

Santiago, 15 de mayo del 2025

INFORME EVALUACION DE OFERTAS

En el marco del proceso licitatorio ID: **1605-40-LQ25, LP-2585 NORMALIZACIÓN DEL CONJUNTO CABAÑAS LICAN-RAY**, se reúne la Comisión Evaluadora nombrada mediante memorándum N° 07, de fecha 03 de abril de 2025, de acuerdo lo dispuesto en el punto 3.3. de las Bases Administrativas – Parte I, de las Bases de Licitación aprobadas mediante Resolución Exenta N° 1455 de 31 de marzo de 2025,

El presente informe se emite en conformidad a lo señalado en el artículo 54 del Decreto 661 de 2024 del Ministerio de Hacienda que aprueba el Reglamento de la Ley N°19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios. Se tienen a la vista y se analizan los antecedentes y documentos que, en la apertura electrónica de las ofertas, fueron presentados por los siguientes oferentes

1. DETALLE OFERTA PROVEEDORES

EMPRESAS	ANEXO N°1	ANEXO N°2	ANEXO N°3	ANEXO N°4	ANEXO N°5	ANEXO N°6	ANEXO N°7
	Antecedentes del oferente y subcontratista	Experiencia del oferente	Plazo de ejecución de la Obra	Declaración Jurada "Compromiso De Seguridad Y Salud En El Trabajo Y Entrega De Reglamento Interno Para Contratistas Y Subcontratistas".	Declaración Jurada Planes De Integridad; Modelos De Prevención De Delitos; Programas De Compliance; Capacitaciones	Declaración Jurada Para Ofertar En Caso De Uniones Temporales De Proveedores (En Caso De Corresponder).	Propuesta Económica
RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	No aplica/no adjunta	Adjunta
OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	No aplica/no adjunta	Adjunta
INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA. RUT N° 77.275.490-6	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	No aplica/no adjunta	Adjunta
SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Adjunta	Aplica/ Adjunta	Adjunta

A continuación, se detallan los antecedentes acompañados en sus ofertas:

EMPRESAS	Inadmisibilidades Legales	Plazo Ejecución de la obra = <60 días corridos		Plazo Ejecución de la obra >120 días corridos		Experiencia de la Empresa =<500m2	Ofertar todos los ítems en el Anexo N°7 de la Oferta Económica	Conclusión
		oferta	Evaluación	oferta	Evaluación	Evaluación	Evaluación	
RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0	cumple	80 días	cumple	80 días	cumple	cumple	cumple	Admisible
OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3	cumple	80 días	cumple	80 días	cumple	cumple	cumple	Admisible
INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA. RUT N° 77.275.490-6	cumple	80 días	cumple	80 días	cumple	cumple	cumple	Admisible
SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0	cumple	60 días	cumple	60 días	cumple	cumple	cumple	Admisible

2. GARANTIA DE SERIEDAD DE OFERTA

De acuerdo con la cuantía y características del presente proceso concursal, y a lo dispuesto en el artículo 52 del Reglamento de la Ley N°19.886, NO se requiere garantía de seriedad de la oferta.

3. OFERTAS DECLARADAS INADMISIBLES EN ANÁLISIS PREVIO A LA EVALUACION

No existen ofertas declaradas inadmisibles

4. CONSULTAS Y RESPUESTAS REALIZADAS EN FORO INVERSO

No existen consultas realizadas a los oferentes mediante el Foro Inverso del portal Mercado Público.

5. CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Según se establece en el punto 3.3 de las Bases Administrativas – Parte I, de las Bases de Licitación, **Evaluación de las Ofertas**, éstas fueron evaluadas de acuerdo con los siguientes criterios:

EVALUACIÓN TÉCNICA	
CRITERIOS	PONDERACIÓN
A. Experiencia de la Empresa - A.1. Cantidad de obras	30%
A. Experiencia de la Empresa A.2. Superficie ejecutada	30%
B. Plazo	30%
C. Cuenta con Pactos de Integridad compliance; entre otros, para prevenir la corrupción.	5%
D. Cumplimientos de los requisitos formales	5%

El detalle de los puntajes que se asignarán a la oferta para cada uno de los criterios anteriormente establecidos es el siguiente:

5.1. Criterio A:

A.1 Experiencia de la empresa (Cantidad de Obras (A.1)).

