FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH) **IDENTIFICACIÓN DEL AH NOMBRE DE LA COMUNA: SAAVEDRA** CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: A | X | X 001 **TIPO DE EMPLAZAMIENTO:** ÁREA URBANA **VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII** MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN 1. USO DE SUELO (*): BAJA (B) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL AÑO ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL **DECRETO N°** 1749 AÑO 1963 **CONDICIONES PARTICULARES DEL AH** 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFÍA PLANA EN EL CENTRO DE LA CIUDAD, VARIANDO A ONDULADA Y CON MAYORES PENDIENTES EN LOS SECTORES HABITACIONALES EN LAS LADERAS DE LOS CERROS. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) \square CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique: ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento: PELIGRO DE INUNDACIÓN POR MAREMOTO Y CON EXPANSIÓN DE TIPO HABITACIONAL HACIA LAS LADERAS Y CUMBRES DE LOS CERROS DE LA CORDILLERA DE LA COSTA, POR LO TANTO, CON RESTRICCIONES CONSTRUCTIVAS EN ESTOS ÚLTIMOS.

Nota: Las Condiciones Particulares del AH señaladas en los puntos 5 al 7, ya se encuentran consideradas en el Valor de Terreno definido para los predios del Área.

IDEN	ITIFICACIÓN DEL AH	
NODA	IRRE DE LA COMUNA.	CAAVEDDA
	BRE DE LA COMUNA: GO ÁREA HOMOGÉNEA:	SAAVEDRA B X X 002
	DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA URBANA
TIPOL	DE EIVIFEAZAIVIIENTO.	ANEA UNDAINA
VARI	IABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POF	R EL SII
1. US(O DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CA1	TEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIV	/EL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
		e pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INICT	PRIMENTO DE DI ANUELCA CIÓN TERRITOR	
IIVSI	RUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	TAL (IPT)
4. TIP	O DE IPT VIGENTE:	
	SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	IAL (IPT)
	PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° AÑO
CON	DICIONES PARTICULARES DEL AH	
CON	DICIONES PARTICULARES DEL ATI	
	RMΔ	
5. FOF	N. V.	
5. FOI	_	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
5. FOI	_	
5. FOI	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	
5. FOI	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	
	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares	
	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	
	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA	
6. TOP	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA	a:
6. TOP	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH:	a: AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOP	POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	a: AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOP	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH:	a: AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Oescri	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH:	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES
6. TOP Descri	POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M PIPCIÓN DE LA TOPOGRAFÍA DE LA TOPOGRAFÍA DE LA TOPOGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES NAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES CACIÓN O NO EDIFICABLES
7. ZON	POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH: OGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
7. ZOI	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH: OGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES NAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIF O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES MONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
7. ZON	POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH: OGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES NAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIF O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18)	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO
7. ZON	POGRAFÍA POR ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Pipción de la Topografía del AH: POGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIF O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º II ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES MONIAL CULTURAL / B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 59º L.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
7. ZON	POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M ripción de la Topografía del AH: OGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES NAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIF O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º II ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES MONIAL CULTURAL / B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 59º L.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
7. ZON	POGRAFÍA POR ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Pipción de la Topografía del AH: POGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIF O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º II ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES MONIAL CULTURAL / B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 59º L.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
7. zor	POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Por ejemplo, que sean similares POGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Pipción de la Topografía del AH: OGRAFÍA PLANA Y OTRO SECTOR CON PENDIENTES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIFO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º II ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.11)	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR SUAVES A FUERTES MONIAL CULTURAL / B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 59º L.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

Nota: Las Condiciones Particulares del AH señaladas en los puntos 5 al 7, ya se encuentran consideradas en el Valor de Terreno definido para los predios del Área.

	I DEL AH			
NOMBRE DE LA COI	MUNA:		SAAVEDRA	
CÓDIGO ÁREA HOM	лоgénea:	ZXX	003	
TIPO DE EMPLAZAN	MIENTO:	ÁREA RURA	L	
VARIABLES URB	ANAS DEL AH DEFINIDAS POI	R EL SII		
1. USO DE SUELO (*	*):	SIN USO DE SUELO DE	FINIDO (S) ZONA EXT. URBANA	(R) ZONA RURAL
2. CATEGORÍA CON	STRUCTIVA (*):	SIN	CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (S)	
3. NIVEL DE DENSIF	ICACIÓN (*):	SIN	I NIVEL DE DENSIFICACIÓN (S)	
(*) Variables predor	minantes al interior del AH, por lo qu		ariables urbanas distintas a las definia	las
INICEDIAL		NAL (IDT)		
INSTRUMENTO	DE PLANIFICACIÓN TERRITOF	CIAL (IPI)		
4. TIPO DE IPT VIGE	NTE:			
	ENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR LADOR INTERCOMUNAL	IAL (IPT)		AÑO
	LADOR COMUNAL	DI		AÑO
CONDICIONES D	ARTICIU AREC DEL ALL			
CONDICIONES P.	ARTICULARES DEL AH			
5. FORMA				
	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	IAYORITARIAMENTE POR PREC	NOS DE EORMA IRRECULIAR	
		THE TOTAL PROPERTY OF THE PERSON OF THE PERS	103 DE FORIVIA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean similares		IIOS DE FORIVIA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean similares		NOS DE FORIVIA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean similares		JIOS DE FORIVIA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean similares		JOS DE FORIVIA IRREGULAR	
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean similares		JOS DE FORIVIA IRREGULAR	
6. TOPOGRAFÍA		a:	DIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	a:		
Descripción de la To	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M opografía del AH:	a:		
V	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M opografía del AH:	a:		
Descripción de la To	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M opografía del AH:	a:		
Descripción de la To	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M opografía del AH:	a:		
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Opografía del AH: FIA VARIABLE	ASSIGNATION OF THE CONTRACT OF	DIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR	(Artículo 599 I G II C)
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M opografía del AH:	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL /		
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE CON AREA DE PROTE	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M popografía del AH: EIA VARIABLE IDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.)	DIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (A	83º L.G.U.C.) rtículo 60º L.G.U.C.)
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMO	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Opografía del AH: EIA VARIABLE IDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.) RAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.)	DIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo	83º L.G.U.C.) rtículo 60º L.G.U.C.) PÚBLICO
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE EQUIF	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Opografía del AH: EIA VARIABLE ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ETRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º PAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.) RAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (A CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G	83º L.G.U.C.) rtículo 60º L.G.U.C.) PÚBLICO (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE CON ZONA DE REMO ZONA DE CONS ZONA DE EQUIF ZONA DE RIESG	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Opografía del AH: FIA VARIABLE ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ETRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.) EAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) L.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (A CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA	83º L.G.U.C.) rtículo 60º L.G.U.C.) PÚBLICO (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE EQUIF ZONA DE RIESG	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MODOGRAFÍA del AH: FIA VARIABLE FIA VARIABLE	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.) EAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) L.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (A CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G	83º L.G.U.C.) rtículo 60º L.G.U.C.) PÚBLICO (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la To AH CON TOPOGRAF 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE RIESG ZONA DE INFRA (*) ZONAS "NO	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MODOGRAFÍA del AH: FIA VARIABLE FIA VARIABLE	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.) EAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) L.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (A CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G	83º L.G.U.C.) rtículo 60º L.G.U.C.) PÚBLICO (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)

Nota: Las Condiciones Particulares del AH señaladas en los puntos 5 al 7, ya se encuentran consideradas en el Valor de Terreno definido para los predios del Área.