	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	LLAY LLAY A X X 001 ÁREA URBANA CENTRO-CENTRO
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia EQUIPAMIENTO
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	MEDIA (M)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo	MEDIO (M) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) DECRETO N° 31/4/157 AÑO 1998
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR es a:
	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH: Topografía semiplana.	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) .18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) UN PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO	FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)		
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: A X X 002 TIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA URBANA ALCIDES VARGAS VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII 1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a los definidos INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SNI INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PUANO REGULADOR COMUNAL PUANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA SETA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Arriculo 2 1.18 0.6 SU.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Arriculo 2 1.18 0.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN LATICIDA (72 L.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN LATICIDA (72 L.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (Arriculo 3 2.13 0.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (Arriculo 3 2.13 0.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (Arriculo 3 2.13 0.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (Arriculo 2.133 0.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (ARRICULA 2.133 0.6 SU.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN	IDENTIFICACIÓN DEL AH		
1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predias con variables urbanas distintos o las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PERMO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 POR PEPARO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 POR PEPARO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 PLANO REGULADOR COMUNAL REGULADOR COMUNAL REGULAR POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la TOpografía del AH: Topografía semi plana. AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (PARTICUE 2.1.1.8. O.G.U.C.) CON PROPINSICIÓN DE BEDIFICA (ARTICUE 3.1.2. O.G.U.C.) CON PROPINSICIÓN DE BEDIFICA (ARTICUE 3.1.2. O.G.U.C.) CON PROPINSICIÓN DE BEDIFICA (ARTICUE 50° LG.U.C.) CON PROPINSICIÓN DE BEDIFICA	CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	A X X 002	
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por la que pueden existir predios con variables urbanas distintos a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POr ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PARTIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) OZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2-1.18. O.G.U.C.) ZONAD DE REMODELACIÓN (Artículo 27º L.G.U.C.) ZONAD DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) ((ARTículo 27º L.G.U.C.) ZONAD DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) ((ARTículo 21.17. O.G.U.C.) ZONAD DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) ((ARTÍCUlo 21.17. O.G.U.C.)	VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	DR EL SII	
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA SESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PARTIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PARTIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 22.1.8. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (ARTÍCUlo 22.	1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)	
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA SESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PARTIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (LArtículo 78. G. L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76. L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76. L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76. L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (LATICULO 78. G.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (LATICULO 78. G.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (**) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (**) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (**) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA SETA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: POR ejemplo, que sean similares a: Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 27.16. ELG.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RESON DE CONSTRUCCIÓN DE DEFICAR (Artículo 52.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RESON (Artículo 2.1.13. O.G.U.C.) ZONA DE RESSOS (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)			
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA SESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: CESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72° L.G. U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Priculo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE DECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (PRICUID 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS	INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	PRIAL (IPT)	
S. FORMA SESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.10. C.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RESSO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	AÑO	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	CONDICIONES PARTICULARES DEL AH		
Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M		
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE QUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.37. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)			
Descrinción del Sector de Emplazamiento:	7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2 (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	IMONIAL CULTURAL / L8. O.G.U.C.) RAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO D. ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:	
Descripción del Sector de Emplazamiento: Area regida por Normativas del Plano Regulador. Deslinde Oriente del AH, con Estero Los Loros (sector de riesgo solucionado con			