Descripción: Este criterio corresponde a La experiencia de la empresa corresponderá a la cantidad de obras (A.1) y a la superficie ejecutada total, ya sea que fue reparada, remodelada, habilitada y/o construida (A.2), declarada en el Anexo N°3 “Plazo de ejecución de la obra”, la cual deberá ser acreditada mediante certificados de recepciones de obras o Certificado de Recepción Final de la Obra emitido por la DOM, permiso de edificación, copia de contratos, cartas de mandantes, órdenes de compras en estado de recepción conforme, en el caso que haya prestado servicios a una institución pública, y aparezca la información requerida. Años de experiencia de la empresa, en la presentación de servicios de mantención, obras de construcción o reparación de obras civiles

A.2 Superficie ejecutada (A.2).

Descripción: Para la evaluación del A.2 “superficie ejecutada”, sólo se considerará la suma de los medios acreditables que detallen obras o trabajos de similar naturaleza al objeto de la licitación, siendo todas aquellas que cuenten con las características de obras civiles de construcción, remodelación y habilitación con destino de: oficinas, recintos educacionales, edificios de uso público en general y recintos habitables cuya superficie construida por obra sea igual o superior a 500 m².

Para ambos criterios se excluyen de estos, galpones, obras de infraestructura vial, obras portuarias, puentes y destino no comparable al objeto de esta licitación.

En caso de duda respecto a la naturaleza de las obras presentadas será la Comisión Evaluadora quien resolverá.

Análisis RAMCOMP SPA

En efecto, el oferente N°1 presenta 25 Fichas en su Anexo N°4, las cuales es evalúan y consideran, según el siguiente detalle:

RAMCOMP SPA							
N°	Institución	Obra	Presenta Respaldo SI/NO	Cumple con la naturaleza del servicio	Cantidad de Obras (A.1)	Superficie presentada m2 (A.2)	Observación
1	MUNICIPALIDAD DE CONCHALI	CAMBIO CUBIERTA DOM Y SECRETARIA MUNICIPAL	SI	SI	1	514,06	
2	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	Cambio Techumbre PV4, Refuerzo Estructural y Hojalatería	SI	SI	1	594,00	
3	HOSPITAL PADRE HURTADO	REPARACION TECHUMBRE DE CONEXIONES DIFERENTES AREAS CLINICAS	SI	SI	1	725,00	
4	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	Termopanel, Tabiquería Opaca, Electricidad, CCDD y Aislación Acústica.	SI	SI	0	156,98	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
5	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	Cubiertas PV4, Placas OSB y Hojalatería	SI	SI	0	100,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
6	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	REPARACION CUBIERTA MEMBRANA ASFALTICA	SI	SI	1	812,60	
7	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	CUBIERTA ZINC, ESTRUCTURA METALICA, PROYECTO DE CALCULO. ELECTRICIDAD.	SI	SI	0	190,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
8	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	SUMINISTRO, CALCULO e INSTALACION DE TENSOESTRUCTURA.	SI	NO	0	92,10	No cumple con superficie mínima exigida (500m2) y naturaleza de la experiencia
9	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA, PAVIMENTO, TABIQUERIA VIDRIADA, ELECTRICIDAD Y AP.	SI	SI	0	202,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
10	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	ESTRUCTURA METALICA, CUBIERTA, PAVIMENTO, TABIQUERIA VIDRIADA, ELECTRICIDAD Y AP	SI	SI	0	252,50	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
11	PARQUE METROPOLITANO DE SANTIAGO	SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA, ESTRUCTURAS METALICAS, TABIQUERIA VIDRIADA Y ELECTRICIDAD.	SI	SI	0	234,53	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
12	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	TABIQUERIA VIDRIADA, CLIMA, ELECTRICIDAD, CIELO MODULAR, LUMINARIA DOMOTICA, PINTURA Y PISO TARKETT	SI	SI	0	180,77	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
13	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	TABIQUERIA VIDRIADA, ELECTRICIDAD Y PINTURA	SI	SI	0	147,70	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
14	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	TABIQUERIA VIDRIADA, CLIMA, ELECTRICIDAD, CIELO MODULAR, LUMINARIA DOMOTICA, PINTURA Y PISO TARKETT	SI	SI	0	256,60	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
15	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	RADIER, PISO FLOTANTE, PINTURA, ELECTRICIDAD, CCDD, CLIMA Y TABIQUERIA VIDRIADA	SI	SI	0	61,50	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
16	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	PINTURA, TABIQUERIA VIDRIADA Y ELECTRICIDAD	SI	SI	0	60,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
17	HOSPITAL Y CRS EL PINO	CAMBIO DE TECHUMBRE Y OBRAS VARIAS.	SI	SI	1	1.463,00	
18	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	ESCARPE, IMPRIMACION BITUMINOSA, CARPETA ASFALTO	SI	NO	0	1.420,00	No cumple con la naturaleza de la experiencia
19	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	PINTURA ESMALTE AL AGUA Y ESMALTE SINTETICO EN OFICINAS Y FACHADA EDIFICIO.	SI	NO	0	12.541,00	No cumple con la naturaleza de la experiencia
20	UNIVERSIDAD DE SANTIAGO DE CHILE	CIELO MODULAR, PINTURA Y ELECTRICIDAD.	SI	SI	0	124,80	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
21	CORREOS DE CHILE	TABIQUERIA VIDRIADA, TABIQUERIA OPACA, CLIMA, PINTURA, ELECTRICIDAD Y CCDD.	SI	SI	0	240,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
22	CORREOS DE CHILE	REPARACION CUBIERTA, ESTRUCTURA METALICA Y PROYECTO DE CLIMA	SI	SI	1	894,00	
23	CORREOS DE CHILE	TABIQUERIA VIDRIADA, TABIQUERIA OPACA, CLIMA, PINTURA, ELECTRICIDAD Y DATOS	SI	SI	0	194,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
24	CORREOS DE CHILE	TABIQUERIA VIDRIADA, TABIQUERIA OPACA, CLIMA, PINTURA, ELECTRICIDAD Y DATOS	SI	SI	0	339,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
25	CORREOS DE CHILE	REPARACION DE CUBIERTA, ESTRUCTURA METALICA Y PISO CAUCHO	SI	SI	1	592,00	
TOTALES					7	5.594,66	

