

SANTIAGO, 27-04-2009

RESOLUCIÓN SII EX. N° 787 /

**VISTOS:** Lo dispuesto en el Art. 7º, letra o), de la Ley Orgánica del Servicio de Impuestos Internos, contenida en el Artículo primero del DFL N°7 de 1980 del Ministerio de Hacienda; la Ley 20.314 del 12.12.2008 sobre presupuesto para el 2009; la Ley 19.886 publicada en el Diario Oficial del 30.07.2003 sobre compras y contrataciones públicas y su Reglamento; las Resoluciones N°607 de 1996 y N°423 de 1998, sobre procedimientos para adquisiciones y otros; la Resolución N°343 del 2000, sobre delegación de facultades, todas de la Dirección Nacional del Servicio de Impuestos Internos; la Resolución 1.600 de 2008 de la Contraloría General de la República; las necesidades del Servicio; y,

**CONSIDERANDO:**

1º) Que, el **SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS** mantiene vigente el Contrato N° 1538 de 18 de noviembre de 2008, con la empresa **SÓCRATES TÓFALOS Y CÍA. LTDA.**, por las obras civiles de "**HABILITACIÓN EDIFICIO CONECTOR DE DIRECCIÓN REGIONAL METROPOLITANA SANTIAGO SUR**", ubicado en calle Ramón Subercaseaux N° 1273, comuna de San Miguel.

2º) Que, el Jefe del Departamento de Administración de la Dirección Regional Santiago Sur, solicitó realizar obras extraordinarias a las inicialmente contratadas, cuyo precio asciende a la suma total de **\$521.332.-** (quinientos veinte y un mil trescientos treinta y dos pesos), IVA incluido.

3º) Que, el Contrato señalado, en su cláusula duodécima, establece la posibilidad de aumentos, disminuciones y obras extraordinarias de la contratación original.

4º) Que, lo anterior dio origen a una Modificación al Contrato N° 1538, la cual se aprueba por esta Resolución.

**RESUELVO:**

**I. APRUÉBASE** la Modificación N° 2 del Contrato N° 1538 de 13 de abril de 2009, suscrito entre el **SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS** y la empresa **SÓCRATES TÓFALOS Y CÍA. LTDA.**, el que a la letra expresa:

**MODIFICACIÓN N° 2 - CONTRATO N° 1538**

En Santiago de Chile, a 13 de abril de 2009, entre el **SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS**, RUT. N° 60.803.000-K, representado por el Jefe del Departamento de Servicios don Edison Díaz Araya, ambos domiciliados en Santiago, calle Teatinos N° 120, Of. 200, en adelante "El SERVICIO" o "El SII", por una parte, y por la otra, la empresa **SÓCRATES TÓFALOS Y CÍA. LTDA.**, RUT N° 77.343.410-7, del giro de construcción y mantención de edificios, en adelante indistintamente "LA EMPRESA" o "EL CONTRATISTA", representado, según se acreditará, por don Sócrates Tófalos Gallardo, Cédula Nacional de Identidad N°

6.877.874-3, ambos con domicilio en IV Centenario N° 821, Comuna de Las Condes, se ha acordado lo siguiente:

**PRIMERO: Antecedentes**

Con fecha 18 de noviembre de 2008 el **SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS** y la empresa **SÓCRATES TÓFALOS Y CÍA. LTDA.** suscribieron el Contrato N° 1538, por las obras civiles de **"HABILITACIÓN EDIFICIO CONECTOR DE DIRECCIÓN REGIONAL METROPOLITANA SANTIAGO SUR"**, ubicado en calle Ramón Subercaseaux N° 1273, comuna de San Miguel.

**SEGUNDO: Modificación del Contrato**

En este acto, EL **SERVICIO** y LA **EMPRESA**, acuerdan modificar el contrato N° 1538, considerando su cláusula duodécima, de acuerdo a lo siguiente:

- Agréguese al Anexo N° 1 del contrato N° 1538, lo mencionado a continuación:

<b>OBRAS EXTRAORDINARIAS</b>				
Descripción	Unidad	Cant.	Valor Unitario Neto	Valor Total Neto
<b>PROYECTO JARDIN</b>				
Pasto	M2	102	\$ 3.579,20	\$ 365.078
<b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>				<b>\$ 365.078</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>			10%	\$ 36.508
<b>UTILIDADES</b>			10%	\$ 36.508
<b>VALOR NETO</b>				<b>\$ 438.094</b>
<b>IVA</b>			19%	\$ 83.238
<b>VALOR TOTAL DE MODIFICACIÓN</b>				<b>\$ 521.332</b>

**TERCERO: Plazo de ejecución de la obra y horario de los trabajos**

Las obras serán ejecutadas en su totalidad en un plazo máximo de 04 días corridos, a contar de la fecha indicada oportunamente por el Jefe de Departamento de Administración de la Dirección Regional Sur.

Los horarios para la ejecución de los trabajos, tanto de demolición como los de obras civiles de construcción exteriores e interiores, serán los que disponga la Municipalidad de San Miguel, a través de su Dirección de Obras.

**CUARTO: Precio y Forma de Pago**

El valor es de \$ 521.332.-, IVA incluido. El pago de los trabajos señalados se hará contra presentación de factura y V°B° de conformidad del Jefe del Departamento de Administración y de la Directora Regional de Santiago Sur.

Ningún pago se realizará antes de la total tramitación del acto administrativo que aprueba la presente modificación de contrato.

**QUINTO: Integridad del Contrato**

Todas las demás cláusulas y condiciones del Contrato, permanecen válidas y vigentes en su entero tenor.

**SEXTO: Ejemplares**

El presente contrato se extiende en dos ejemplares de igual tenor y valor, quedando uno en poder del **SERVICIO** y uno en el de la **EMPRESA**.

**SÉPTIMO: Personerías**

La personería de don Edison Díaz Araya consta en la Resoluciones N° 607 de 1996, 423 de 1998, 134 de 1999 y 343 del 2000, todas de la Dirección Nacional del Servicio de Impuestos Internos.

La personería de don Sócrates Tófalos Gallardo para representar a Sócrates Tófalos y Cia. Ltda. consta de la escritura pública de fecha 18 de Junio de 1999, otorgada en la notaría de José Musalem Saffie.

**POR ORDEN DEL DIRECTOR – EDISON DÍAZ ARAYA - JEFE DEPARTAMENTO DE SERVICIOS – SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS – FLAVIA ORTIZ QUEZADA - DIRECTORA REGIONAL SANTIAGO SUR - SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNO - SÓCRATES TÓFALOS GALLARDO - pp. SÓCRATES TÓFALOS Y CÍA. LTDA.**

**II. AUTORIZÁSE,** al Departamento de Administración de la Dirección Regional Santiago Sur, para pagar a la empresa **SÓCRATES TÓFALOS Y CÍA. LTDA.**, el gasto que representa la Modificación N°2 del Contrato N° 1538, ya citado.

**ANÓTESE Y COMUNÍQUESE  
POR ORDEN DEL DIRECTOR**



**GUIDO VILLAR LEFENDA  
SUBDIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