O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO	FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)		
CODIGO AREA HOMOGÉNEA: B X X DO3 TIPO DE EMPLAZAMIENTO: AREA URBANA POBLACIONES PLAN VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII 1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): MEDIO (M) ANVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) ANVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) AÑO INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° PANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH S. FORMA BESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similores a: POR ejemplo, que sean similores a: AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / DESCAPACIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR RYATIMONIAL CULTURAL / 200A DE CRINATICOLÓN DE LOS CULTOR (AFICLIOS 21.33. O.G.U.C.) 200A DE CRINATICOLÓN DE LOS CULTOR (AFICLIOS 21.33. O.G.U.C.) 200A DE DE INFRAESTRUCTURA PEUGROSA (*) (Artículo 21.13. O.G.U.C.) 200A DE DE INFRAESTRUCTURA PEUGROSA (*) (Artículo 21.13. O.G.U.C.) 7. 200A DE DE REPRASTRUCTURA PEUGROSA (*) (Artículo 21.13. O.G.U.C.) 200A DE DE INFRAESTRUCTURA PEUGROSA (*) (Artículo 21.13. O.G.U.C.) 200A DE DE INFRAESTRUCTURA PEUGROSA (*) (Artículo 21.13. O.G.U.C.) 200A DE DE INFRAESTRUCTURA PEUGROSA (*) (Artículo 21.13. O.G.U.C.) 200A DE DENSITAR DE TORMENTO DE TORMEN	IDENTIFICACIÓN DEL AH		
1. USO DE SUELO (*): HABITACIONAL (H)	CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	B X X 003	
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): MEDIA (M) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POr ejemplo, que sean similares a: CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / Q ZONA DE CONSERVACIÓN INSTÓRICA (Artículo 23 18.0.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECUESOS DE VALOR PATURAL JARGURO 2.118.0.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN INSTÓRICA (Artículo 272 L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBIGIATORIA (Artículo 782 L.G.U.C.) ZONA DE FIRMORIZACIÓN (Artículo 272 L.G.U.C.) ZONA DE FIRMORIZACIÓN (Artículo 272 L.G.U.C.) ZONA DE FORMSTRUCCIÓN GIAGIATORIA (Artículo 782 L.G.U.C.) ZONA DE FORMSTRUCTURA PETUGROSA (*) (Artículo 2.1.17.0.G.U.C.)	VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	DR EL SII	
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*) Voriables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: POR ejemplo, que sean similares a: Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. Topografía semi plana. DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ARECTO A EXPROPACIÓN (Artículo 33º L.G.U.C.) ARECTO A EXPROPACIÓN (Artículo 33º L.G.U.C.) CON NO DE CONSERVACIÓN NETO PRECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN NETO PRECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN NETO PRECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN NETO PRECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN DE RECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN DE RECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN DE RECUISOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN CALOR TORA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) OARA PATRIMONIAL (Artículo 21.13. O.G.U.C.) OTRA, Indique: OTRA	1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)	
(*) Variables predominantes al interior del AH, por la que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: DESCRIPCIÓN DE LA TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA TOPOGRAFÍA DE SANTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN DISTÓRICA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Arriculo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DILUCATORIA (Artículo 26.1.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN CULCATORIA (Artículo 26.1.G.U.C.) ZONA DE ROUSTRUCCIÓN CULCATORIA (Artículo 21.13. O.G.U.C.) ZONA DE ROUSTRUCCIÓN CULCATORIA (Artículo 21.13. O.G.U.C.) ZONA DE ROUSTRUCCIÓN CULCATORIA (Artículo 21.13. O.G.U.C.) ZONA DE ROUSTRUCCIÓN CULCATORIA (Artículo 21.17. O.G.U.C.) (*) ZONA DE ROUSTRUCCIÓN CULCATORIA (ARTículo 21.17. O.G.U.C.)	2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	MEDIA (M)	
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA SESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 75º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLICATORIA (Artículo 75º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLICATORIA (Artículo 75º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.10.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.10.G.U.C.) ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)			
A. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: Por ejemplo, que sean similares a: Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS O EVALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DONA DE CONSTRUCCIÓN CANTACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR SAULOR (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR SAULOR (Artículo 2.1.14. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR SAULOR (ARTÍCUlo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN O RECURSOS DE VALOR SAULOR (ARTÍCUlo 2.1.14. O.G.U.C.) ZONA DE COUPMENTON (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE ROPERSOS (ARTÍCUlo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIFESOS (ARTÍCUlo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIFESO (ARTÍCUlo 2.1.17. O.G.U.C.)	(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo q	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / DONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Articulo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Articulo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CREMODELACIÓN (Articulo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONTRIBUCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Articulo 2.1.8. O.G.U.C.) ZONA DE ECURPAMIENTO (Articulo 2.1.8. O.G.U.C.) ZONA DE ECURPAMIENTO (Articulo 2.1.8. O.G.U.C.) ZONA DE ECURPAMIENTO (Articulo 2.1.8. O.G.U.C.) ZONA DE RESSO (Articulo 2.1.1.7. O.G.U.C.) ZONA DE RIESSO (Articulo 2.1.1.7. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Articulo 2.1.1.7. O.G.U.C.) ZONA DE RIESSO (Articulo 2.1.1.7. O.G.U.C.)	INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	AÑO	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	CONDICIONES PARTICULARES DEL AH		
TOPOGRAFÍA SEMI Plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N		
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"			
Descripcion del sector de Empiazamiento.	7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICION DE RECURSOS DE VALOR PATRICULARES DE EDIFICION DE RECURSOS DE VALOR PATRICULARES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURE ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE RUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	IMONIAL CULTURAL / L8. O.G.U.C.) RAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO D. ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:	
Area regida por Normativas del Plano Regulador. Deslinde norte del AH, con Estero Los Loros (sector de riesgo solucionado con			