Análisis OREZA CHILE SPA

En efecto, el oferente N°2 presenta 5 Fichas en su Anexo N°4, las cuales es evalúan y consideran, según el siguiente detalle:

OREZA CHILE SPA							
N°	Institución	Obra	Presenta Respaldo SI/NO	Cumple con la naturaleza del servicio	Cantidad de Obras (A.1)	Superficie presentada m2 (A.2)	Observación
3	COM.Y TRANSPORTES MARCELA C. SEPÚLVEDA M EIRL	REMEDIACIÓN OFICINA COMPLETA, PISO, PINTURAS INSTALACIÓN ELÉCTRICA PUERTAS	SI	SI	0	95,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
4	COM.Y TRANSPORTES MARCELA C. SEPÚLVEDA M EIRL	CONSTRUCCIÓN Y REMEDIACIÓN OFICINAS Y BODEGAS, ALBAÑILERÍA,METALCON, VOLCANITA, PISOS, MUROS PINTURA Y CERÁMICA, CUBIERTA	SI	SI	1	2.560,00	
5	CED CHILE SPA / CORPORACIÓN MUNICIPAL PEÑALOEN	REMEDIACIÓN RECINTO CLÍNICO, BALDOSAS, TABIQUERÍA, PINTURA, ART. SANITARIOS, ELECTRICIDAD	SI	SI	1	540,00	
6	CED CHILE SPA / CORPORACIÓN MUNICIPAL PEÑALOEN	REPARACIÓN TOTAL DE CUBIERTA SOBRE CASINO, TEJAS, ESTRUCTURA, IMPERMEABILIZANTE	SI	SI	1	500,00	
10	I. MUNICIPALIDAD DE ESTACIÓN CENTRAL	REMEDIACIÓN , 629M2 DE CAMBIO DE TECHUMBRE (FIELTRO, CUBIETA METALICA PV4, BAJADAS Y CANALES)	SI	SI	1	629,00	
TOTALES					4	4.229,00	

Análisis INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA

En efecto, el oferente N°3 presenta 21 Fichas en su Anexo N°4, las cuales es evalúan y consideran, según el siguiente detalle:

INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA							
N°	Institución	Obra	Presenta Respaldo SI/NO	Cumple con la naturaleza del servicio	Cantidad de Obras (A.1)	Superficie presentada m2 (A.2)	Observación
1	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	DESARME DE RECINTOS, FABRICACIÓN DE TABIQUERÍA METALCOM Y ALUMINIO, INSTALACIÓN DE NUEVOS PAVIMENTOS, ENLUCIDO DE CIELOS, PINTURAS, NUEVAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, INSTALACIONES SANITARIAS, MOBILIARIO EN OBRA, ELECTRICIDAD, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIÓN DE BOMBAS DE AGUAS, INSTALACIÓN DE TABLERO DE CONTROL	SI	SI	0	150,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
2	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	DESARME DE RECINTOS, FABRICACIÓN DE TABIQUERÍA METALCOM Y ALUMINIO, INSTALACIÓN DE NUEVOS PAVIMENTOS, ENLUCIDO DE CIELOS, PINTURAS, NUEVAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CCDD, INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMA	SI	SI	0	350,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
3	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	DESARME DE RECINTOS, FABRICACIÓN DE TABIQUERÍA METALCOM Y ALUMINIO, INSTALACIÓN DE NUEVOS PAVIMENTOS, ENLUCIDO DE CIELOS, PINTURAS, NUEVAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CCDD, INSTALACIÓN SISTEMA DE EXTRACCIÓN, INSTALACIONES SANITARIAS, MOBILIARIO EN OBRA, ELECTRICIDAD	SI	SI	0	150,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
4	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	REMODELACIÓN OFICINA TESORERÍA DE ÑUÑO, FABRICACIÓN DE TABIQUERÍA METALCOM Y ALUMINIO, INSTALACIÓN DE NUEVOS PAVIMENTOS VINÍLICO, ALFOMBRAS Y PORCELANATO, MOBILIARIO EN OBRA, NUEVAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, CCDD, INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE CLIMA Y PINTURAS	SI	SI	0	340,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
5	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	REMODELACIÓN-TESORERÍA REGIONAL DE MAGALLANES Y OFICINA PORVENIR	SI	SI	0	280,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
6	SERVICIO DE SALUD METROPOLITANO SUR	HABITACIÓN OFICINAS UDO. COLOCACIÓN DE CIELO MODULAR, PINTURA DE RECINTOS MUROS INTERIOR Y EXTERIOR, ADECUACIÓN DE RECINTOS, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE MUEBLES. COLOCACIÓN DE LUMINARIAS LED. SISTEMA DE CLIM. SISTEMA DE ALARMA DE INCENDIO Y ROBO. PISO VINÍLICO Y CERÁMICA	SI	SI	0	64,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
7	CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANAS TERMOPANEL PARA DEPARTAMENTOS FISCALES UBICADOS EN LA REGIÓN DE MAGALLANES Y LA ANTARTICA CHILENA	SI	SI	0	100,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
8	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	HABITACIÓN TESORERÍA PROVINCIAL DE SAN FELIPE	SI	SI	0	442,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
