			(AH)	
IDENTIFICACIÓN DEL AH				
NOMBRE DE LA COMUNA:			EL MONTE	
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA:	AX	X 001		
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:		ÁREA URBANA		
VARIABLES URBANAS DEL AH	DEFINIDAS POR EL SIL			
1. USO DE SUELO (*):	DEFINIDAS FOR EESII	MIVTO (V) con	predominancia HABIT.	ACIÓN
		WIIXTO (X) COIT		ACION
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):			MEDIA (M)	
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):			BAJO (B)	
(*) Variables predominantes al interi	ior del AH, por lo que pueden existi	ir predios con variables	urbanas distintas a las defi	nidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICA	CIÓN TERRITORIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIGENTE:				
SIN INSTRUMENTO DE PLANIF	ICACIÓN TERRITORIAL (IPT)			
PLANO REGULADOR INTERCOI PLANO REGULADOR COMUNA		DECRETO	N°	AÑO 1994 AÑO
CONDICIONES PARTICULARES	DEL AH			
5. FORMA				
ESTA AH ESTA	Á CONFORMADA MAYORITARIAMI	ENTE POR PREDIOS DE	FORMA IRREGULAR	
Por ejemplo,	que sean similares a:			
7 /				
6. TOPOGRAFÍA				
	Á CONFORMADA MAYORITARIAM!	ENTE POR PREDIOS CO	N TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
		ENTE POR PREDIOS CC	N TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH:		ENTE POR PREDIOS CO	N TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
ESTA AH ESTA		ENTE POR PREDIOS CC	N TOPOGRAFÍA IRREGULAR	
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH:		ENTE POR PREDIOS CO	N TOPOGRAFÍA IRREGULAF	
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH: PLANA.			N TOPOGRAFÍA IRREGULAF	
Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI	: ICULARES DE EDIFICACIÓN O NO E	EDIFICABLES		
Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI	: ICULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR.	E DIFICABLES	N TOPOGRAFÍA IRREGULAR RECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (Artíc	CA (Artículo 59º L.G.U.C.).
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTO ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS	ICULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR. ÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) SOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18	EDIFICABLES AL / L A .o.g.u.c.) C	ECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (Artíc ON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). ulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.)
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTO	ICULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR ÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) SOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18 Jlo 72º L.G.U.C.)	E DIFICABLES AL /	ECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (Artíc	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). rulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTO ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS ZONA DE REMODELACIÓN (Artícu ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGA ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artícu	ECULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR. ÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) SOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18 JIO 72º L.G.U.C.) ATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.)	E DIFICABLES AL /	ECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (ARTÍC ON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR ON LIMITACIÓN DE USO: ESPA ÁREA VERDE COMPLEMENTAI ALDO PREDIAL (ARTÍCUIO 1.1.2.0	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). rulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO RIA (Artículo 2.1,30. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTO ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS ZONA DE REMODELACIÓN (Artícu ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGA ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGA ZONA DE REMODELACIÓN (Artícu ZONA DE RESGO (Artículo 2.1.17	ECULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR. ÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) SOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18 JIO 72º L.G.U.C.) ATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.)	E DIFICABLES AL /	ECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (Artíc ON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR ON LIMITACIÓN DE USO: ESPA ÁREA VERDE COMPLEMENTAI	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). rulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO RIA (Artículo 2.1,30. O.G.U.C.)
ESTA AH ESTA Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTO ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURS ZONA DE REMODELACIÓN (Artícu ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGA ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGA ZONA DE REMODELACIÓN (Artícu ZONA DE REQUIPAMIENTO (Artícu ZONA DE REGOGO (Artículo 2.1.17	ICULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR ORICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) SOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18 JIO 72º L.G.U.C.) ATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) JIO 2.1.33. O.G.U.C.) 7. O.G.U.C.)	E DIFICABLES AL /	ECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (ARTÍC ON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR ON LIMITACIÓN DE USO: ESPA ÁREA VERDE COMPLEMENTAI ALDO PREDIAL (ARTÍCUIO 1.1.2 C	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). rulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO RIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la Topografía del AH: PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONES PARTI AREA DE PROTECCIÓN DE RECURS O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTO AREA DE PROTECCIÓN O RECURS ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGA ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo ZONA DE RIESGO (Artículo Z.1.17 ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELI	ICULARES DE EDIFICACIÓN O NO E SOS DE VALOR PATRIMONIAL CULTUR. ÓRICA (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) SOS DE VALOR NATURAL (Artículo 2.1.18 JIO 72º L.G.U.C.) ATORIA (Artículo 76º L.G.U.C.) JIO 21.133. O.G.U.C.) 7. O.G.U.C.) IGROSA (*) (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	E DIFICABLES AL /	ECLARADO DE UTILIDAD PÚBL FECTO A EXPROPIACIÓN (ARTÍC ON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR ON LIMITACIÓN DE USO: ESPA ÁREA VERDE COMPLEMENTAI ALDO PREDIAL (ARTÍCUIO 1.1.2 C	CA (Artículo 59º L.G.U.C.). rulo 83º L.G.U.C.) (Artículo 60º L.G.U.C.) CIO PÚBLICO RIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)