LLAY LLAY 004 NA POBLACIONES CENTRO HABITACIONAL (H) MEDIA (M)
NA POBLACIONES CENTRO HABITACIONAL (H)
MEDIO (M) o variables urbanas distintas a las definidas
DECRETO N° 1 AÑO 1985
EDIOS DE FORMA IRREGULAR EDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

	ICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	B X X 005 ÁREA URBANA POBLACIONES CENTRO
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFIN	IIDAS POR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	MEDIA (M)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	MEDIO (M)
(*) Variables predominantes al interior del A	H, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN	TERRITORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	TERRITORIAL (IPT)
PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL A	λΗ
5. FORMA	
Por ejemplo, que sear 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFO	ORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	
Topografía plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARI	ES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VA O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Ar ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.C ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (A ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33.	AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C. ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (* (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	') (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)

O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO	FICHA D	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
CODIGO AREA HOMOGÉNEA: IPO DE EMPLAZAMIENTO: AREA URBANA POBLACION 28 MARZO VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII 1. USO DE SUELO (*): L. USO DE SUELO (*): AREA URBANA POBLACION 28 MARZO VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII 1. USO DE SUELO (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) (*)' Voriables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con voriables urbanos distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PRANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 1. AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA BETA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: DESCRIPCIÓN DE RECURSOS DE VAIOR PATRIMONIAL CULTURAL / DOZONA DE CONSERVACIÓN HETÓRICA (Articulo 51.18. O.G.U.C.) 200A DE CONSERVACIÓN HETÓRICA (Articulo 21.18. O.G.U.C.) 200A DE GENSERVACIÓN HETÓRICA (Articulo 21.18. O.G.U.C.) 200A DE GENSERVACIÓN (Articulo 21.23. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (Articulo 21.17. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (Articulo 21.17. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (Articulo 21.17. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (Articulo 21.17. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (Articulo 21.17. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (ARTICULO 21.17. O.G.U.C.) 200A DE GENSTRUCCIÓN (ARTICULA PELIGROSA (*) (AR	IDENTIFICACIÓN DEL AH	
1. USO DE SUELO (*): LACATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): MEDIO (M) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA BESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: DESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la Topografía del AH: Topografía plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONNAL CULTURAL/ O ZONAD DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Anticulo 21.13R. G.G. U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (VINCIO 21.18 D. G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (VINCIO 21.18 D. G.U.C.) 20 ANDA DE RODIFICADOR (ANTICULO 22.1.3 U.C.) 20 ANDA DE RODIFICADOR (ANTICULO 22.1.3 U.C.) 20 ANDA DE RODIFICADOR (ANTICULO 22.1.3 U.C.) 20 ANDA DE RODIFICADOR (ANTICULO 21.3 U.C.) 20 ANDA DE RODIFICADOR (ANTICULO	CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	B X X 006
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: CONDICIONES PARTICULARES DEL AH: Topografía plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PARTAMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMOPELACIÓN (Artículo 22-1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMOPELACIÓN (ARTículo 22-1	VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	PR EL SII
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1:18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE ROMECONOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE ROMECONOS DE VALOR NEUTRA (Artículo 2.1:18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN (IARTículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (ARTículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (ARTículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (ARTículo 2.1:17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (ARTículo 2.1:17. O.G.U.C.)	2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJA (B) MEDIO (M)
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN GULGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN GULGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN GULGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE RESGO (ARTículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RESGO (ARTículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RESGO (ARTículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (°) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL	AÑO
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.37. O.G.U.C.) CONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) CONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	a:
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.37. O.G.U.C.) CONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) CONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	Topografía plana.	
	ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURO ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2 (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 8. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO DÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
	Descripcion del Sector de Emplazamiento:	