9	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	HABITACIÓN UNIDAD ANTOFAGASTA. DIVISIONES INTERIORES SOBRE LA BASE DE TABIQUERÍA EN METAL Y YESO CARTÓN Y SOBRE LA BASE DE ALUMINIOS Y VIDRIOS. OBRAS DE TERMINACIÓN DE CIELO MODULAR, PINTURA, Y REVESTIMIENTO DE PISO PORCELANATO INSTALACIONES; ADECUACIONES SANITARIAS, INSTALACIÓN DE RED DE FUERZA Y ALUMBRADO INSTALACIÓN DE CORRIENTES DÉBILES	SI	SI	1	1.735,00	
10	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	HABITACIÓN UNIDAD ARICA. OBRAS DE DEMOLICIÓN. AMPLIACIÓN SOBRE LA BASE DE ESTRUCTURA METÁLICA. DIVISIONES INTERIORES SOBRE LA BASE DE TABIQUERÍA EN METAL Y YESO CARTÓN Y SOBRE LA BASE DE ALUMINIOS Y VIDRIOS. OBRAS DE TERMINACIÓN DE CIELO MODULAR, PINTURA, Y REVESTIMIENTO DE PISO VINÍLICO. INSTALACIONES; ADECUACIONES SANITARIAS, INSTALACIÓN DE RED DE FUERZA Y ALUMBRADO INSTALACIÓN DE CORRIENTES DÉBILES PARA SISTEMA DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIO Y ROBO.	SI	SI	1	1.535,00	
11	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	REMODELACIÓN DE BAÑOS SII - ALONSO DE OVALLE 680	SI	SI	0	110,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
12	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	HABITACIÓN OFICINA MAIPÚ	SI	SI	1	750,00	
13	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	REMODELACIÓN OFICINAS 3ER PISO -ALONSO OVALLE 680	SI	SI	1	630,00	
14	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS	HABITACIÓN OFICINA DN PISO 3., INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA METALCOM, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE TABIQUERÍA VIDRIADA, PINTURA DE SUPERFICIES, INSTALACIÓN DE CIELO MODULAR, INSTALACIÓN DE PAVIMENTO ALFOMBRA EN PALMETA	SI	SI	1	920,00	
15	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	REMODELACION DE BAÑOS Y OTREAS OBRAS SECCION PERSONAL AMANDA LABARCA N°22	SI	SI	0	209,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
16	SERVICIO DE SALUD METROPOLITANO SUR	CONSERVACION DE INFRAESTRUCTURA CESFAM SAN JOAQUIN	SI	SI	1	1.446,00	
17	UNIDAD TRIBUTARIA DE LOS TRIBUNALES TRIBUTARIOS Y ADUANEROS	HABITACIÓN EN INMUEBLE TTA RM 3 Y 4 DESARMES Y CONSTRUCCIÓN DE TABIQUERÍA VIDRIADA, VOLCOMETAL, MODIFICACIONES ELÉCTRICAS Y CCDD, LUMINARIAS, PISO FLOTANTE. PINTURAS	SI	SI	0	400,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
18	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	REMODELACIÓN BAÑOS EDIFICIO TGR TEATINOS 28, TABIQUERÍAS YESO CARTÓN EN BAÑOS Y OFICINA, CERÁMICA, PORCELANATO Y ARTEFACTOS PARA BAÑOS, REPARACIONES DE MUROS Y CIELOS, PINTURA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA, ARRANQUES AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO.	SI	SI	0	130,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
19	SERVICIO DE SALUD METROPOLITANO SUR	REPOSICION DE PAVIMENTO UNIDAD MATERNO FETAL HBLT	SI	SI	0	375,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
20	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	REMODELACIÓN BAÑOS COLECTIVOS Y OTRAS OBRAS MENORES EDIFICIO TEATINOS 28 DE LA TESORERÍA GENERAL DE LA REPUBLICA	SI	SI	0	207,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
21	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	REMODELACIÓN SUR PONIENTE 2° PISO TEATINOS 28	SI	SI	0	390,00	No cumple con superficie mínima exigida (500m2)
TOTALES					6	7.016,00	

