

SEGUNDO SEMESTRE 2025

LOS MONTOS INFORMADOS SE ENCUENTRAN EN M\$ AL 01-07-2025

NOMBRE COMUNA	PREDIOS TOTALES									
	PREDIOS TOTALES	PREDIOS EXENTOS	PREDIOS AFECTOS	% PREDIOS EXENTOS	AVÁLÚO TOTAL (\$M)	TOTAL AVÁLÚO EXENTO (\$M)	CONTRIBUCION TOTALES			
							MONEDA	REERCIÓN	%PAÍS	
ALTO DEL CARMEN	3.969	3.594	375	91%	102.618.881	70.746.370	\$0.94	104,994	0,7%	0,01%
CALDERA	10.294	8.230	2.064	70%	215.644.475	52.028.667	\$1.192.179	7,8%	0,08%	0,01%
COPIAPO	1.405	5.033	928	82%	1.317.817.824	1.217.817.824	\$1.217.817,82	2,1%	0,02%	0,01%
COPIAPO	66.869	47.622	19.247	70%	4.730.426.418	2.709.786.816	\$5.719.079	59,0%	0,60%	0,01%
DE LOS ALMAGROS	3.815	3.235	580	80%	289.482.438	91.024.709	\$90.178	6,5%	0,07%	0,01%
EL HUALA	1.638	2.865	1.227	82%	1.411.103.723	64.38.070	\$66.100	1,2%	0,03%	0,01%
DIASO	5.442	4.271	1.171	80%	207.208.349	129.422.138	\$38.240	2,5%	0,03%	0,01%
TIERRA AMIGABLE	4.272	3.642	785	82%	887.205.531	10.920.306	\$1.193.054	7,9%	0,08%	0,01%
VALDIVIA	21.743	19.313	2.431	82%	1.646.466.627	1.215.944.216	\$1.215.944,21	1,6%	0,02%	0,01%
TOTAL REGIÓN DE ATACAMA	127.803	98.305	29.498	77%	7.237.823.956	4.241.333.375	\$5.154.789	1,3%		
%Región	1,4%	1,8%	0,8%		1,2%	1,3%				
TOTAL NACIONAL	9.407.339	5.568.576	3.838.763	59%	607.875.501.510	315.700.141.000	\$1.415.984.854			

PREDIOS AGRÍCOLAS							
PREDIOS TOTALES AGRÍCOLAS	PREDIOS EXENTOS AGRÍCOLAS	PREDIOS AFECTOS AGRÍCOLAS	PRE DIOS EXENTOS	AVÁLUAO TOTAL AGRÍCOLAS	TOTAL AVÁLUAO EXENTOS AGRÍCOLAS	CONTRIBUÇAO TOTAL AGRÍCOLAS	
2.469	2.316	183	53%	68.652.227	50.009.798	34.822	
39	34	5	87%	9.405.181	1.029.537	473	
24	24	0	0	6.339.914	6.339.914	8.774	
1.082	2.919	163	9%	146.140.797	10.831.693	8.474	
87	77	10	89%	18.658.689	7.289.446	7.681	
548	548	0	0	16.020.962	7.438.288	59.386	
733	649	84	89%	43.955.009	27.049.470	16.566	
105	923	284	90%	122.384.215	32.753.551	174.633	
726	2.600	284	91%	133.121.039	6.153.768	138.775	
709	9.722	1.070	90%	604.502.124	298.842.514	520.920	
1.118	1.2%	0,6%		1,0%	1,3%	0,8%	
1.008.908	837.914	170.994	83%	57.985.098.499	23.693.046.191	68.190.044	

PREDIOS NO AGRÍCOLAS										
PREDIOS TOTALES NO AGRÍCOLAS	PREDIOS EXISTENTES NO AGRÍCOLAS	PREDIOS AFECTOS NO AGRÍCOLAS	% PREDIOS AFECTOS	AVÁLÚO TOTAL NO AGRÍCOLA (M\$)	TOTAL AVÁLÚO DENTRO NO AGRÍCOLA (M\$)	CONTRIBUCIÓN TOTAL NO AGRÍCOLA (M\$)	SOBRETTASA 0,02% (M\$)	SOBRETTASA SÍTOS NO EDIFICADOS (M\$)	CONTRIBUCIÓN TOTAL NO AGRÍCOLA (M\$)	DERECHOS DE ASEO (M\$)
1.470	1.278	182	87%	33.964.065	20.736.572	68.331	1.641	0	70.172	0
10.235	8.196	2.059	80%	76.057.237	52.977.130	97.529	19.861	236.786	1.187.406	35.468
5.030	5.581	52	82%	35.760.613	1.200.713	6.934	1.414	0	117.624	7.780
63.877	44.703	19.084	70%	4.062.524.120	2.397.990.123	8.226.120	158.604	701.371	9.090.295	51.449
3.728	3.158	570	87%	27.104.885	8.738.263	94.975	23.024	8.609	982.197	2.204
2.417	2.080	337	82%	8.513.760	2.610.760	34.804	4.516	8.004	203.155	1.399
3.958	3.958	731	84%	163.383.339	10.893.262	149.031	7.302	39.999	146.674	0
3.721	3.220	501	87%	26.827.316	87.199.756	90.932	21.562	14.477	940.961	0
10.710	16.633	4.147	87%	4.064.798	591.288.125	27.607	29.607	0	1.018.617	0
117.610	88.582	28.428	76%	6.633.321.742	3.942.490.931	13.953.782	271.051	1.169.037	14.793.869	457.212
1,4%	1,9%	1,2%	1,4%	1,2%	1,4%	1,1%	1,2%	1,3%	1,1%	0,8%
8.938.411	4.730.662	3.667.769	56%	545.894.403.015	292.007.094.812	1.261.652.608	22.828.800	61.313.033	1.345.794.449	54.793.565

Fuente: Roles semestrales de contribuciones de los periodos indicados.

Notes:

[1] Predios exentos: se refiere a aquellos predios que están totalmente exentos del pago del impuesto territorial.

(2) Predios afectos: se refiere a aquellos predios que están total o parcialmente afectos al pago del impuesto territorial.

(3) Avalúo total: considera la sumatoria de los avalúos de predios exentos como afectos al impuesto territorial

(4) Total avalúo exento: este valor incluye la sumatoria de los avalúos exentos.

(6) Sobretasa 0,025% corresponde a sobretasa de beneficio fiscal aplicada para la serie no agrícola sobre la más alta de las tasas (ley 17.235 art.7°)

(7) Sobretasa a sitios no edificados: corresponde a sobretasa a sitios no edificados, propiedades abandonadas y pozos letreros.

(B) Montos de contribuciones corresponden a montos semestrales.

(9) Los montos de las cuotas de aseo son determinadas por cada Municipio.