	A DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	LLAY LLAY B X X 007 ÁREA URBANA POBLACIONES AL PONIENTE
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS	POR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	ALTO (A)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por	lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRI	TORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRIT	FORIAL (IPT)
PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
Por ejemplo, que sean simila	ires a:
6. TOPOGRAFÍA	
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
6. TOPOGRAFÍA	
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADO Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi-plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE E ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 3 ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 3)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 1.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD. Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi-plana. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE E ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 320 L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 1.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA U	LLAY LLAY 008 RBANA POBLACION MORANDE
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII	
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	MEDIO (M)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predio	s con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	150
✓ PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL✓ PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi-plana.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Descripción del Sector de Emplazamiento:	

FICHA	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	B X X 020 ÁREA URBANA SECTOR MOLINO UCUQUER
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
 USO DE SUELO (*): CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo 	MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN MEDIA (M) MEDIO (M) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR PS a: MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATE O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1. ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATU ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76 ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	RIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) URAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Descripcion del Sector de Emplazamiento:	
Riesgos por Estero Los Loros, hacia el deslinde Sur.	

FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)		
IDENTIFICACIÓN DEL AH		
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	B X X 021 ÁREA URBANA ACCESO NORTE LLAY LLAY	
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	R EL SII	
1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	HABITACIONAL (H) MEDIA (M)	
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B) ue pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas	
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	IAL (IPT) DECRETO N° 1 AÑO 1985	
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH		
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR a: AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
Descripción de la Topografía del AH:		
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIF O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2 (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	MONIAL CULTURAL / B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:	
Descripción del Sector de Emplazamiento:		

	FICHA	DE ÁREA HOMOGÉ	NEA (AH)
IDENTIFICACIÓN	DEL AH		
nombre de la con código área hom tipo de emplazam	OGÉNEA:	C X X ÁREA URBA	LLAY LLAY 009 NA POBLACION SANTA TERESA
VARIABLES URBA	ANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII	
1. USO DE SUELO (*)	:		HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONS	TRUCTIVA (*):		BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICATION (*) Variables predom		que pueden existir predios con	BAJO (B) n variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO D	DE PLANIFICACIÓN TERRIT	ORIAL (IPT)	
PLANO REGULA	NTE: NTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO NDOR INTERCOMUNAL NDOR COMUNAL		DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PA	ARTICULARES DEL AH		
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la Top	Por ejemplo, que sean similare		EDIOS DE FORMA IRREGULAR EDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Topografía semi-plar	na.		
ÁREA DE PROTEC O ZONA DE CONS ÁREA DE PROTEC ZONA DE REMOD ZONA DE CONSTR ZONA DE EQUIPA ZONA DE RIESGO	CIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 CIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATI SELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76' MIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	RIMONIAL CULTURAL / .18. O.G.U.C.) URAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) Sº L.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G. SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	LLAY LLAY C X X 010 ÁREA URBANA SECTOR EL SALITRE
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
 USO DE SUELO (*): CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo 	HABITACIONAL (H) BAJA (B) ALTO (A) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR es a: MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Topografía semi-plana.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATE O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1. AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATU ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76 ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	RIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Zona de riesgos por Estero Los Loros.	