Análisis SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)

En efecto, el oferente N°4 presenta 15 Fichas en su Anexo N°4, las cuales es evalúan y consideran, según el siguiente detalle:

SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)							
N°	Institución	Obra	Presenta Respaldo SI/NO	Cumple con la naturaleza del servicio	Cantidad de Obras (A.1)	Superficie presentada m2 (A.2)	Observación
1	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	CONSERVACIÓN ESCUELA RURAL COIHUECO PANGUIPULLI	SI	SI	0	500,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
2	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	CONSERVACIÓN, ESCUELA RURAL LLONQUÉN REMODELACION CONSERVACION Y REPARACIÓN	SI	SI	0	500,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
3	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	HABIUTACIÓN ESPACIO, ESCUELA RURAL LLONQUÉN.	SI	SI	0	500,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
4	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	MEJORAMIENTO DE PASILLO, ESCUELA RURAL BOCATOMA	SI	SI	0	500,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
5	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	MEJORAMIENTOS DE BAÑOS, CENTRO EDUCATIVO LICEO FERNANDO SANTIVÁN RBD 7049	SI	SI	0	500,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
6	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	CONSERVACIÓN, ESCUELA MARÍA ALVARADO GARAY.	SI	SI	0	500,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
7	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	MEJORAMIENTO DE TECHUMBRE Y MUROS DEL ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL MARÍA ALVARADO GARAY.	SI	SI	0	650,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
8	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ATENCION PRIMARIA DE LA COMUNA DE PANGUIPULLI	SI	SI	0	620,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
9	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	CONSERVACIÓN PARA RECONOCIMIENTO OFICIAL SALA CUNA Y JARDÍN KUPULWE	SI	SI	0	700,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
10	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	HABIUTACIÓN CAMARINES LICEO BICENTENARIO ALTAMIRA	SI	SI	0	700,00	Medio de verificación Contrato no señala antecedentes para confirmar superficie
11	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	MEJORAMIENTO EFICIENCIA ENERGÉTICA ESCUELA RURAL LAGO AZUL LOCALIDAD PUERTO FUY. Cambio de puertas y ventanas	SI	SI	1	520,00	Medio de verificación señala ID 3573-36-LP23
12	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	CONSERVACIÓN ESCUELA RURAL TIERRA ESPERANZA	SI	SI	0	750,00	ficha no acredita superficie
13	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	PROYECTO DE REPOSICIÓN PARCIAL DE INFRAESTR. PARA ESTABLEC. EDUC. CETE RBD 7085	SI	SI	0	1.000,00	ficha no acredita superficie
14	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	PROYECTO DE CONSERVACIÓN DE INFRAESTRUCTURA PARA EL ESTABLECIMIENTO EDUCACIONAL ESCUELA RURAL LA RINCONADA, RBD 7061	SI	SI	1	1300,00	Medio de verificación señala ID 2159-10-LQ23
15	CORPORACIÓN MUNICIPAL DE PANGUIPULLI	NORMALIZACIÓN PARA LA OBTENCIÓN DEL RECONOCIMIENTO OFICIAL JARDIN Y SALA CUNA METATUWE	SI	SI	0	158,99	Se corrige superficie segun medio de verificación certif de Recepcion DOM
TOTALES					2	1.820,00	

5.2. Criterio B: Plazo

Descripción: Se evaluará de acuerdo con los antecedentes indicados en el Anexo N°4. El plazo mínimo para considerar es de 60 días corridos, las ofertas que indiquen un menor plazo serán declaradas inadmisibles. Asimismo, las ofertas cuyo plazo superen los 120 días corridos, también serán declaradas inadmisibles.

Análisis RAMCOMP SPA

El oferente N°1 oferta un plazo de 80 días corridos, por lo que cumple los rangos de admisibilidad

Análisis OREZA CHILE SPA

El oferente N°2 oferta un plazo de 80 días corridos, por lo que cumple los rangos de admisibilidad

Análisis INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA

El oferente N°3 oferta un plazo de 80 días corridos, por lo que cumple los rangos de admisibilidad

Análisis SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)

El oferente N°4 oferta un plazo de 60 días corridos, por lo que cumple los rangos de admisibilidad

5.3. Criterio C: Cuenta con Pactos de Integridad compliance; entre otros, para prevenir la corrupción.

Descripción: De acuerdo con lo establecido en el cuadro de los criterios a evaluar, que se detalla anteriormente. Se requiere completar Anexo N°5.

Análisis RAMCOMP SPA

De acuerdo con lo indicado en el Anexo N°5 del oferente N°1, éste acredita que cuenta con planes de integridad, modelo de prevención de delito, programas de compliance o de ética, ni tiene capacitaciones en esta materia a sus trabajadores

Análisis OREZA CHILE SPA

De acuerdo con lo indicado en el Anexo N°5 del oferente N°2, éste acredita que cuenta con planes de integridad, modelo de prevención de delito, programas de compliance o de ética, ni tiene capacitaciones en esta materia a sus trabajadores

Análisis INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA

De acuerdo con lo indicado en el Anexo N°5 del oferente N°3, éste acredita que cuenta con planes de integridad, modelo de prevención de delito, programas de compliance o de ética, ni tiene capacitaciones en esta materia a sus trabajadores

Análisis SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)

De acuerdo con lo indicado en el Anexo N°5 del oferente N°4, éste acredita que NO cuenta con planes de integridad, modelo de prevención de delito, programas de compliance o de ética, ni tiene capacitaciones en esta materia a sus trabajadores

5.4. Criterio D: Cumplimientos de los requisitos formales

Descripción: De acuerdo con lo establecido en el cuadro de los criterios a evaluar, que se detalla anteriormente.

Análisis RAMCOMP SPA

En virtud de los antecedentes revisados, el oferente N°1, cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta dentro del plazo establecido

Análisis OREZA CHILE SPA

En virtud de los antecedentes revisados, el oferente N°2, cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta dentro del plazo establecido

Análisis INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA

En virtud de los antecedentes revisados, el oferente N°3, cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta dentro del plazo establecido

Análisis SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)

En virtud de los antecedentes revisados, el oferente N°4, cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta dentro del plazo establecido

6. RESULTADO EVALUACION TECNICA

La siguiente tabla muestra el resumen de los puntajes ponderados obtenidos en cada uno de los criterios técnicos de evaluación, considerando las ponderaciones establecidas para cada uno de ellos:

Criterio	Porcentaje	RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0			OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3			INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA RUT N°77.275.490-6			SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0		
A. Experiencia de la Empresa - A.1. Cantidad de obras	30%												
Descripción	Puntaje	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total
El oferente ha realizado 16 o más obras de similar naturaleza.	100	7	25,00	7,50	4	25,00	7,50	6	25,00	7,50	2	0,00	0,00
El oferente ha realizado entre 12 y menos de 16 obras de similar naturaleza.	75												
El oferente ha realizado entre 8 y menos de 12 obras de similar naturaleza.	50												
El oferente ha realizado entre 4 y menos de 8 obras de similar naturaleza.	25												
El oferente ha realizado menos de 4 obras similar naturaleza o no acredita experiencia.	0												

Criterio	Porcentaje	RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0			OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3			INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA RUT N°77.275.490-6			SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0		
A. Experiencia de la Empresa - A.2. Superficie ejecutada	30%												
Descripción	Puntaje	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total
El oferente en la suma de su experiencia ha realizado igual o más de 2.000 m².	100	5.594,66	100,00	30,00	4.229,00	100,00	30,00	7.016,00	100,00	30,00	1.820,00	75,00	22,50
El oferente en la suma de su experiencia ha realizado entre 1.400 m² y menos de 2.000 m².	75												
El oferente en la suma de su experiencia ha realizado entre 1.000 m² y menos de 1.400 m².	50												
El oferente en la suma de su experiencia ha realizado entre 500 m² y menos de 1.000 m².	25												
El oferente en la suma de su experiencia ha realizado menos de 500 m².	inadmisibles												

Criterio	Porcentaje	RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0			OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3			INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA RUT N°77.275.490-6			SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0		
B. Plazo	30%												
Descripción	Puntaje	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total
Entre 60 a 80 días corridos	100	80	100,00	30,00	80	100,00	30,00	80	100,00	30,00	60	100,00	30,00
Entre 81 y 90 días corridos	60												
Entre 91 y 120 días corridos	40												
Menos de 60 días corridos o más de 120 días corridos	inadmisibles												

Criterio	Porcentaje	RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0			OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3			INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA RUT N°77.275.490-6			SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0		
C. Cuenta con Pactos de Integridad compliance; entre otros, para prevenir la corrupción	5%												
Descripción	Puntaje	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total
El oferente cuenta con planes de integridad; modelo de prevención de delito; programas de compliance; código de ética y son conocidos por su personal.	100	si	100,00	5,00	SI	100,00	5,00	si	100,00	5,00	NO	0,00	0,00
El oferente no cuenta o no acredita planes de integridad; modelo de prevención de delito; programas de compliance o de ética, ni tiene capacitaciones en esta materia a sus trabajadores	0												

Criterio	Porcentaje	RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0			OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3			INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA RUT N°77.275.490-6			SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0		
D. Cumplimiento de los requisitos formales	5%												
Descripción	Puntaje	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total	ofertado	puntaje	sub total
El oferente cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta dentro del plazo establecido.	100												
El oferente cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta en el plazo adicional otorgado por el SII de acuerdo con lo establecido en el punto N° 3.7 de las Bases Administrativas-Parte II.	30	SI	100,00	5,00	SI	100,00	5,00	SI	100,00	5,00	SI	100,00	5,00
El oferente NO cumple con todos los requisitos de presentación de la oferta en el plazo adicional otorgado por el SII de acuerdo con lo establecido en el punto N° 3.7 de las Bases Administrativas-Parte II.	0												

Dado lo anterior, el puntaje en la evaluación técnica del oferente es la siguiente:

	RAMCOMP SPA RUT N°76.485.433-0	OREZA CHILE SPA RUT N°77.294.292-3	INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA RUT N°77.275.490-6	SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP) RUT N°14.224.738-0
Puntajes de Evaluación Técnica	77,50	77,50	77,50	57,50

Como resultado de la evaluación técnica, la comisión evaluadora establece que:
Todos los oferentes cumplen con lo establecido en el punto 3.3.1 de las bases administrativas por tanto pasan a la etapa de evaluación económica.

