.U.C.) Artículo 76º L.G.U.C.) . O.G.U.C.)	IFICABLES /	DECLARADO DE UTILIDAI AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EC CON LIMITACIÓN DE USC O ÁREA VERDE COMPLEN \$ALDO PREDIAL (Artículo	D PÚBLICA (Artículo N (Artículo 83º L.G. U DIFICAR (Artículo 60º D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.	J.C.) L.G.U.C.)

IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA:	Curacautín
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	D X X 004
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA URBANA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemnlo, que sean similar	res a:
Por ejemplo, que sean similar	es a:
Por ejemplo, que sean similar	es a:
Por ejemplo, que sean similar	res a:
	res a:
6. TOPOGRAFÍA	
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	
6. TOPOGRAFÍA	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR dentifica río Rarirruca como límite Sur.
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE ED ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Jentifica río Rarirruca como límite Sur. JEICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE ED ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.:	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Sentifica río Rarirruca como límite Sur. IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE ED ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Sentifica río Rarirruca como límite Sur. IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2: ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7: ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7:	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Bentifica río Rarirruca como límite Sur. BECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAR O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.: ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7.2.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Sentifica río Rarirruca como límite Sur. IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) TURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE UDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2: ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7: ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7: ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7:	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR JETICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) TURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2: ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7: ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7: ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2:1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RESGO (Artículo 2:1.17. O.G.U.C.)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR JETICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) TURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía con terrenos principalmente planos. Se id 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAR O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.: ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 7 ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR JETICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) TURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA:	Curacautín
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	Z X X 005
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA RURAL
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	OR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	SIN USO DE SUELO DEFINIDO (S) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURAL
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	SIN CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (S)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	SIN NIVEL DE DENSIFICACIÓN (S)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	DRIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 78 AÑO 1988
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemplo, que sean similare	es a:
6. TOPOGRAFÍA	
	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
STA AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
STA AH ESTÁ CONFORMADA	. MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
SESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	. MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
☑ ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur.	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES IRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATI ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.)	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATI ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO 6º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATI ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.)	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATI ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.000 per particula de la constructura peligrosa (*) (Artículo 2.000 per p	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Pendientes abruptas en el límite Sur. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). 1.18. O.G.U.C.)