FICHA	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	LLAY LLAY D X X 011 ÁREA URBANA SECTOR INDUSTRIAL
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
 USO DE SUELO (*): CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por la 	OTROS NO CONSIDERADOS (V) BAJA (B) SIN NIVEL DE DENSIFICACIÓN (S) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRIT	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) AÑO DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR es a: MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Topografía semi-plana.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE ED ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PAT O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NAT ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) L.18. O.G.U.C.) URAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Descripción del Sector de Emplazamiento:	
EXISTE EN EL ÁREA ZONA DE EQUIPAMINETO Y ZON.	A DE RIESGO.

	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
12 NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	LLAY LLAY E X X 012 ÁREA URBANA SECTOR INDUCORN
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	DR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia OTROS NO CONSIDERADOS
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	MEDIA (M)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo q	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	
□ PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL □ PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
_	IATORITANIAMENTE FOR FREDIOS CON TOFOGRATIA INCEGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	TATORITANIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFIA INREGUEAR
_	TATORITANIANIENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFIA INREGUEAR
Descripción de la Topografía del AH:	TATORITANIANIENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFIA INREGUEAR
Descripción de la Topografía del AH:	
Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi-plana.	EICACIÓN O NO EDIFICABLES IMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 8. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	T M B 022 ÁREA RURAL FERROCARRILES
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
 USO DE SUELO (*): CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo 	TRANSPORTE Y TELECOMUNICACIONES (T) MEDIA (M) BAJO (B) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similare	es a:
6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	IFICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. .18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) URAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	Z X X 013 ÁREA RURAL AREAS RURALES DISPERSAS
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
 USO DE SUELO (*): CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo 	SIN USO DE SUELO DEFINIDO (S) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURAL BAJA (B) BAJO (B) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA	es a:
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. 1.18. O.G.U.C.) JRAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

IDENTIFICACIÓN DEL AH NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO: AREA RURA VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII 1. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE:) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) BAJO (B)
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA RURA VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII 1. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	O14 SECTOR LAS VEGAS) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) BAJO (B)
1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	BAJA (B)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	BAJA (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL D	AÑO AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PRE Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PRE Descripción de la Topografía del AH:	
Topografía semi plana.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICH	A DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	Z X X 015 ÁREA RURAL PROYECTO LAS PALMAS
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS	S POR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por	MEDIO (M) r lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERR	RITORIAL (IPT)
1. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRI PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	ITORIAL (IPT) DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD	DA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMADO Por ejemplo, que sean similo de la conformación de la conformació	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADO Por ejemplo, que sean simil 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADO DESCRIPCIÓN de la Topografía del AH:	lares a:
Por ejemplo, que sean simil 6. TOPOGRAFÍA	EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES PATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) IATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O 76º L.G.U.C.) OÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) COTRA, Indique:

FICHA D	E ÁREA HOMOGÉNEA (AH)	
IDENTIFICACIÓN DEL AH		
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	Z X X 016 ÁREA RURAL PROY	PORVENIR Y STA ROSA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	R EL SII	
1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	HABITACIONAL (H) BAJA (B) MEDIO (M)	
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo q	e pueden existir predios con variables urbanas distintas	a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	IAL (IPT)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	AL (IPT) DECRETO N° 1	AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH		
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULA : AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRF	
Topografía semi plana.		
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICION DE RECURSOS DE VALOR PATRIFO ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.12 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º DE ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2 (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	IONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDA O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓ IL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE E CON LIMITACIÓN DE US G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLE V SALDO PREDIAL (Artículo OTRA, Indique:	EMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
EXISTEN SALDOS PREDIALES EN EL ÁREA.		