7. EVALUACIÓN ECONÓMICA

Para efectos de la obtención del valor de la oferta económica para el proceso de la evaluación, se confeccionará un cuadro comparativo de precios, y se considerará el monto total indicado en el Anexo N°7 “Oferta Económica”, presentado por los oferentes. El puntaje de la oferta económica se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntaje oferta económica } i = \left(\frac{\text{Oferta mínima}}{\text{Oferta económica "i"}} \right) \times 100$$

Dónde:

Puntaje oferta económica i: Puntaje asociado a la oferta económica “i”.

Oferta mínima: Precio total de la oferta más económica entre todas las presentadas por los oferentes.

Oferta económica i: Precio total de la oferta económica del oferente.

Análisis:

Como resultado del análisis, se obtienen los siguientes cálculos:

Oferta Mínima	\$	134.992.813	RAMCOMP SPA
---------------	----	-------------	-------------

Evaluación Económica

$\text{Puntaje oferta económica } i = \left(\frac{\text{Oferta mínima}}{\text{Oferta económica "i"}} \right) \times 100$		RAMCOMP SPA		
		RUT N°76.485.433-0		
		ofertado	puntaje	sub total
Oferta Económica	60%	\$ 134.992.813	100,00	60,00

Evaluación Económica

$\text{Puntaje oferta económica } i = \left(\frac{\text{Oferta mínima}}{\text{Oferta económica "i"}} \right) \times 100$		OREZA CHILE SPA		
		RUT N°77.294.292-3		
		ofertado	puntaje	sub total
Oferta Económica	60%	\$ 139.968.562	96,45	57,87

Evaluación Económica

$Puntaje oferta económica i = \left(\frac{Oferta mínima}{Oferta económica "i"} \right) \times 100$		INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA		
		RUT N°77.275.490-6		
		ofertado	puntaje	sub total
Oferta Económica	60%	\$ 173.075.111	78,00	46,80

Evaluación Económica

$Puntaje oferta económica i = \left(\frac{Oferta mínima}{Oferta económica "i"} \right) \times 100$		SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)		
		RUT N°14.224.738-0		
		ofertado	puntaje	sub total
Oferta Económica	60%	\$135.075.894	99,94	59,96

8. RESULTADO FINAL EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONÓMICA

La siguiente tabla muestra el resumen de los puntajes ponderados finales obtenidos en la evaluación técnica y económica:

De acuerdo con el punto 3.4. Adjudicación, de las bases administrativas, se pondera con un 40% y 60% cada etapa:

Empresas		PUNTAJE TÉCNICO	Ponderación 40%	PUNTAJE ECONÓMICO	Ponderación 60%	PUNTAJE TOTAL TÉCNICO ECONÓMICO
RAMCOMP SPA	76.485.433-0	77,50	31,00	100,00	60,00	91,00
OREZA CHILE SPA	77.294.292-3	77,50	31,00	96,45	57,87	88,87
INGENIERIA Y CONSTRUCCION REDYCOM LTDA	77.275.490-6	77,50	31,00	78,00	46,80	77,80
SIMÓN CÉSAR DELGADO CASTILLO (UTP)	14.224.738-0	57,50	23,00	99,94	59,96	82,96

9. PROPUESTA:

Como resultado de la evaluación de las ofertas, se recomienda adjudicar el proceso licitatorio ID: 1605-40-LQ25 llamado “**LP-2585 NORMALIZACIÓN DEL CONJUNTO CABAÑAS LICAN-RAY**”, al proveedor RAMCOMP SPA. RUT N°76.485.433-0, Dado que como resultado de su evaluación obtiene el puntaje más alto de 91,00 puntos totales ponderados.

La oferta económica que presenta el más alto puntaje de **\$ 134.992.813 IVA incluido**.

Además, los integrantes de la comisión declaran no presentar conflictos de interés en este proceso.