	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	EL MONTE A X X 002 ÁREA URBANA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR	ELSII
1. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo que	e pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	IAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORI. PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PRMS	
PLANO REGULADOR COMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° AÑO
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares a 6. TOPOGRAFÍA ESTA AH ESTÁ CONFORMADA MA	AYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	
PLANA.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC	ACIÓN O NO EDIFICABLES
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIN O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURA ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2. (*) ZONAS "NO EDIFICABLES"	AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) AL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) \$ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

IDENIES	LDEL ALL			A (AH)		
IDENTIFICACIÓN	N DEL AH					
NOMBRE DE LA COI	MUNA:			EL MONTE		
CÓDIGO ÁREA HOM	MOGÉNEA:	ВХХ	003	3		
TIPO DE EMPLAZAN	MIENTO:	ÁR	EA URBANA			
VARIABLES URB	ANAS DEL AH DEFINID	AS POR EL SII				
1. USO DE SUELO (*	*):		MIXTO (X) co	n predominancia	HABITACIÓN	
2. CATEGORÍA CON	ISTRUCTIVA (*):			BAJA (B)		
3. NIVEL DE DENSIF	ICACIÓN (*):			BAJO (B)		
(*) Variables predon	minantes al interior del AH,	por lo que pueden existir pr	redios con variabl	es urbanas distintas d	a las definidas	
INSTRUMENTO	DE PLANIFICACIÓN TE	RRITORIAL (IPT)				
4. TIPO DE IPT VIGE	ENTE:					
SIN INSTRUM	IENTO DE PLANIFICACIÓN T	ERRITORIAL (IPT)				
=	LADOR INTERCOMUNAL	PRMS	25005	12.112	AÑO	1994
PLANO REGUI	LADOR COMUNAL		DECRET	O N°	AÑO	
CONDICIONES P	ARTICULARES DEL AH					
5. FORMA						
П	ESTA ALL ESTÁ CONEODI	MADA MAYORITARIAMENT		AE FORMA IRRECLILA	D	
			E POR PREDIOS L	JE FORIVIA IRREGULA		
	Por ejemplo, que sean s		E POR PREDIOS L	E FORIVIA IRREGULA		
			E POR PREDIOS L	E PONVIA IRREGULA		
			E POR PREDIOS L	E FORMA IRREGULA		
6. TOPOGRAFÍA			E POR PREDIOS L	E FORMA INNEGULA		
	Por ejemplo, que sean s	similares a:				
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean s					
	Por ejemplo, que sean s	similares a:				
6. TOPOGRAFÍA	Por ejemplo, que sean s	similares a:				
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To	Por ejemplo, que sean s	similares a:				
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI	similares a: MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS C			
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI DOPOGRAFÍA DE AH: IDICIONES PARTICULARES I	MADA MAYORITARIAMENT	FICABLES	ON TOPOGRAFÍA IRR	REGULAR	
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI	MADA MAYORITARIAMENT DE EDIFICACIÓN O NO EDIR OR PATRIMONIAL CULTURAL /	FICABLES	ON TOPOGRAFÍA IRR		
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI Dipografía del AH: IDICIONES PARTICULARES I ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artíc ECCIÓN DE RECURSOS DE VALC ECCIÓN DE RECURSOS DE VALC ECCIÓN DE RECURSOS DE VALC	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICACIÓN O NO EDIFICACIÓN O NO EDIFICACIÓN O LUTURAL / CUIO 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G.	FICABLES	ON TOPOGRAFÍA IRR DECLARADO DE UTILID AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE	REGULAR DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83° L.G.U.C EDIFICAR (Artículo 60° L	i.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMC	Por ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI Dipografía del AH: DICIONES PARTICULARES I ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL NSERVACIÓN HISTÓRICA (Artíc	DE EDIFICACIÓN O NO EDIFICACIÓN O NO EDIFICACIÓN O NO EDIFICACIÓN O LUTURAL / EUIO 2.1.18. O.G.U.C.) DR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) J.C.)	FICABLES	ON TOPOGRAFÍA IRR DECLARADO DE UTILID AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE U CON LIMITACIÓN DE U	REGULAR DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83° L.G.U.C EDIFICAR (Artículo 60° L) .G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE REMC ZONA DE CONS ZONA DE EQUIF	POR ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI DOPOGRAFÍA DE AH: ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (ARTÍ ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL DELACIÓN (ARTÍCUIO 72º L.G.L STRUCCIÓN OBLIGATORIA (ART PAMIENTO (ARTÍCUIO 2.1.33. O	DE EDIFICACIÓN O NO EDIF OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G. J.C.) (culo 76º L.G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILID AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPL %ALDO PREDIAL (Artícu	DAD PÚBLICA (Artículo 55 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C EDIFICAR (Artículo 60º L ISO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) .G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE REMC	POR ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI DOPOGRAFÍA DE RECURSOS DE VAL NSERVACIÓN HISTÓRICA (ARTÍ ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL DOELACIÓN (ARTículo 72º L.G. L STRUCCIÓN OBLIGATORIA (ART PAMIENTO (ARTículo 2.1.33. O GO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.)	DE EDIFICACIÓN O NO EDIR OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G. J.C.) iculo 76º L.G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILID AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPL	DAD PÚBLICA (Artículo 55 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C EDIFICAR (Artículo 60º L ISO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) .G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE REMC	POR ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI DOPOGRAFÍA DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (ARTÍR ECCIÓN DE RECURSOS DE VALE DELACIÓN (ARTÍCUIO 72º L.G. L. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (ART PAMIENTO (ARTÍCUIO 2.1.33. O GO (ARTÍCUIO 2.1.17. O.G.U.C.) AESTRUCTURA PELIGROSA (*) (*)	DE EDIFICACIÓN O NO EDIR OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G. J.C.) iculo 76º L.G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILID AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPL %ALDO PREDIAL (Artícu	DAD PÚBLICA (Artículo 55 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C EDIFICAR (Artículo 60º L ISO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) .G.U.C.)