FICHA D	E ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	Z X X 017 ÁREA RURAL PROYECTO LAS PEÑAS
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR	R EL SII
1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo qu	HABITACIONAL (H) BAJA (B) BAJO (B) e pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	IAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIA PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	AL (IPT) DECRETO N° 1 AÑO 1985
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares a 6. TOPOGRAFÍA	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Topografía semi plana, sin incidencias.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICO ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMO O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L. ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.2.1.2.1.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2.2	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Descripcion del sector de empiazamiento:	
EXISTEN SALDOS PREDIALES EN EL ÁREA.	

INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR CONDUCIONES PARTICULARES DEL AH S. FORMA SETA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la Topografía del AH: Topografía Irregular. 6. TOPOGRAFÍA AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CUSTURAL AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CUSTURAL AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CUSTURAL AREA RURAL LIAY LLAY LIAY LLAY AREA RURAL LIAY LLAY LIAY	FICHA I	DE ÁREA HOMOGÉNE	EA (AH)	
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA RURAL MANAGRALES DECINISTUAS ESTRELUS LUSO DE SUELO (*): SIN USO DE SUELO DEFINIDO (S) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURA LUSO DE SUELO DEFINIDO (S) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURA MEDIA (M) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Variables predominantes al interior del AH, por la que pueden existir predios con variables urbanas distintos a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) AND PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: DESCRIPCIÓN de la Topografía del AH: Topografía irregular. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN RISTÓRICA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN RISTÓRICA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSERVACIÓN RISTÓRICA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OR GIGATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OR GIGATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA PARCIALO 7.28. U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN (RIGIATORIA (Arcialo 2 1.18. O. SULC.)	IDENTIFICACIÓN DEL AH			
1. USO DE SUELO (*): SIN USO DE SUELO DEFINIDO (5) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURA MEDIA (M)	CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:		018	ELLAS
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): MEDIA (M) SAJO (B) (*) Voriobles predominantes al interior del AH, por la que pueden existir predios con variables urbanas distintos a los definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SINI INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL DECRETO N* 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH S. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similiares a: Considerativa de la Topografía del AH: Topografía irregular. Topografía irregular. CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSTRUACIÓN INSTÓRICA (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSTRUACIÓN (Artículo 382 L.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 382 L.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATURAL (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE FEDICAR (Artículo 382 L.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATURAL (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE FEDICAR (Artículo 32.13. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE FEDICAR (Artículo 32.13. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE FEDICAR (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATURAL (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE PEDICAR (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE FEDICAR (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.) CON PIORIBICIÓN DE PEDICAR (Artículo 2.1.18. 0.G.U.C.)	VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	OR EL SII		
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: Por ejemplo, que sean similares a: Descripción de la Topografía del AH: Topografía irregular. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 32º L.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN DE MECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN DE GLIGUACIÓN (Artículo 50º L.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE PODIPAMIENTO (Artículo 21.13.3. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2. O.G.U.C.)	2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):		MEDIA (M) BAJO (B)	RURAL
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 1 AÑO 1985 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía irregular. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN DELIGOTORIA, Africulo 75º L.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN DELIGOTORIA, Africulo 75º L.G.U.C.) ZONA DE ECONSTRUCCIÓN DELIGOTORIA, Africulo 75º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)		
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOF PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL			1985
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	CONDICIONES PARTICULARES DEL AH			
Topografía irregular. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)	Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N	a:		
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)				
ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICION DE RECURSOS DE VALOR PATR O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE REQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 3.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	IMONIAL CULTURAL / L8. O.G.U.C.) RAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) L.G.U.C.)	AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U. CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1	C.) L.G.U.C.)
Descripción del Sector de Emplazamiento:	Descripción del Sector de Emplazamiento:			

I ELIECER ESTAY
efinidas
AÑO 1985
R
ICA (Artículo 59º L.G.U.C.). culo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO RIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) D.G.U.C.)