IDENTIFICACIÓN DEL ALL	
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA:	TEODORO SCHMIDT
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	A X X 001
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA URBANA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDA	AS POR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, p	oor lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TER	RRITORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TE	
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° AÑO
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
ESTA AH ESTÁ CONFORM	MADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemplo, que sean si	milares a:
	1
6. TOPOGRAFÍA	
	MADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
	MADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH:	
ESTA AH ESTÁ CONFORM	
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH:	
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH:	EN LOS BORDES URBANOS
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D	EN LOS BORDES URBANOS DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artícu	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES OR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artícu	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES OR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artícu	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES OR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artícul ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 20.1.33. O.G.)	BE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES OR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO OÚD 76º L.G.U.C.) CUIO 76º L.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 72º L.G.U. ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U. ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U. ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U.	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMIT
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artícula AFREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO ZONA DE REMODELACIÓN (Artícula 72º L.G.U.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artícula 2.0NA DE REMODELACIÓN (Artícula 2.1.13. O.G. ZONA DE RESGO (Artícula 2.1.17. O.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMIT
ESTA AH ESTÁ CONFORM Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A LEVEMENTE ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES D ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 72º L.G.U. ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U. ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 20) AD DE RECURSOS DE VALO ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (A)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON CON INITIACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CO) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

			ÉNEA (AH)		
IDENTIFICACIÓN DEL A	н				
NOMBRE DE LA COMUNA:			TEODORO SC	HMIDT	
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA	A:	BXX	002		
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:		ÁREA URBA	ANA		
VARIABLES URBANAS [DEL AH DEFINIDAS PO	OR EL SII			
1. USO DE SUELO (*):			HABITACION	AL (H)	
2. CATEGORÍA CONSTRUCTI	VA (*):		BAJA (B)	
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN	(*):		BAJO (B)	
(*) Variables predominantes	al interior del AH, por lo d	que pueden existir predios con	variables urbanas dist	intas a las definidas	
INSTRUMENTO DE PLA	NIFICACIÓN TERRITO	PRIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIGENTE:					
SIN INSTRUMENTO DE	E PLANIFICACIÓN TERRITO	PRIAL (IPT)			
PLANO REGULADOR IN	_		DECRETO N°	AÑO AÑO	
CONDICIONES PARTICL	JLARES DEL AH				
5. FORMA					
ESTA	AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS DE FORMA IRRE	GULAR	
Por e	jemplo, que sean similare	es a:			
	1				
		J			
6. TOPOGRAFÍA					
	AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS CON TOPOGRA	ría irregular	
		MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS CON TOPOGRA	ría irregular	
ESTA Descripción de la Topografía		MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS CON TOPOGRA	ría irregular	
✓ ESTA		MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS CON TOPOGRA	ría irregular	
ESTA Descripción de la Topografía		MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS CON TOPOGRA	ría irregular	
Descripción de la Topografía	del AH:	MAYORITARIAMENTE POR PR	EDIOS CON TOPOGRA	ría irregular	
ESTA Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE	del AH:	FICACIÓN O NO EDIFICABLES		-ÍA IRREGULAR	ulo 59º L.G.U.C.).
Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO	ES PARTICULARES DE EDII E RECURSOS DE VALOR PATI ÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / .18. O.G.U.C.)	☐ DECLARADO DE ☐ AFECTO A EXPR	UTILIDAD PÚBLICA (Artíc DPIACIÓN (Artículo 83º L.	G.U.C.)
Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO	ES PARTICULARES DE EDII E RECURSOS DE VALOR PATI ÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 E RECURSOS DE VALOR NATU	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / .18. O.G.U.C.)	DECLARADO DE AFECTO A EXPR	UTILIDAD PÚBLICA (Artíc	G.U.C.) 60º L.G.U.C.)
Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DI O ZONA DE CONSERVACI ÁREA DE PROTECCIÓN DI ZONA DE REMODELACIÓ ZONA DE CONSTRUCCIÓN	ES PARTICULARES DE EDII E RECURSOS DE VALOR PATI ÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 E RECURSOS DE VALOR NATU N (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo 76	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / 1.18. O.G.U.C.) JRAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 2 L.G.U.C.)	DECLARADO DE AFECTO A EXPR CON PROHIBICI CON LIMITACIÓ O ÁREA VERDE	UTILIDAD PÚBLICA (Artíc OPIACIÓN (Artículo 83º L ÓN DE EDIFICAR (Artículo N DE USO: ESPACIO PÚBLI COMPLEMENTARIA (Artícul	G.U.C.) 60º L.G.U.C.) CO
Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DI O ZONA DE CONSERVACI AREA DE PROTECCIÓN DI ZONA DE REMODELACIÓ ZONA DE CONSTRUCCIÓN	ES PARTICULARES DE EDII E RECURSOS DE VALOR PATI ÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 E RECURSOS DE VALOR NATU N (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo 76 D (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / 1.18. O.G.U.C.) JRAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 2 L.G.U.C.)	DECLARADO DE AFECTO A EXPR CON PROHIBICI CON LIMITACIÓ O ÁREA VERDE	UTILIDAD PÚBLICA (Artíc OPIACIÓN (Artículo 83º L ÓN DE EDIFICAR (Artículo N DE USO: ESPACIO PÚBLI	G.U.C.) 60º L.G.U.C.) CO
Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DI O ZONA DE CONSERVACI AREA DE PROTECCIÓN DI ZONA DE REMODELACIÓ ZONA DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE EQUIPAMIENTO ZONA DE RIESGO (Artícu ZONA DE INFRAESTRUCT	ES PARTICULARES DE EDII E RECURSOS DE VALOR PATI ÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1. E RECURSOS DE VALOR NATU N (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo 76 O (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) IO 2.1.17. O.G.U.C.) URA PELIGROSA (*) (Artículo	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / .18. O.G.U.C.) URAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) © L.G.U.C.)	DECLARADO DE AFECTO A EXPR CON PROHIBICI CON LIMITACIÓ O ÁREA VERDE \$ALDO PREDIAL	UTILIDAD PÚBLICA (Artíc OPIACIÓN (Artículo 83º L ÓN DE EDIFICAR (Artículo N DE USO: ESPACIO PÚBLI COMPLEMENTARIA (Artícul	G.U.C.) 60º L.G.U.C.) CO
Descripción de la Topografía TOPOGRAFIA ONDULADA 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DI O ZONA DE CONSERVACI AREA DE PROTECCIÓN DI ZONA DE REMODELACIÓ ZONA DE CONSTRUCCIÓN CONA DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE EQUIPAMIENTO ZONA DE RIESGO (Artícu	ES PARTICULARES DE EDII E RECURSOS DE VALOR PATI ÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1. E RECURSOS DE VALOR NATU N (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo 76 O (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) IO 2.1.17. O.G.U.C.) URA PELIGROSA (*) (Artículo	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / .18. O.G.U.C.) URAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) © L.G.U.C.)	DECLARADO DE AFECTO A EXPR CON PROHIBICI CON LIMITACIÓ O ÁREA VERDE \$ALDO PREDIAL	UTILIDAD PÚBLICA (Artíc OPIACIÓN (Artículo 83º L ÓN DE EDIFICAR (Artículo N DE USO: ESPACIO PÚBLI COMPLEMENTARIA (Artícul	G.U.C.) 60º L.G.U.C.) CO

,	
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA:	TEODORO SCHMIDT
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	C X X 003
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA URBANA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEF	INIDAS POR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del	l AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN	N TERRITORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIO	ÓN TERRITORIAL (IPT)
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	AL DECRETO N° AÑO
TEANO REGULADOR COMONAE	DECRETO N AND
CONDICIONES PARTICULARES DEL	.AH
5. FORMA	
☐ ESTA AH ESTÁ CON	NFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemplo, que s	
6. TOPOGRAFÍA	
	NFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CON	NFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH:	
ESTA AH ESTÁ CON	
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH:	
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALG	GUNOS SECTORES.