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE CON ÁREA DE PROTE ZONA DE CONS ZONA DE REME ZONA DE ROUIE ZONA DE RIESG ZONA DE INFRA (*) ZONAS "NO	POR ejemplo, que sean s ESTA AH ESTÁ CONFORI DOPOGRAFÍA DE RECURSOS DE VAL SERVACIÓN HISTÓRICA (ARTÍR ECCIÓN DE RECURSOS DE VALE DELACIÓN (ARTÍCUIO 72º L.G. L. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (ART PAMIENTO (ARTÍCUIO 2.1.33. O GO (ARTÍCUIO 2.1.17. O.G.U.C.) AESTRUCTURA PELIGROSA (*) (*)	DE EDIFICACIÓN O NO EDIR OR PATRIMONIAL CULTURAL / culo 2.1.18. O.G.U.C.) OR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G. J.C.) iculo 76º L.G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILID AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPL %ALDO PREDIAL (Artícu	DAD PÚBLICA (Artículo 55 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C EDIFICAR (Artículo 60º L ISO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) .G.U.C.)

	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	EL MONTE C X X 004 ÁREA URBANA
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS PO	R EL SII
1. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia HABITACIÓN
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo qu	ue pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	RIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PRM	
PLANO REGULADOR INTERCOIVIONAL PRIVI	15 AÑO 1994 DECRETO N° AÑO
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares 6. TOPOGRAFÍA	
	MAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	
PLANA.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFI	ICACIÓN O NO EDIFICABLES
ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRI O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.1 ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATUR ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2.1.2.1.2.1.2.1.2.1.2.1.2.1.2.1.2.1.2.1	RAL (Articulo 2.1.18. O.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Articulo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO O ÁREA VERDE COMPLEMENTARIA (Articulo 2.1.30. O.G.U.C.) *ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique:

		HA DE ÁREA HOM			
IDENTIFICACIÓN DEL AF	Н				
NOMBRE DE LA COMUNA:			EL MC	NTE	
CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA	A :	c x x	005		
TIPO DE EMPLAZAMIENTO:		ÁREA U	RBANA		
VARIABLES URBANAS D	DEL AH DEFINIDAS	POR EL SII			
1. USO DE SUELO (*):		MI	(TO (X) con predom	inancia HABITACIÓI	N
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIV	VA (*):		BAJA	(B)	
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN	(*):		BAJO	(B)	
(*) Variables predominantes	al interior del AH, poi	r lo que pueden existir predio:	con variables urbanas	listintas a las definidas	
INSTRUMENTO DE PLAI	NIFICACIÓN TERR	ITORIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIGENTE:					
SIN INSTRUMENTO DE	PLANIFICACIÓN TERF	RITORIAL (IPT)			
PLANO REGULADOR IN		PRMS	DECRETO N°	AÑ AÑ	
CONDICIONES PARTICU	LARES DEL AH				
5. FORMA					
ESTA .	AH ESTÁ CONFORMA	DA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS DE FORMA II	RREGULAR	
Por ej	jemplo, que sean simi	ilares a:			
		1			
	$\setminus \setminus / \mid \cdot \mid$				
6. TOPOGRAFÍA					
6. TOPOGRAFÍA	ah está conforma	DA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS CON TOPOG	RAFÍA IRREGULAR	
ESTA .		DA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS CON TOPOG	RAFÍA IRREGULAR	
ESTA . Descripción de la Topografía		DA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS CON TOPOG	RAFÍA IRREGULAR	
ESTA .		DA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS CON TOPOG	RAFÍA IRREGULAR	
ESTA . Descripción de la Topografía		DA MAYORITARIAMENTE PO	R PREDIOS CON TOPOG	RAFÍA IRREGULAR	
☐ ESTA . Descripción de la Topografía PLANA.	del AH:			RAFÍA IRREGULAR	
ESTA . Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE	del AH:	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE	LES		tículo 598 I G II C)
Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO	del AH: S PARTICULARES DE I E RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAR PATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.)	LES DECLARADO	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83:	L.G.U.C.)
Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO AREA DE PROTECCIÓN DE	S PARTICULARES DE E E RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo E RECURSOS DE VALOR N	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE PATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Articulo 2.1.18. O.G.U.C.)	LES DECLARADO	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83' ICIÓN DE EDIFICAR (Artícu	L.G.U.C.) ulo 60º L.G.U.C.)
Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO	S PARTICULARES DE I E RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo E RECURSOS DE VALOR N N (Artículo 72º L.G.U.C.)	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE PATRIMONIAL CULTURAL / 2.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.)	LES DECLARADO AFECTO A E: CON PROHII CON LIMITA	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83:	² L.G.U.C.) ılo 60º L.G.U.C.) BLICO
ESTA. Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO AREA DE PROTECCIÓN DE ZONA DE REMODELACIÓN ZONA DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE EQUIPAMIENTO	S PARTICULARES DE I E RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo E RECURSOS DE VALOR N N (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo D (Artículo 2.1.33. O.G.L	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE PATRIMONIAL CULTURAL / 12.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 0 76º L.G.U.C.)	LES DECLARADO AFECTO A E: CON PROHII CON LIMITA O ÁREA VER \$ALDO PREE	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83' ICIÓN DE EDIFICAR (Artícu CIÓN DE USO: ESPACIO PÚ DE COMPLEMENTARIA (Art IAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C	L.G.U.C.) ulo 60º L.G.U.C.) BLICO iculo 2.1.30. O.G.U.C.)
