	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE A X X 001 ÁREA URBANA CENTRO COMUNAL
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	R EL SII
 USO DE SUELO (*): CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que la companya de la companya del AH. 	MIXTO (X) con predominancia EQUIPAMIENTO MEDIA (M) BAJO (B) ue pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
6. TOPOGRAFÍA ESTA ALL ESTÁ CONFORMADA M	
	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH: Topografía mas bien plana (sin incidencias).	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFIA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
002 NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE A X X 002 ÁREA URBANA POB CENTRO COMUNAL
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	DR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	MEDIO (M)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo d	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	DRIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAI (IPT)
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
TEANO REGOLADOR COMONAL	DECKETON 31 ANO 1980
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N Por ejemplo, que sean similares	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR s a:
6. TOPOGRAFÍA	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N Descripción de la Topografía del AH:	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
_	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAAFIA PLANA.	
Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAAFIA PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDII	FICACIÓN O NO EDIFICABLES
Descripción de la Topografía del AH: TOPOGRAAFIA PLANA.	FICACIÓN O NO EDIFICABLES RIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. 18. O.G.U.C.) PRAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA D	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE A X X 003 ÁREA URBANA SECTOR URBANO ANTIGUO
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	PR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo q	ue pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	RIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	RIAL (IPT) DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR a: MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Topografía plana, sin accidentes.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1. ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º	MONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 8. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO D ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2 (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	OTRA, Indique:

I DEL AH
MUNA: PANQUEHUE OGÉNEA: A X X 004 MIENTO: ÁREA URBANA POBLACIONES CENTRO SUR
ANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII
): HABITACIONAL (H)
STRUCTIVA (*): MEDIA (M)
ninantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)
NTE: NTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) ADOR INTERCOMUNAL ADOR COMUNAL DECRETO N° 51 AÑO 1986
ARTICULARES DEL AH
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Pografía del AH:
n accidentes.
DICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) AMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) O (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) CSTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)

FICHA L	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA:	PANQUEHUE
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	B X X 005
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA URBANA SECTOR LA PILCA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	DR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	ALTA (A)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	ALTO (A)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo q	que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	PRIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL✓ PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
5. FORMA	
FCTA ALLESTÁ CONFORMADA A	
ESTA AH ESTA CONFORMADA N	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemplo, que sean similares	
_	
_	
_	
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA	
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N	s a:
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH:	s a:
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N	s a:
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH:	s a:
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH:	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes.	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR FICACIÓN O NO EDIFICABLES
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1	FICACIÓN O NO EDIFICABLES IMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.B.) O.G.U.C.)
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI	FICACIÓN O NO EDIFICABLES IMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.B.) O.G.U.C.)
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR FICACIÓN O NO EDIFICABLES IMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURI ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.)
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA N Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. 18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. 5ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M Descripción de la Topografía del AH: Topografía plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIF ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUI ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	AAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. 18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. 5ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA D	PE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE B X X 006 ÁREA URBANA AREAS COMUNES LA PILCA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	R EL SII
1. USO DE SUELO (*):	EQUIPAMIENTO (E)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo qu	ue pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	RIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORI PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M. Por ejemplo, que sean similares a	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR a:
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MA	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	
Topografía semiplana, sin accidentes.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIM O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR. ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.2004)	MONIAL CULTURAL / B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA DE ÁREA HOMOG	SÉNEA (AH)
DENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: ZÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: Z A X ZIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA URE	PANQUEHUE 007 BANA SAN ROQUE
/ARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII	
USO DE SUELO (*): MIXTO CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): S. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): *) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios d	(X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) BAJO (B) con variables urbanas distintas a las definidas
NSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR F	PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
opografía semi plana.	
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)

FICHA	A DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE Z A X 008 ÁREA RURAL LO CAMPO
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS	POR EL SII
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	ALTA (A)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por l	ALTO (A) o que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRIT	TORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRIT PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	ORIAL (IPT) DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
Por ejemplo, que sean similar 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA	
Por ejemplo, que sean similar 6. TOPOGRAFÍA	res a:
Por ejemplo, que sean similar 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA Descripción de la Topografía del AH:	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DIFICACIÓN O NO EDIFICABLES TRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. 1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) TURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U. 3.1) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE Z X X 009 ÁREA RURAL VIÑA ERRAZURIZ
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS P	OR EL SII
1. USO DE SUELO (*): 2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo	BAJO (B) que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO	ORIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITO PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL ✓ PLANO REGULADOR COMUNAL	DRIAL (IPT) DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similare 6. TOPOGRAFÍA	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Topografía semi plana.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATE O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1. ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATU ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	RIMONIAL CULTURAL / .18. O.G.U.C.) DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:
Contiene equipamiento comunal público (cementerio deportivo (Estadio Viña Errázuriz).	o), industrial vitivinícola (Viña errázuriz Panquehue), educacional (escuela pública) y