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALG 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALG	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALC 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) E VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALC 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) E VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALC 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º 20NA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) E VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) P. L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO A (Artículo 76º L.G.U.C.) A (Artículo 76º L.G.U.C.) ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) 33. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALG 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA ÅREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DI ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA ZONA DE CUPAMIENTO (Artículo 2.1. ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.)	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) E VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 82º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO A (Artículo 76º L.G.U.C.) 33. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) U.C.) OTRA, Indique:
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALC 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º 20NA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA 20NA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) E VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 82º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO A (Artículo 76º L.G.U.C.) 33. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) U.C.) OTRA, Indique:
ESTA AH ESTÁ CON Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAFIA PLANA A ONDULADA EN ALC 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1. ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.I. ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROS.	GUNOS SECTORES. ARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES E VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) E VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 6º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO A (Artículo 76º L.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) 33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) U.C.) OTRA, Indique:

		FICHA DE ÁREA I	HOIVIOGENE	A (AH)		
IDENTIFICACIÓN I	DEL AH					
NOMBRE DE LA COM	IUNA:		1	EODORO SCHMIDT	-	
CÓDIGO ÁREA HOMO	OGÉNEA:	ZX	X 00	4		
TIPO DE EMPLAZAMI	ENTO:		ÁREA RURAL			
VARIABLES URBA	NAS DEL AH DEFINIC	DAS POR EL SII				
1. USO DE SUELO (*):			MIXTO (X) co	n predominancia I	HABITACIÓN	
2. CATEGORÍA CONST	TRUCTIVA (*):			BAJA (B)		
3. NIVEL DE DENSIFIC	CACIÓN (*):			BAJO (B)		
(*) Variables predomi	inantes al interior del AH,	por lo que pueden existir	predios con variab	es urbanas distintas a	las definidas	
INSTRUMENTO D	E PLANIFICACIÓN TE	RRITORIAL (IPT)				
4. TIPO DE IPT VIGEN	ITE:					
SIN INSTRUMEN	NTO DE PLANIFICACIÓN T	ERRITORIAL (IPT)				
PLANO REGULA	ADOR INTERCOMUNAL		2505		AÑO	
PLANO REGULA	ADOR COMUNAL		DECRE	ГО N°	AÑO	
CONDICIONES PA	ARTICULARES DEL AH					
5. FORMA						
П	ESTA ALL ESTÁ CONFOR	MADA MAYORITARIAME	NITE DOD DREDIOS	DE FORMA IRRECLII AR		
_	Por ejemplo, que sean s		INTE FOR FREDIOS	DE LOUIVIA INICEGULAN		
	v or ejemplo) que seum	1		1		
			_/ /			
6. TOPOGRAFÍA						
6. TOPOGRAFÍA	ESTA AH ESTÁ CONFOR	MADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS	CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
		MADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS	CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la Top		Mada Mayoritariame	NTE POR PREDIOS	CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
Descripción de la Top			NTE POR PREDIOS	CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
Descripción de la Top	oografía del AH:		NTE POR PREDIOS	CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
Descripción de la Top	oografía del AH: BLE, DE PLANA A IRREGUL	AR .		CON TOPOGRAFÍA IRRE	GULAR	
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND	oografía del AH: BLE, DE PLANA A IRREGUL DICIONES PARTICULARES	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EL	DIFICABLES			
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND ÁREA DE PROTEC	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGUL DICIONES PARTICULARES CCIÓN DE RECURSOS DE VAL	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EU OR PATRIMONIAL CULTURA	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDA	D PÚBLICA (Artículo 59º	L.G.U.C.).
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONS AREA DE PROTEC	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGULA DICIONES PARTICULARES CCIÓN DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (Artir	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EL OR PATRIMONIAL CULTURA (culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18.	DIFICABLES L/	DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓ CON PROHIBICIÓN DE EI	D PÚBLICA (Artículo 59º N (Artículo 83º L.G.U.C.) DIFICAR (Artículo 60º L.G	
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONS AREA DE PROTEC ZONA DE REMOD	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGULA DICIONES PARTICULARES CIÓN DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (Artic CIÓN DE RECURSOS DE VALO CIÓN DE VALO CIÓN DE RECURSOS DE VALO CIÓN DE VA	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EL OR PATRIMONIAL CULTURA (culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. U.C.)	DIFICABLES L/	DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓ CON PROHIBICIÓN DE EI CON LIMITACIÓN DE US	D PÚBLICA (Artículo 59º N (Artículo 83º L.G.U.C.) DIFICAR (Artículo 60º L.G D: ESPACIO PÚBLICO	.U.C.)