ESTA. Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO ÁREA DE PROTECCIÓN DE ZONA DE REMODELACIÓN ZONA DE CONSTRUCCIÓN	S PARTICULARES DE I RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo R (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo O (Artículo 2.1.33. O.G.L	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE PATRIMONIAL CULTURAL / 12.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 0 76º L.G.U.C.) J.C.)	LES DECLARADO AFECTO A E: CON PROHII CON LIMITA O ÁREA VER	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83' ICIÓN DE EDIFICAR (Artícu CIÓN DE USO: ESPACIO PÚ DE COMPLEMENTARIA (Art IAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C	L.G.U.C.) ulo 60º L.G.U.C.) BLICO iculo 2.1.30. O.G.U.C.)
ESTA . Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE ÁREA DE PROTECCIÓN DE ZONA DE CONSERVACIO AREA DE PROTECCIÓN DE ZONA DE REMODELACIÓN ZONA DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE EQUIPAMIENTO ZONA DE RIESGO (Artícul	S PARTICULARES DE I E RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo E RECURSOS DE VALOR N N (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo) (Artículo 2.1.33. O.G.U lo 2.1.17. O.G.U.C.) URA PELIGROSA (*) (Artí	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE PATRIMONIAL CULTURAL / 12.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 0 76º L.G.U.C.) J.C.)	LES DECLARADO AFECTO A E: CON PROHII CON LIMITA O ÁREA VER \$ALDO PREE	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83' ICIÓN DE EDIFICAR (Artícu CIÓN DE USO: ESPACIO PÚ DE COMPLEMENTARIA (Art IAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C	L.G.U.C.) ulo 60º L.G.U.C.) BLICO iculo 2.1.30. O.G.U.C.)
ESTA. Descripción de la Topografía PLANA. 7. ZONAS CON CONDICIONE AREA DE PROTECCIÓN DE O ZONA DE CONSERVACIO AREA DE PROTECCIÓN DE ZONA DE REMODELACIÓN ZONA DE CONSTRUCCIÓN ZONA DE EQUIPAMIENTO ZONA DE RIESGO (Artícul ZONA DE INFRAESTRUCTO	S PARTICULARES DE I E RECURSOS DE VALOR ÓN HISTÓRICA (Artículo E RECURSOS DE VALOR N I (Artículo 72º L.G.U.C.) N OBLIGATORIA (Artículo) (Artículo 2.1.33. O.G.U. Io 2.1.17. O.G.U.C.) URA PELIGROSA (*) (Artículo LES"	EDIFICACIÓN O NO EDIFICAE PATRIMONIAL CULTURAL / 12.1.18. O.G.U.C.) NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.) 0 76º L.G.U.C.) J.C.)	LES DECLARADO AFECTO A E: CON PROHII CON LIMITA O ÁREA VER \$ALDO PREE	DE UTILIDAD PÚBLICA (Ar PROPIACIÓN (Artículo 83' ICIÓN DE EDIFICAR (Artícu CIÓN DE USO: ESPACIO PÚ DE COMPLEMENTARIA (Art IAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C	L.G.U.C.) ulo 60º L.G.U.C.) BLICO ículo 2.1.30. O.G.U.C.)

		FICHA DE ÁREA I	TOWIO GENER	(A11)	
IDENTIFICACIÓN	I DEL AH				
NOMBRE DE LA CO	MUNA:			EL MONTE	
CÓDIGO ÁREA HON	IOGÉNEA:	СХ	X 000	5	
TIPO DE EMPLAZAN	иієнто:		ÁREA RURAL		
VARIABLES URB	ANAS DEL AH DEFINII	DAS POR EL SII			
1. USO DE SUELO (*	*):		MIXTO (X) co	n predominancia H	ABITACIÓN
2. CATEGORÍA CON	STRUCTIVA (*):			BAJA (B)	
3. NIVEL DE DENSIF	ICACIÓN (*):			BAJO (B)	
(*) Variables predor	minantes al interior del AH,	l, por lo que pueden existii	r predios con variabl	es urbanas distintas a la	s definidas
INSTRUMENTO	DE PLANIFICACIÓN TE	ERRITORIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIGE	:NTE:				
SIN INSTRUM	ENTO DE PLANIFICACIÓN 1	TERRITORIAL (IPT)			
	LADOR INTERCOMUNAL	PRMS	DECRET	O N°	AÑO 1994 AÑO
	LADON COMONAL		DECKET	O 10	ANO
CONDICIONES P	ARTICULARES DEL AH	1			
5. FORMA					
	ESTA AH ESTÁ CONFOR	RMADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS D	E FORMA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean	ı similares a:			
		1			
			_/ /		
6. TOPOGRAFÍA					
6. TOPOGRAFÍA	ESTA AH ESTÁ CONFOR	RMADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS C	ON TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
		rmada mayoritariame	NTE POR PREDIOS C	ON TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
Descripción de la To		RMADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS C	ON TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
		RMADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS C	ON TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
Descripción de la To		RMADA MAYORITARIAME	NTE POR PREDIOS C	ON TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
Descripción de la To				ON TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON	opografía del AH: IDICIONES PARTICULARES	S DE EDIFICACIÓN O NO E	DIFICABLES		