ANOMBRE DE LA COMUNA: CODIGO AREA HOMOGÉNEA: Z X X 010 AREA RURAL SITIOS DEL ESCORIAL VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SI L. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) 8. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Voriables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 9. PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL 2. PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 5. TORMA BSTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: BSTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la Topografía del AM: TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la TOPOGRAFÍA del AM: TOPOGRAFÍA semi plana, sin accidentes.	CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: Z X X 010
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: Z X X 1010 AREA RURAL SITIOS DEL ESCORIAL VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII L. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERECONUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 51 AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH S. FORMA BESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONAS DE CONSERVACIÓN INSTÓRICA (Anticulo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONAD DE CONSERVACIÓN (Ariculo 2.72 L.G.U.C.) ZONAD DE REMODELACIÓN (ARICULO 2.	CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: Z X X 010
TIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA RURAL SITIOS DEL ESCORIAL VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII L. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Voriables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a los definidos INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL POR ejemplo, que sean similares a: CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA BESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: DESCRIPCION DE SERVISCOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / OZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR RATEMONIAL CULTURAL / AREA	
ARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII L. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) 8. JAJO (B) 9. JAJO (B) 8. JAJO (B) 8. JAJO (B) 8. JAJO (B) 8. JAJO (B) 9. JAJO (B) 8. JAJO (B) 9. JAJO (B) 8. JAJO (B) 9. JAJO (B) 9	TIPO DE FARDI AZAMIENTO.
AND ESUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN BAJA (B) 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) 8. NIVEL DE DENSIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 9. L'INPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 9. PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL 9. PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL POR ejemplo, que sean similares a: 8. FORMA BESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a: 8. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE REDURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / 2. ZONAS ECONSENVACIÓN RUSTOSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / 2. ZONA DE CONSENVACIÓN PUSTOSOS DE VALOR RATRIMONIAL CULTURAL / 2. ZONA DE CONSENVACIÓN PUSTOSOS DE VALOR NATURAL (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE REDURCICIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE REDURCICIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE REDURCICIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN PROBLEMANTO EL CONTREMENTARIA (MICIALO 2.118. O.G.U.C.) 2. ZONA DE RESPONDENCIÓN DE RECURSOS DE VALOR DE L'INDENCIÓN DE L'INDENCIÓN DE L'INDENC	TIPO DE EMPLAZAMIENTO: AREA RURAL SITIOS DEL ESCORIAL
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJO (B) SINVEL DE DENSIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) AND SINVEL DE DENSIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL DECRETO N° SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR COMUNAL POR ejemplo, que sean similares a: DECRETO N° SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) AÑO AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN DE LA ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) 20 CANA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / 20 ZONA DE RECURSOS DE CALOR RATURAL (ARTÍCULO 2.1.1.8. O.G.U.C.) 20 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / 20 AND DE RECURSOR DE CONSERVACIÓN METÓRICA (ARTÍCULO 2.1.1.8. O.G.U.C.) 20 AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CU	VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII
BAJO (B) S. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B) (*) Variables predominantes al interior del AH, por la que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la TOPOGRAFÍA CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2-1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2-1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN PLESON SE PLACIO (PREDIOS DE LO U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2-1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2-1.18. O.G.U.C.) ZONA DE GUIPMINISTO (PUETO) 2-1.19. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2-1.18. O.G.U.C.) ZONA DE GUIPMINISTO (PUETO) 2-1.19. O.G.U.C.) ZONA DE MARAESTRUCTURA PELIGROSA (**) (Artículo 2-1.17. O.G.U.C.) (**) 200NAS "NO EDIFICABLES*	1. USO DE SUELO (*): MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN
STRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): BAJA (B)
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) 4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO № 51 AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: BESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR DESCRIPCIÓN de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (INTEUD 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (INTEUD 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (ANTICULO 78º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (INTEUD 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (INTEUD 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE ROMORDEACIÓN (ANTICULO 72º L.G.U.C.) ZONA DE ROMORDEACIÓN (ANTICULO 72º L.G.U.C.) ZONA DE RESSO (ANTICULO 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RESSO (ANTICULO 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIPRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Anticulo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIPRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Anticulo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONA DE RIPRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Anticulo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONA DE RIPRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Anticulo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONA DE RIPRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Anticulo 2.1.17. O.G.U.C.)	3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*): BAJO (B)
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL DECRETO N° 51 AÑO 1986 PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 51 AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / OZONA DE CONSENVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USICIADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USICIADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USICIADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USICIADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USICIADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) CON JUNTACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO DE CON JUNTACI	(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N* 51 AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semil plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (articulo 2.1.18. 0.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Articulo 32 L.G.U.C.) ZONA DE RESSOC (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE RESSOC (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE RESSOC (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE RERAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE RERAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Articulo 2.1.17. 0.G.U.C.)	INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)
PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 51 AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: Prejemplo, que sean similares a: Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PARTIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 21.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 22.1.32. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OB RICCURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OB RICCURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 21.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 21.13. O.G.U.C.) ZONA DE RESGO (Artículo 21.13. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 21.17. O.G.U.C.)	4. TIPO DE IPT VIGENTE:
PLANO REGULADOR COMUNAL DECRETO N° 51 AÑO 1986 CONDICIONES PARTICULARES DEL AH 5. FORMA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a: ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE RECONSTRUCCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 3.1.12. O.G.U.C.) ZONA DE RECONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 75º L.G.U.C.) ZONA DE RECONSTRUCCIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR Por ejemplo, que sean similares a:	CONDICIONES PARTICIU ARES DEL AU
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR POR ejemplo, que sean similares a:	
Por ejemplo, que sean similares a: STA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 33º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 33º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 2.1.38. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN (Artículo 22º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMITACIÓN CARTÍCULO 2.1.31. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 2.1.31. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACI	5. FORMA
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON DE CONSTRUCCIÓN OBLICATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) CON DE CONSTRUCCIÓN OBLICATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) CON DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) CON DE RESOGO (Artículo 2.1.37. O.G.U.C.)	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA DE PROTECCIÓN O BELIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE RUISGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) CON ADE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	Por ejemplo, que sean similares a:
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA DE PROTECCIÓN O BELIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE RUISGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) CON ADE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA DE PROTECCIÓN O BELIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE RUISGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) CON ADE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	
Descripción de la Topografía del AH: Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	6. TOPOGRAFÍA
Topografía semi plana, sin accidentes. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON AREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (ARTÍCULO 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (ARTÍCULO 2.1.30. O.G.U.C.) CON ADE REMODELACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (ARTÍCULO 2.1.30. O.G.U.C.)	ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	Descripción de la Topografía del AH:
AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	Topografía semi plana, sin accidentes.
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (BLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (BLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	
O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique: (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:	
ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique: (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	
ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	
ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	<u> </u>
(*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) OTRA, Indique:

FICHA DE ÁREA HOMO	OGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO: ÁREA I	PANQUEHUE 011 RURAL POBLACIONES EL ESCORIAL
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR EL SII	
1. USO DE SUELO (*):	HABITACIONAL (H)
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	ALTA (A)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	ALTO (A)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que pueden existir predic	os con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL (IPT) PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE PO Por ejemplo, que sean similares a: 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MAYORITARIAMENTE PO	
Descripción de la Topografía del AH:	
Topografía plana.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICAL ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTURAL / O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U. AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.)

	A DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA:	PANQUEHUE
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	Z X X 012
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	ÁREA RURAL HIJUELAS EL PEÑON
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS	POR EL SII
L. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
B. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
*) Variables predominantes al interior del AH, por	lo que pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
NSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRI	TORIAL (IPT)
I. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRI	
□ PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL □ PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° 51 AÑO 1986
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
	OA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS DE FORMA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD	
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA	
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA	ares a:
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Descripción de la Topografía del AH:	PARES A: A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD	PARES A: A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Descripción de la Topografía del AH:	PARES A: A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Descripción de la Topografía del AH:	PA MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR De en dos niveles, separados por fuerte pendiente.
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Descripción de la Topografía del AH: Topografía con accidentes, con predios de terreno AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Den dos niveles, separados por fuerte pendiente. EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 5. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Descripción de la Topografía del AH: Topografía con accidentes, con predios de terreno 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE E ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Den dos niveles, separados por fuerte pendiente. EDIFICACIÓN O NO EDIFICABLES ATRIMONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) ATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.
ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Por ejemplo, que sean simila 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMAD Descripción de la Topografía del AH: Topografía con accidentes, con predios de terreno AREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PA O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 2 ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.)	A MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR Den dos niveles, separados por fuerte pendiente. DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) CON CONTRA, Indique:

	FICHA DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)	
IDENTIFICACIÓN DEL AH		
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	PANQUEHUE Z X X 013 ÁREA RURAL AREAS RURALES DISPERSAS	
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POI	R EL SII	
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*): 3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	SIN USO DE SUELO DEFINIDO (S) ZONA EXT. URBANA (R) ZONA RURAL BAJA (B) BAJO (B) De pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas	
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	RIAL (IPT)	
4. TIPO DE IPT VIGENTE: SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORI. PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	AL (IPT) DECRETO N° 51 AÑO 1986	
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH		
Por ejemplo, que sean similares a		
	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MA Descripción de la Topografía del AH:	CACIÓN O NO EDIFICABLES MONIAL CULTURAL / DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.) B. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) SALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:	