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONS AREA DE PROTEC ZONA DE REMOD ZONA DE CONSTE	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGULA DICIONES PARTICULARES CICIÓN DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (Artíc CICIÓN DE RECURSOS DE VALO CICIÓN DE RECURSOS DE VALO CICIÓN OBLIGATORIA (Art AMIENTO (Artículo 2.1.33. O	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EU OR PATRIMONIAL CULTURA (culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) U.C.)	DIFICABLES L/	DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓ CON PROHIBICIÓN DE EI CON LIMITACIÓN DE US O ÁREA VERDE COMPLE \$ALDO PREDIAL (Artículo	D PÚBLICA (Artículo 59º N (Artículo 83º L.G.U.C.) DIFICAR (Artículo 60º L.G D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.1.30.	.U.C.)
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONST ZONA DE CONSTE ZONA DE EQUIPA ZONA DE RIESGO ZONA DE RIESGO	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGULA DICIONES PARTICULARES CCIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artí CUIÓN DE RECURSOS DE VALO DELACIÓN (Artículo 72º L.G. RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artí AMIENTO (Artículo 2.1.33. O D) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EU OR PATRIMONIAL CULTURA (culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) tículo 76º L.G.U.C.)	DIFICABLES L/	DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓ CON PROHIBICIÓN DE EI CON LIMITACIÓN DE US O ÁREA VERDE COMPLE	D PÚBLICA (Artículo 59º N (Artículo 83º L.G.U.C.) DIFICAR (Artículo 60º L.G D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.1.30.	.U.C.)
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONST ZONA DE CONSTE ZONA DE EQUIPA ZONA DE RIESGO ZONA DE RIESGO	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGULA DICIONES PARTICULARES CIÓN DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (Artíc CIÓN DE RECURSOS DE VAL CIÓN DE RECURSOS DE VAL RUCCIÓN OBLIGATORIA (Art AMIENTO (Artículo 2.1.33. O D (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ESTRUCTURA PELIGROSA (*) (*)	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EU OR PATRIMONIAL CULTURA (culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) tículo 76º L.G.U.C.)	DIFICABLES L/	DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓ CON PROHIBICIÓN DE EI CON LIMITACIÓN DE US O ÁREA VERDE COMPLE \$ALDO PREDIAL (Artículo	D PÚBLICA (Artículo 59º N (Artículo 83º L.G.U.C.) DIFICAR (Artículo 60º L.G D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.1.30.	.U.C.)
Descripción de la Top TOPOGRAFIA VARIAB 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC 20NA DE REMOD 20NA DE CONST 20NA DE EQUIPA 20NA DE REISGO 20NA DE RIESGO 20NA DE INFRAE:	DOGRAFÍA DE PLANA A IRREGULA DICIONES PARTICULARES CIÓN DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (ARTÍ CIÓN DE RECURSOS DE VAL CIÓN DE RECURSOS DE VAL CIÓN DE RECURSOS DE VAL RUCCIÓN OBLIGATORIA (ART AMIENTO (Artículo 2.1.33. O C) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ESTRUCTURA PELIGROSA (*) (EDIFICABLES"	AR . DE EDIFICACIÓN O NO EU OR PATRIMONIAL CULTURA (culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) tículo 76º L.G.U.C.)	DIFICABLES L/	DECLARADO DE UTILIDA AFECTO A EXPROPIACIÓ CON PROHIBICIÓN DE EI CON LIMITACIÓN DE US O ÁREA VERDE COMPLE \$ALDO PREDIAL (Artículo	D PÚBLICA (Artículo 59º N (Artículo 83º L.G.U.C.) DIFICAR (Artículo 60º L.G D: ESPACIO PÚBLICO MENTARIA (Artículo 2.1.30.	.U.C.)