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE	opografía del AH:	5 DE EDIFICACIÓN O NO E I ALOR PATRIMONIAL CULTURA	DIFICABLES		PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE COI ÁREA DE PROTE	opografía del AH: IDICIONES PARTICULARES ECCIÓN DE RECURSOS DE VA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Art ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL	S DE EDIFICACIÓN O NO E ALOR PATRIMONIAL CULTURA tículo 2.1.18. O.G.U.C.) LOR NATURAL (Artículo 2.1.18.	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDAD AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EDII	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE O ZONA DE COI AREA DE PROTE ZONA DE REMO	opografía del AH: IDICIONES PARTICULARES ECCIÓN DE RECURSOS DE VA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Art	S DE EDIFICACIÓN O NO E ALOR PATRIMONIAL CULTURA tículo 2.1.18. O.G.U.C.) LOR NATURAL (Artículo 2.1.18. I.U.C.)	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDAD AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EDII CON LIMITACIÓN DE USO:	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON AREA DE PROTE ZONA DE COI ZONA DE COI ZONA DE COIS ZONA DE CONS ZONA DE CONS	DPOGRAFÍA del AH: IDICIONES PARTICULARES ECCIÓN DE RECURSOS DE VA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Art ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL DELACIÓN (Artículo 72º L.G. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (AR PAMIENTO (Artículo 2.1.33. C	S DE EDIFICACIÓN O NO E ALOR PATRIMONIAL CULTURA tículo 2.1.18. O.G.U.C.) LOR NATURAL (Artículo 2.1.18. .U.C.) rtículo 76º L.G.U.C.) O.G.U.C.)	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDAD AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EDII CON LIMITACIÓN DE USO: O ÁREA VERDE COMPLEM "ALDO PREDIAL (Artículo :	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTI O ZONA DE COI ZONA DE COIS ZONA DE COIS ZONA DE COIS ZONA DE COIS ZONA DE REMO ZONA DE RESOR	opografía del AH: IDICIONES PARTICULARES ECCIÓN DE RECURSOS DE VA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Art ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL DOELACIÓN (Artículo 72º L.G. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (Ar	S DE EDIFICACIÓN O NO E ALOR PATRIMONIAL CULTURA tículo 2.1.18. O.G.U.C.) LOR NATURAL (Artículo 2.1.18. LUC.) rtículo 76º L.G.U.C.) O.G.U.C.)	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDAD AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EDI CON LIMITACIÓN DE USO: O ÁREA VERDE COMPLEM	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la To PLANA. 7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTI O ZONA DE COI ZONA DE COI ZONA DE CONS ZONA DE COIS ZONA DE REMO ZONA DE RES	DPOGRAFÍA DE AH: DIDICIONES PARTICULARES ECCIÓN DE RECURSOS DE VA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Art ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL DELACIÓN (Artículo 72º L.G. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (AR PAMIENTO (Artículo 2.1.33. C. GO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) AESTRUCTURA PELIGROSA (*)	S DE EDIFICACIÓN O NO E ALOR PATRIMONIAL CULTURA tículo 2.1.18. O.G.U.C.) LOR NATURAL (Artículo 2.1.18. LUC.) rtículo 76º L.G.U.C.) O.G.U.C.)	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDAD AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EDII CON LIMITACIÓN DE USO: O ÁREA VERDE COMPLEM "ALDO PREDIAL (Artículo :	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
7. ZONAS CON CON ÁREA DE PROTE O ZONA DE COI ÁREA DE PROTE ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE CONS ZONA DE REMC ZONA DE REMC ZONA DE RIESG ZONA DE INFRA (*) ZONAS "NO	DPOGRAFÍA DE AH: DIDICIONES PARTICULARES ECCIÓN DE RECURSOS DE VA NSERVACIÓN HISTÓRICA (Art ECCIÓN DE RECURSOS DE VAL DELACIÓN (Artículo 72º L.G. STRUCCIÓN OBLIGATORIA (AR PAMIENTO (Artículo 2.1.33. C. GO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) AESTRUCTURA PELIGROSA (*)	S DE EDIFICACIÓN O NO E ALOR PATRIMONIAL CULTURA tículo 2.1.18. O.G.U.C.) LOR NATURAL (Artículo 2.1.18. LUC.) rtículo 76º L.G.U.C.) O.G.U.C.)	DIFICABLES	DECLARADO DE UTILIDAD AFECTO A EXPROPIACIÓN CON PROHIBICIÓN DE EDII CON LIMITACIÓN DE USO: O ÁREA VERDE COMPLEM "ALDO PREDIAL (Artículo :	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)

ALC: NO DESCRIPTION OF THE PERSON OF THE PER			MOGÉNEA	· ····	
IDENTIFICACIÓN I	DEL AH				
NOMBRE DE LA COM	IUNA:			EL MONTE	
CÓDIGO ÁREA HOMO	OGÉNEA:	RSS	009		
TIPO DE EMPLAZAMI	ENTO:	ÁRE	A RURAL		
VARIABLES URBA	NAS DEL AH DEFINIDA	AS POR EL SII			
1. USO DE SUELO (*):		SIN USO DE SI	UELO DEFINID	O (S) ZONA EXT. UI	RBANA (R) ZONA RURAL
2. CATEGORÍA CONST	TRUCTIVA (*):		SIN CATEG	ORÍA CONSTRUCT	IVA (S)
3. NIVEL DE DENSIFIC	CACIÓN (*):		SIN NIVE	L DE DENSIFICACIÓ	N (S)
(*) Variables predomi	inantes al interior del AH, μ	oor lo que pueden existir pred	dios con variables	urbanas distintas a la	s definidas
INSTRUMENTO D	E PLANIFICACIÓN TER	RRITORIAL (IPT)			
4. TIPO DE IPT VIGEN	TE:				
SIN INSTRUMEN	NTO DE PLANIFICACIÓN TE	RRITORIAL (IPT)			
=	ADOR INTERCOMUNAL ADOR COMUNAL	PRMS	DECRETO) N°	AÑO 1994 AÑO
CONDICIONES PA	RTICULARES DEL AH				
5. FORMA					
	ESTA AH ESTÁ CONFORM	MADA MAYORITARIAMENTE	POR PREDIOS DE	FORMA IRREGULAR	
	Por ejemplo, que sean si	milaros a:			
		IIIIIai es a.			
	N	illiares a.			
6. TOPOGRAFÍA					
6. TOPOGRAFÍA		MADA MAYORITARIAMENTE	POR PREDIOS CO	IN TOPOGRAFÍA IRREG	JULAR
	ESTA AH ESTÁ CONFORM		POR PREDIOS CO	IN TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la Topo	ESTA AH ESTÁ CONFORM		POR PREDIOS CO	IN TOPOGRAFÍA IRREG	ULAR
Descripción de la Topo	ESTA AH ESTÁ CONFORM ografía del AH:			IN TOPOGRAFÍA IRREG	SULAR
Descripción de la Topo	ESTA AH ESTÁ CONFORM ografía del AH:	MADA MAYORITARIAMENTE		IN TOPOGRAFÍA IRREG	iULAR
Descripción de la Topo	ESTA AH ESTÁ CONFORM ografía del AH: TE PLANA CON PRESENC	MADA MAYORITARIAMENTE	OS SECTORES.	IN TOPOGRAFÍA IRREG	iULAR
Descripción de la Topo MAYORITARIAMENT 7. ZONAS CON COND	ESTA AH ESTÁ CONFORM ografía del AH: TE PLANA CON PRESENC DICIONES PARTICULARES D	MADA MAYORITARIAMENTE	OS SECTORES.		SULAR PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.).
Descripción de la Topo MAYORITARIAMEN 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONS	ESTA AH ESTÁ CONFORM Ografía del AH: TE PLANA CON PRESENC CICIÓN DE RECURSOS DE VALCE SERVACIÓN HISTÓRICA (Artícu	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / JIO 2.1.18. O.G.U.C.)	OS SECTORES. CABLES	eclarado de Utilidad Fecto a expropiación	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.)
Descripción de la Topo MAYORITARIAMEN 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTECT O ZONA DE CONS AREA DE PROTECT	ESTA AH ESTÁ CONFORM Ografía del AH: TE PLANA CON PRESENCE CIÓN DE RECURSOS DE VALCE SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículos de Recursos de Valco) CIÓN DE RECURSOS DE VALCO CIÓN DE RECURSOS DE VALCO CIÓN DE RECURSOS DE VALCO	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / ullo 2.1.18. O.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.	OS SECTORES. CABLES C.C.)	ECLARADO DE UTILIDAD FECTO A EXPROPIACIÓN ON PROHIBICIÓN DE EDII	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
Descripción de la Topo MAYORITARIAMEN 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONS AREA DE PROTEC ZONA DE REMOD	ESTA AH ESTÁ CONFORM Ografía del AH: TE PLANA CON PRESENC CICIÓN DE RECURSOS DE VALCE SERVACIÓN HISTÓRICA (Artícu	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / JULO 2.1.18. O.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U.C.)	OS SECTORES. CABLES .c.)	JECLARADO DE UTILIDAD JECTO A EXPROPIACIÓN JON PROHIBICIÓN DE EDI ON LIMITACIÓN DE USO:	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.)
Descripción de la Topi MAYORITARIAMENT 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONS AREA DE PROTEC ZONA DE REMOD ZONA DE CONSTR ZONA DE EQUIPA	ESTA AH ESTÁ CONFORM ografía del AH: TE PLANA CON PRESENCE CICIÓN DE RECURSOS DE VALCO ESERVACIÓN (Artículo 72º L.G.U. RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 12º L.G.U. RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 12º L.G.U. RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 12º L.G.U. MIENTO (Artículo 2.1.33. O.6	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / JIO 2.1.18. O.G.U.C.) R NATURAL (Articulo 2.1.18. O.G.U. C.) CUIO 76º L.G.U.C.)	OS SECTORES. CABLES .c.) C	DECLARADO DE UTILIDAD JECTO A EXPROPIACIÓN ON PROHIBICIÓN DE EDI ON LIMITACIÓN DE USO: D ÁREA VERDE COMPLEM ALDO PREDIAL (Artículo :	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) : ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la Topo MAYORITARIAMENT 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONSTA ZONA DE CONSTA ZONA DE EQUIPA ZONA DE RIESGO ZONA DE RIESGO	ESTA AH ESTÁ CONFORM Ografía del AH: TE PLANA CON PRESENC CIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 72º L.G.U.) RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U.)	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / ullo 2.1.18. O.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U. C.) Tullo 76º L.G.U.C.) G.U.C.)	OS SECTORES. CABLES .c.) C	PECLARADO DE UTILIDAD IFECTO A EXPROPIACIÓN ION PROHIBICIÓN DE EDI ION LIMITACIÓN DE USO: JÁREA VERDE COMPLEM	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) : ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la Topo MAYORITARIAMENT 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONSTA ZONA DE CONSTA ZONA DE EQUIPA ZONA DE RIESGO ZONA DE RIESGO	ESTA AH ESTÁ CONFORM Ografía del AH: TE PLANA CON PRESENCE CICIÓN DE RECURSOS DE VALCO SERVACIÓN (Artículo 72º L.G.U. RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U. (Artículo 2.1.33. O.G. (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) STRUCTURA PELIGROSA (*) (A'	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / ullo 2.1.18. O.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U. C.) Tullo 76º L.G.U.C.) G.U.C.)	OS SECTORES. CABLES .c.) C	DECLARADO DE UTILIDAD JECTO A EXPROPIACIÓN ON PROHIBICIÓN DE EDI ON LIMITACIÓN DE USO: D ÁREA VERDE COMPLEM ALDO PREDIAL (Artículo :	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) : ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)
Descripción de la Topo MAYORITARIAMENT 7. ZONAS CON COND AREA DE PROTEC O ZONA DE CONST ZONA DE CONST ZONA DE EQUIPA ZONA DE RIESGO ZONA DE INFRAES	ESTA AH ESTÁ CONFORM OGRAFÍA DEL ACIÓN DE RECURSOS DE VALC SERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 72º L.G.U. RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 72º L.G.U. STRUCTURA PELIGROSA (*) (A	MADA MAYORITARIAMENTE CIA DE CERROS EN ALGUNO DE EDIFICACIÓN O NO EDIFIC DE PATRIMONIAL CULTURAL / ullo 2.1.18. O.G.U.C.) R NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.U. C.) Tullo 76º L.G.U.C.) G.U.C.)	OS SECTORES. CABLES .c.) C	DECLARADO DE UTILIDAD JECTO A EXPROPIACIÓN ON PROHIBICIÓN DE EDI ON LIMITACIÓN DE USO: D ÁREA VERDE COMPLEM ALDO PREDIAL (Artículo :	PÚBLICA (Artículo 59º L.G.U.C.). (Artículo 83º L.G.U.C.) FICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) : ESPACIO PÚBLICO ENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.)

TO PARTIE OF THE PARTIES.	DEL ALL			A (AH)		
IDENTIFICACIÓN	DEL AH					
NOMBRE DE LA COM	//UNA:			EL MONTE		
CÓDIGO ÁREA HOM	OGÉNEA:	ZXX	00	7		
TIPO DE EMPLAZAM	IENTO:	Á	REA RURAL			
VARIABLES URBA	ANAS DEL AH DEFINID	AS POR EL SII				
1. USO DE SUELO (*)):		MIXTO (X) co	n predominancia	HABITACIÓN	
2. CATEGORÍA CONS	STRUCTIVA (*):			BAJA (B)		
3. NIVEL DE DENSIFIC	CACIÓN (*):			BAJO (B)		
(*) Variables predom	inantes al interior del AH, ¡	por lo que pueden existir p	redios con variab	es urbanas distintas	a las definidas	
INSTRUMENTO D	DE PLANIFICACIÓN TER	RRITORIAL (IPT)				
4. TIPO DE IPT VIGEN	NTE:					
SIN INSTRUME	NTO DE PLANIFICACIÓN TE	ERRITORIAL (IPT)				
	ADOR INTERCOMUNAL ADOR COMUNAL	PRMS	DECRE	-O Nº	AÑO AÑO	1994
FLANO REGUL	ADOR COMONAL		DECKE	O N	ANO	
CONDICIONES PA	ARTICULARES DEL AH					
5. FORMA						
	ESTA AH ESTÁ CONFORM	MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS I	OF FORMA IRREGULA	R	
	Por ejemplo, que sean si					
	N D	1				
	NOT					
		<u></u>				
6. TOPOGRAFÍA						
6. TOPOGRAFÍA	ESTA AH ESTÁ CONFORM	MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS (ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
		MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS (ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
6. TOPOGRAFÍA Descripción de la Top		MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS (ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
		MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS (ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
Descripción de la Top		MADA MAYORITARIAMENT	TE POR PREDIOS (ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
Descripción de la Top PLANA.	oografía del AH:			ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
Descripción de la Top PLANA.				ON TOPOGRAFÍA IRF	REGULAR	
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE	DOGRAFÍA DE AH: DICIONES PARTICULARES E	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL /	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE)AD PÚBLICA (Artículo 59	
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE AREA DE PROTEC O ZONA DE CON:	pografía del AH: DICIONES PARTICULARES D	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL / Iulo 2.1.18. O.G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE AFECTO A EXPROPIACI)
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE AREA DE PROTEC O ZONA DE CON: AREA DE PROTEC ZONA DE REMOI	DICIONES PARTICULARES E CCIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artic CCIÓN DE RECURSOS DE VALO DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL / tulo 2.1.18. O.G.U.C.) DR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G.	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE CON LIMITACIÓN DE U	DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83° L.G.U.C. EDIFICAR (Artículo 60° L. SO: ESPACIO PÚBLICO) G.U.C.)
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE AREA DE PROTEC O ZONA DE CON: AREA DE PROTEC ZONA DE REMOI ZONA DE CONST	DOGRAFÍA del AH: DICIONES PARTICULARES E CCIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artíc CCIÓN DE RECURSOS DE VALO	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL / Iulo 2.1.18. O.G.U.C.) DR NATURAL (Artículo 2.1.18. O.G. I.C.) culo 76º L.G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE CON LIMITACIÓN DE U	DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C. EDIFICAR (Artículo 60º L. SO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) G.U.C.)
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE AREA DE PROTEC O ZONA DE CON: AREA DE PROTEC ZONA DE REMOE ZONA DE CONST ZONA DE CONST ZONA DE RESGO	DICIONES PARTICULARES E CCIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artic CCIÓN DE RECURSOS DE VALO DELACIÓN (Articulo 72º L.G.U RUCCIÓN OBLIGATORIA (Arti AMIENTO (Articulo 2.1.33. O. O (Articulo 2.1.17. O.G.U.C.)	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL / rulo 2.1.18. O.G.U.C.) DR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G. C.) Culo 76º L.G.U.C.) G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE CON LIMITACIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPI	DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C. EDIFICAR (Artículo 60º L. SO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) G.U.C.)
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE AREA DE PROTEC 2 ONA DE CON: 2 ONA DE CONST 2 ONA DE EQUIPA 2 ONA DE RIESGO 2 ONA DE INFRAE	DICIONES PARTICULARES E CCIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artici CCIÓN DE RECURSOS DE VALO DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artí AMIENTO (Artículo 2.1.33. O. O (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ESTRUCTURA PELIGROSA (*) (A)	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL / rulo 2.1.18. O.G.U.C.) DR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G. C.) Culo 76º L.G.U.C.) G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE CON LIMITACIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPI SALDO PREDIAL (Artici	DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C. EDIFICAR (Artículo 60º L. SO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) G.U.C.)
Descripción de la Top PLANA. 7. ZONAS CON CONE AREA DE PROTEC O ZONA DE CONST ZONA DE CONST ZONA DE CONST ZONA DE RIESGO ZONA DE INFRAE (*) ZONAS "NO E	DICIONES PARTICULARES E CCIÓN DE RECURSOS DE VALO SERVACIÓN HISTÓRICA (Artici CCIÓN DE RECURSOS DE VALO DELACIÓN (Artículo 72º L.G.U RUCCIÓN OBLIGATORIA (Artí AMIENTO (Artículo 2.1.33. O. O (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ESTRUCTURA PELIGROSA (*) (A)	DE EDIFICACIÓN O NO EDII DR PATRIMONIAL CULTURAL / rulo 2.1.18. O.G.U.C.) DR NATURAL (artículo 2.1.18. O.G. C.) Culo 76º L.G.U.C.) G.U.C.)	FICABLES	DECLARADO DE UTILIE AFECTO A EXPROPIACI CON PROHIBICIÓN DE CON LIMITACIÓN DE U O ÁREA VERDE COMPI SALDO PREDIAL (Artici	DAD PÚBLICA (Artículo 59 ÓN (Artículo 83º L.G.U.C. EDIFICAR (Artículo 60º L. SO: ESPACIO PÚBLICO LEMENTARIA (Artículo 2.1.3) G.U.C.)

	DE ÁREA HOMOGÉNEA (AH)
IDENTIFICACIÓN DEL AH	
NOMBRE DE LA COMUNA: CÓDIGO ÁREA HOMOGÉNEA: TIPO DE EMPLAZAMIENTO:	EL MONTE Z X X 008 ÁREA RURAL
VARIABLES URBANAS DEL AH DEFINIDAS POR	R EL SII
1. USO DE SUELO (*):	MIXTO (X) con predominancia INDUSTRIA
2. CATEGORÍA CONSTRUCTIVA (*):	BAJA (B)
3. NIVEL DE DENSIFICACIÓN (*):	BAJO (B)
(*) Variables predominantes al interior del AH, por lo qu	ue pueden existir predios con variables urbanas distintas a las definidas
INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITOR	RIAL (IPT)
4. TIPO DE IPT VIGENTE:	
SIN INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN TERRITORI PLANO REGULADOR INTERCOMUNAL PRM:	
PLANO REGULADOR TOMUNAL PLANO REGULADOR COMUNAL	DECRETO N° AÑO
CONDICIONES PARTICULARES DEL AH	
Por ejemplo, que sean similares :	a:
ESTA AH ESTÁ CONFORMADA M	IAYORITARIAMENTE POR PREDIOS CON TOPOGRAFÍA IRREGULAR
Descripción de la Topografía del AH:	
PLANA.	
7. ZONAS CON CONDICIONES PARTICULARES DE EDIFIC ÁREA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR PATRIM O ZONA DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA (Artículo 2.1.18 ZONA DE PROTECCIÓN DE RECURSOS DE VALOR NATURE ZONA DE REMODELACIÓN (Artículo 72º L.G.U.C.) ZONA DE CONSTRUCCIÓN OBLIGATORIA (Artículo 76º L ZONA DE EQUIPAMIENTO (Artículo 2.1.33. O.G.U.C.) ZONA DE RIESGO (Artículo 2.1.17. O.G.U.C.) ZONA DE INFRAESTRUCTURA PELIGROSA (*) (Artículo 2. (*) ZONAS "NO EDIFICABLES" Descripción del Sector de Emplazamiento:	MONIAL CULTURAL / 8. O.G.U.C.) AFECTO A EXPROPIACIÓN (Artículo 83º L.G.U.C.) CON PROHIBICIÓN DE EDIFICAR (Artículo 60º L.G.U.C.) CON LIMITACIÓN DE USO: ESPACIO PÚBLICO L.G.U.C.) AFED VERDE COMPLEMENTARIA (Artículo 2.1.30. O.G.U.C.) ALDO PREDIAL (Artículo 1.1.2 O.G.U.C.) OTRA, Indique: